

M E S T O Č A D C A

MESTSKÝ ÚRAD V ČADCI

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo Vybavuje/linka V Čadci dňa
VD/3902/2018/Mu Ing. Murčová/4302214 05.09.2018
č.zázn. VD/34599/2018/Mu

O Z N Á M E N I E

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Vladimír Čenták, Janka Kráľ'a 2585/38, 022 01 Čadca,
Lenka Čentáková, Janka Kráľ'a 2585/38, 022 01 Čadca

(ďalej len "stavebník") podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Zmena stavby rodinného domu č. 1926 - prístavba, prestavba, nadstavba

na pozemku register "C" parc. č. 11258, 11259 v katastrálnom území Čadca. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Účelom stavby je zmena stavby rodinného domu – prístavba, prestavba a nadstavba. Zmenou stavby bude vytvorený jednopodlažný objekt s jestvujúcim suterénom a novým obytným podkrovím. V prízemí sa nachádza denná časť s technickým zázemím domu a v podkroví nočná časť. Zastrešenie rodinného domu je riešené sedlovou strechou so sklonom 35° s hrebeňom v smere V–Z, pričom pôvodná strecha mala hrebeň v smere J-S. Rodinný dom je napojený na jestvujúce inž. siete, ktoré budú rekonštruované. Rodinný dom bude napojený na NN prípojku, dažďové vody budú do jestvujúcej vsakovacej jamy, splaškové vody odvádzané do verejnej kanalizácie, napojenie na vodu bude z verejného vodovodu, vykurovanie prostredníctvom splyňovacieho kotla na drevo.

Členenie stavby:

SO 01 objekt rodinného domu
SO 02 spevnená plocha
SO 03 vodovodná a elektrická prípojka
SO 04 nové oplotenie

Technické údaje:

Zastavaná plocha: 84,3 m²
Obytná plocha: 167,3 m²
Podlahová plocha: 92,4 m²
Obytných miestností: 5+1

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

01.10.2018 (pondelok) o 10.00 hodine

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Čadci - malá zasadačka I. posch. č.d. 117.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich

stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Čadca, I.posch. č.dv 114).

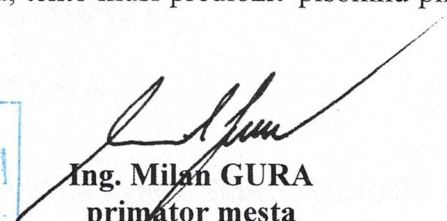
Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:**Účastníci konania**

1. Vladimír Čenták, Janka Kráľa súp. č. 2585/38, 022 01 Čadca
2. Lenka Čentáková, Janka Kráľa súp. č. 2585/38, 022 01 Čadca
3. Ing. Pavol Valach, PhD., Okružná súp. č. 689/5, 022 04 Čadca
4. vlastníci pozemkov CKN 11260/1, 11262/3, 11256/2 v k.ú. Čadca

Nakoľko susedné nehnuteľnosti nemajú založené listy vlastníctva, potencionálnym spoluvlastníkom pozemkov p.č. CKN 11260/1, 11262/3, 11256/2 v k.ú. Čadca sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci.

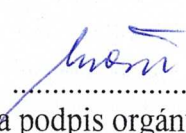
Dotknuté orgány

5. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
6. MsÚ Čadca, referát dopravy
7. Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
8. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 6.9.2018 ZVESENÉ DŇA:




Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie