

M E S T O Č A D C A

M E S T S K Ý Ú R A D V Č A D C I

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

V Čadci dňa

VD/2308/2020/St

Straková/4302231

15.05.2020

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA A O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA

Štefánia Poláková, Drahošanka 644, 022 01 Čadca

(ďalej len "stavebník") dňa 15.04.2020 podala žiadosť o vydania stavebného povolenia na stavbu:

Prístavba, nadstavba a stavebné úpravy RD č. 644

na pozemku register "C" parc. č. 10964 v katastrálnom území Čadca.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Projekt stavby rieši prístavbu, nadstavbu a s tým súvisiace stavebné úpravy jestvujúceho rodinného domu súp.č. 644 v Čadci. Rodinný dom súp.č. 644 je podpivničený s jedným nadzemným podlažím a povalovým priestorom, zastrešený sedlovou strechou. Pri stavebných prácach dôjde k odstráneniu obvodových konštrukcií nad prízemím a strechy. Následne sa zhotoví nová obvodová a strešná konštrukcia, podkrovný priestor sa zobytní. Prístavba sa zrealizuje z východnej strany, za účelom vytvorenia schodiska. Dôjde k rekonštrukcii NN prípojky, ostatné inžinierske zostávajú pôvodné.

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním a podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú stavebnému úradu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhutej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky podať do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie na Mestskom úrade v Čadci počas úradných dní.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Štefánia Poláková, Drahošanka súp. č. 644, 022 01 Čadca
2. Ing. Vladimír Golis, Okružná súp. č. 689/5, 022 01 Čadca
3. Rudolf Gužík, A. Hlinku súp. č. 1453/43, 022 01 Čadca
4. Marta Gužíková, A. Hlinku súp. č. 1453/43, 022 01 Čadca
5. Anna Pohančeničková, Mierova súp. č. 2124/19, 022 01 Čadca
6. Mária Valáriková, Rázusova súp. č. 769/39, Čadca
7. Gold project s.r.o., Okružná súp. č. 689/5, 022 04 Čadca
8. Účastníkom konania, známym aj neznámym spoluvlastníkom pozemkov parc.č. C KN 10965, 10963 v k.ú. Čadca sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci.

Dotknuté orgány

9. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
10. MsÚ Čadca, referát dopravy
11. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Čadca, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 18.05.2020 ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie