

ROZHODNUTIE

VÝZVA NA DOPLNENIE ŽIADOSTI A PRERUŠENIE KONANIA

Vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 735

(ďalej len "stavebník") dňa 24.05.2017 podali žiadosť o povolenie stavby pred jej dokončením na stavbu:

Bytový dom č. 735 - prístavba balkónov

(ďalej len "stavba") na pozemkoch register "C" parc. č. 3383, 3384 v katastrálnom území Čadca. Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), posúdil, že predložená žiadosť spolu s prílohami neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, a

v y z ý v a

stavebníka v súlade s § 60 ods. 1 stavebného zákona, aby v lehote do **31.12.2017** predloženú žiadosť doplnil o:

1. doklad o vlastníckom práve k pozemkom, na ktorých budú umiestnené prístavované balkóny
2. statické posúdenie stavby, v ktorom bude posúdený aj vplyv navrhovanej prístavby balkónov na jestvujúci bytový dom a posúdenie navrhovaného zakladania stavby na konkrétne základové pomery
3. plán organizácie výstavby
4. situáciu umiestnenia stavby s vyznačenými jestvujúcimi inžinierskymi sieťami, zariadeniami technického vybavenia a ochrannými pásmami
5. súhlasné záväzné stanovisko Mestskej teplárenskej spoločnosti, a.s.

Stavebný úrad súčasne podľa § 29 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov stavebné konanie

p r e r u š u j e .

Odôvodnenie:

Dňom podania žiadosti bolo začaté stavebné konanie. Žiadosť spolu s prílohami však neposkytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby. Stavebný úrad preto rozhodol tak, ako je to uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Upozornenie:

Ak nebude žiadosť v stanovenej lehote doplnená, stavebný úrad konanie podľa § 60 ods. 2 stavebného zákona zastaví.

Poučenie o odvolaní:

Proti rozhodnutiu o prerušení konania podľa § 29 ods. 3 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov sa nemožno odvolať.




Ing. Milan GURA
primátor mesta

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta na dobu 15 dní, posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

Vyvesené dňa: 29.9.2017

Zvesené dňa:



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie rozhodnutia.

Doručí sa:

Účastníci konania

1. vlastníci bytov a nebytových priestorov v bytovom dome súp. č. 735 - doručuje sa verejnou vyhláškou podľa § 26 správneho poriadku
2. Gold project s.r.o., Okružná súp. č. 689/5, 022 04 Čadca /projektant/

Dotknuté orgány

3. Mestská teplárenská spoločnosť a.s., Palárikova súp. č. 88, 022 01 Čadca
4. MsÚ Čadca, oddelenie ekonomické a správy majetku
5. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku súp. č. 4, 022 01 Čadca

Na vedomie

6. Okresné stavebné bytové družstvo Čadca, Gočárova súp. č. 252, 022 47 Čadca