

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA ČADCA

č. 4/2016

o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2017

Mesto Čadca, na základe samostatnej pôsobnosti podľa Článku 68 Ústavy Slovenskej republiky a v súlade s ustanoveniami § 4 ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v súlade so zákonom č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov, vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE MESTA ČADCA

o dani z nehnuteľností, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty a dani za nevýherné hracie prístroje na kalendárny rok 2017

§1

Základné ustanovenia

1. Mesto Čadca, ako správca dane (ďalej len „správca dane“), týmto všeobecne záväzným nariadením upravuje podrobné podmienky určovania a vyberania miestnych daní na území Mesta Čadca, t.j.: k.ú. Čadca, k.ú. Horelica + miestne časti - /Milošová, Čadečka, Sihelník, Rieka, Vojty, Podzávoz, Drahošanka, u Kyzka, u Buty, osada Kýčerka/ - ďalej len „m.č.“

Druhy miestnych daní

- a) daň z nehnuteľností,
 - b) daň za psa,
 - c) daň za ubytovanie,
 - d) daň za predajné automaty,
 - e) daň za nevýherné hracie prístroje,
2. Zdaňovacím obdobím dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje pre účely tohto všeobecne záväzného nariadenia je kalendárny rok.

PRVÁ ČASŤ
Daň z nehnuteľností
DAŇ Z POZEMKOV
§2

Predmet dane

1. Predmetom dane z pozemkov sú pozemky v k.ú. Čadca, v k.ú. Horelica+ m.č. v tomto členení:

- a) orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, trvalé trávnaté porasty,
- b) záhrady,
- c) zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy,
- d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy,
- e) stavebné pozemky.

2. Predmetom dane z pozemkov nie sú:

- a) pozemky alebo ich časti, ktoré sú zastavané stavbami, ktoré sú predmetom dane zo stavieb alebo dane z bytov,
- b) pozemky alebo ich časti, na ktorých sú postavené pozemné komunikácie s výnimkou verejných účelových komunikácií, a celoštátne železničné dráhy a regionálne železničné dráhy,
- c) pozemky alebo ich časti zastavané stavbami, ktoré nie sú predmetom dane zo stavieb podľa §10 ods. 3. zákona č. 582/2004 Z.z..

3. Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa ods. 1 /tohto VZN/ je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra, ak v odseku 4 /tohto VZN/ nie je ustanovené inak. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci program starostlivosti o lesy.

4. Na účely /tohto VZN/ sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu, ktorá je predmetom dane zo stavieb podľa §10 ods.2 zákona č.582/2004 Z.z., alebo stavba s bytmi a nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov podľa §14 zákona č.582/2004 Z.z.. Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely, ktorých parcelné čísla sú uvedené v právoplatnom stavebnom povolení.

5. Stavebným pozemkom podľa ods. 4 nie je na účely /tohto VZN/ pozemok uvedený v právoplatnom stavebnom povolení na zmenu stavby, najmä ak ide o prístavbu, nadstavbu, a stavebnú úpravu.

6. Za ostatné hospodársky využívané vodné plochy podľa odseku 1 písm. d) /tohto VZN/ sa považujú vodné plochy využívané najmä na produkciu vodných živočíchov, chov hydiny alebo iných živočíchov, na produkciu rastlinných alebo iných produktov.

7. Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami, ktoré nie sú stavbami podľa §10 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. sa považujú za pozemky podľa ods.1 písm. c) /tohto VZN/.

§3

Základ dane

1. Základom dane z pozemkov /podľa §2 ods.1 písm. a) tohto VZN/ pre pozemky druhu orná pôda (OP), chmeľnice, vinice, ovocné sady a trvalé trávnaté porasty (TTP) je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pôdy za 1 m² určenej v prílohe č.1 zákonom č. 582/2004 Z. z. nasledovne:

Kód KÚ	Názov katastrálneho územia	Hodnota v eurách/m ²	
		OP	TTP
808393	Čadca	0,1457	0,0252
808512	Horelica + m.č.	0,1370	0,0315

2. Základom dane v k.ú. Čadca, k.ú. Horelica + m.č. z pozemkov /podľa §2 ods.1 písm. b), c) a e) tohto VZN/ pre pozemky druhu záhrady, zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy a stavebné pozemky je hodnota pozemku určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemkov za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 zákona č.582/2004 Z.z. nasledovne:

Druh pozemku	Hodnota pozemku v eurách/m ²
Záhrady	3,31
Zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	3,31
Stavebné pozemky	33,19

3. Základom dane z pozemkov /podľa §2 ods.1 písm. d) tohto VZN/ pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery pozemkov v m² a hodnoty pozemku zistenej na 1 m² podľa predpisov o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Hodnota pozemkov pre pozemky druhu lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy sa zisťuje podľa vyhlášky Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku.

Znalecké posudky preukazujúce hodnotu pozemkov daňovník uplatňuje v daňovom priznaní a v lehote na podanie daňového priznania v zmysle zákona a tohto všeobecne záväzného nariadenia. V prípade, že daňovník nepreukáže hodnotu lesných pozemkov, na ktorých sú hospodárske lesy a hodnotu rybníkov s chovom rýb a ostatných hospodársky využívaných vodných plôch znaleckým posudkom, správca dane určuje hodnotu pozemku na 1 m² v k.ú. Čadca, Horelica + m.č. nasledovne:

Druh pozemku	Hodnota pozemku v eurách/m ²
Lesné pozemky na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,232

4. Základom dane z pozemkov v k. ú. Čadca a v k.ú. Horelica + m.č. / podľa § 2 ods.1 tohto VZN/, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb (ďalej len „predajný stánok“), je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku za 1 m² uvedenej v prílohe č. 2 pre stavebné pozemky zákonom 582/2004 Z.z. nasledovne:

Druh pozemku	Hodnota pozemku v eurách/m ²
Pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok	33,19

§4 Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane z pozemkov pre pozemky v /§2 ods. 1 písm. a),b),c),d),e) a § 3 ods.4 tohto VZN/, v % takto:

Druh pozemku	Ročná sadzba dane z pozemkov v % k.ú.	
	k.ú Čadca	k.ú Horelica + m.č.
a) orná pôda, chmeľnice, vinice a ovocné sady, trvalé trávnaté porasty	0,70	0,45
b), c) záhrady , zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy	0,65	0,45
d) lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky využívané vodné plochy	0,56	0,56
e) stavebné pozemky	0,90	0,30
f) Pozemky na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok	0,90	0,30

§5 Výpočet dane z pozemkov

Daň z pozemkov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §3 / tohto VZN/ a ročnej sadzby dane z pozemkov podľa §4 /tohto VZN/.

DAŇ ZO STAVIEB

§6 Predmet dane

1. Predmetom dane zo stavieb sú stavby na území mesta Čadca v k.ú. Čadca, k.ú. Horelica + m.č. v tomto členení:
 - a) stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu,
 - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - c) chaty a stavby na individuálnu rekreáciu,
 - d) samostatne stojace garáže,
 - e) stavby hromadných garáží,
 - f) stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou,
 - g) priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
 - h) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
 - i) ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h.

2. Predmetom dane zo stavieb sú stavby, ktoré majú jedno alebo viac nadzemných podlaží alebo podzemných podlaží, spojené so zemou pevným základom alebo ukotvené pilótami. Na daňovú povinnosť nemá vplyv skutočnosť, že sa stavba prestala užívať.
3. Predmetom dane zo stavieb nie sú stavby:
 - a) s bytmi alebo nebytovými priestormi, ktoré sú predmetom dane z bytov,
 - b) priehrad, vodovodov, kanalizácií, zariadení na ochranu pred povodňami a rozvodov tepelnej energie.
4. Na zaradenie stavby podľa ods.1 tohto § 6 je rozhodujúci účel jej využitia k 1. januáru zdaňovacieho obdobia.

§7 Základ dane

Základom dane zo stavieb je výmera zastavanej plochy v m². Zastavanou plochou sa rozumie pôdorys stavby na úrovni najrozsiahlejšej nadzemnej časti stavby, pričom sa do zastavanej plochy nezapočítava prečnievajúca časť strešnej konštrukcie stavby. Základom dane pri stavbe hromadných garáží umiestnenej pod zemou je výmera zastavanej plochy v m², pričom zastavanou plochou sa rozumie pôdorys na úrovni najrozsiahlejšej podzemnej časti stavby.

§8 Sadzba dane

1. Správca dane v súlade s § 12 ods.1,2 zákona č.582/2004 Z.z, určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb za každý aj začatý m² zastavanej plochy takto: a) v k.ú. Čadca
b) v k.ú. Horelica + m.č.

Druh stavby	Ročná sadzba dane v eurách/m ²	
	k.ú. Čadca	k.ú. Horelica + m.č.
a)stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu	0,315	0,222
b)stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	0,388	0,265
c)chaty a stavby na individuálnu rekreáciu	0,763	0,465
d)samostatne stojace garáže	0,963	0,631
e)stavby hromadných garáží	0,963	0,631
f)stavby hromadných garáží umiestnené pod zemou	0,963	0,631
g)priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu	2,000	1,489
h)stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou	2,220	2,000
i)ostatné stavby neuvedené v písmenách a) až h)	1,523	1,191

2. Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie v sume 0,1659 EUR za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia.

§9 **Výpočet dane zo stavieb**

1. Daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §7 /tohto VZN/ a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa §8 ods.1 /tohto VZN/.
2. Ak ide o viacpodlažnú stavbu, daň zo stavieb sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §7 /tohto VZN/ a ročnej sadzby dane zo stavieb podľa §8/tohto VZN/ zvýšenej o súčin počtu ďalších podlaží a príplatku za podlažie podľa §8 ods.2 /tohto VZN/. Do počtu ďalších podlaží pri výpočte dane zo stavieb v prípade viacpodlažnej stavby sa nezapočítava prvé nadzemné podlažie.

DAŇ Z BYTOV

§10 **Predmet dane**

1. Predmetom dane z bytov v bytovom dome, v ktorom aspoň jeden byt alebo nebytový priestor nadobudli do vlastníctva fyzické osoby alebo právnické osoby, sú byty a nebytové priestory.
2. Byt alebo časť bytu v bytovom dome, ktorý sa k 1. januáru zdaňovacieho obdobia využíva na iný účel ako bývanie, sa na účely tohto zákona považuje za nebytový priestor.

§11 **Základ dane**

Základom dane z bytov je výmera podlahovej plochy bytu alebo nebytového priestoru v m².

§12 **Sadzba dane**

1. Správca dane určuje v súlade s § 16 ods.2 zákona č.582/2004 Z.z. ročnú sadzbu dane z bytov a nebytových priestorov za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu a nebytového priestoru nasledovne:

Byty a nebytové priestory	Ročná sadzba dane v eurách/ m²	
	k.ú Čadca	k.ú. Horelica + m.č.
Byty	0,2493	0,2000
Nebytové priestory slúžiace ako garáž	0,2493	0,2000
Nebytové priestory slúžiace na podnikateľskú a inú zárobkovú činnosť, administratívu a skladovanie s ňou súvisiace	2,0000	1,6590

§ 13

Výpočet dane z bytov

1. Daň z bytov sa vypočíta ako súčin základu dane podľa §11 /tohto VZN/ a ročnej sadzby dane z bytov podľa §12 ods.1 /tohto VZN/.

§14

Oslobodenie od dane a zníženie dane

1. Od dane sú oslobodené pozemky, stavby, byty a nebytové priestory uvedené v § 17 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z..
2. Správca dane v zmysle § 17 ods. 2 zákona č. 582/2004 Z.z. ustanovuje, že od dane z pozemkov sú oslobodené aj:
 - a) pozemky, na ktorých sú cintoríny, kolumbária, urnové háje a rozptylové lúky,
 - b) močiare, plochy slatín a slancov, rašeliniská, remízky, háje, vetrolamy a pásma hygienickej ochrany vodných zdrojov I. a II. stupňa,
 - c) pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk,
 - d) lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky),
 - e) pozemky užívané školami a školskými zariadeniami.
3. Správca dane v zmysle § 17 ods. 3 zákona č. 582/2004 Z.z. ustanovuje zníženie dane zo stavieb a dane z bytov :
 - a) o 30 % z daňovej povinnosti na stavby na bývanie a byty vo vlastníctve fyzických osôb v hmotnej núdzi, fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ako aj prevažne alebo úplne bezvládných osôb, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie,
 - b) o 30 % z daňovej povinnosti na garáže a nebytové priestory v bytových domoch slúžiace ako garáž vo vlastníctve fyzických osôb starších ako 70 rokov, držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom, ktoré slúžia pre motorové vozidlá používané na ich dopravu,
 - c) o 25 % z daňovej povinnosti na stavby slúžiace Kysuckej knižnici, Kysuckého múzea,
 - d) o 90% z daňovej povinnosti na stavby slúžiace zdravotníckemu zariadeniu Kysuckej nemocnice.

Pri súbehu zníženia dane podľa § 14 ods. 2 alebo 3 /tohto VZN/ sa uplatní zníženie dane výhodnejšie pre daňovníka.

4. Doklady preukazujúce dôvody na zníženie dane predloží daňovník správcovi dane najneskôr do 31. januára kalendárneho roka, inak nárok na príslušné zdaňovacie obdobie zaniká. Pri hmotnej núdzi fyzická osoba predloží žiadosť a potvrdenie z ÚPSVaR o poberaní dávky a príspevku v hmotnej núdzi v zmysle zákona č. 559/2003 Z.z. o pomoci v hmotnej núdzi v znení neskorších predpisov za predchádzajúci kalendárny rok.

§15

Vznik a zánik daňovej povinnosti

1. Daňová povinnosť vzniká 1. januára zdaňovacieho obdobia nasledujúceho po zdaňovacom období, v ktorom sa daňovník stal vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti, ktorá je predmetom dane, a zaniká 31. decembra zdaňovacieho obdobia, v ktorom daňovníkovi zanikne vlastníctvo, správa, nájom alebo užívanie nehnuteľnosti. Ak sa daňovník stane vlastníkom, správcom, nájomcom alebo užívateľom nehnuteľnosti 1. januára bežného zdaňovacieho obdobia, vzniká daňová povinnosť týmto dňom.
2. Na vyrubenie dane z nehnuteľností je rozhodujúci stav k 1. januáru zdaňovacieho obdobia. Na zmeny skutočností rozhodujúcich pre daňovú povinnosť, ktoré nastanú v priebehu zdaňovacieho obdobia, sa neprihliada, ak tento zákon neustanovuje inak. V prípade nadobudnutia nehnuteľnosti vydražením v priebehu roka daňová povinnosť vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa vydražiteľ stal vlastníkom nehnuteľnosti alebo prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni schválenia príklepu súdom. Pri zániku vlastníckych práv vydražením daňová povinnosť zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom zanikli vlastnícke práva k vydraženej nehnuteľnosti. Pri nadobudnutí nehnuteľností dedením v priebehu roka daňová povinnosť dedičovi vzniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po dni, v ktorom sa dedič stal vlastníkom nehnuteľnosti na základe právoplatného osvedčenia.

§16

Splatnosť a platenie dane v splátkach

Vyrubená daň z nehnuteľností je splatná:

- a) ak určená daň u fyzickej osoby nepresahuje 30 EUR/rok a právnickej osoby 300 EUR/rok je splatná jednorazovo do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia,
- b) nad 30 EUR/rok u fyzickej osoby a nad 300 EUR/rok u právnickej osoby
 - prvá splátka je splatná do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia
 - druhá splátka je splatná do 31. augusta bežného roka, na ktorý sa daň vyrubuje
- c) daň možno zaplatiť i jednorazovo aj vtedy, ak je daň vyššia ako je uvedené v písm. a) /tohto článku VZN/.

DRUHÁ ČASŤ

Daň za psa

§17

Predmet dane

1. Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou.
2. Predmetom dane za psa nie je :
 - a) pes chovaný na vedecké účely a výskumné účely,
 - b) pes umiestnený v útulku zvierat,
 - c) pes so špeciálnym výcvikom, ktorého vlastní alebo používa držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

§18

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je:

- a) vlastníkom psa, alebo
- b) držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní

§19

Základ dane

Základom dane je počet psov.

§20

Sadzba dane

1. Správca dane určuje sadzbu dane za jedného psa a kalendárny rok. Takto určená sadzba dane platí za každého ďalšieho psa u toho istého daňovníka.
2. Správca dane určuje ročnú sadzbu dane na jedného psa takto:

Časť územia mesta Čadca	Ročná sadzba dane za jedného psa v eurách
V rodinných domoch, chatkách, chatách, osadách, v mestských častiach mesta Čadca a iných objektov	5,00
V bytových domoch (panelák, bytovka) na území celého mesta Čadca	60,00
Pes chovaný v podnikateľskom objekte, spravidla v sídle alebo prevádzkarni právnickej osoby alebo fyzickej osoby podnikateľa na území celého mesta Čadca	30,00

§21

Oslobodenie od dane

- a) Od dane za psa je oslobodený občan, ktorý k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia dosiahol vek 70 rokov a viac, ktorý žije v samostatnej domácnosti a nežije spoločne s inou zárobkovo činnou osobou /na základe písomnej žiadosti daňovníka/
- b) Od dane za psa je oslobodený držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.
- c) Oslobodenia od dane za psa sa vzťahujú len na jedného psa u toho istého daňovníka
- d) Oslobodenia od dane za psa zanikajú, ak zaniká dôvod, pre ktorý sa oslobodenie poskytlo.

§22

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa pes stal predmetom dane podľa §22 ods. 1 zákona č. 582/2004 Z.z. a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom pes prestal byť predmetom dane.

TRETIA ČASŤ

Daň za ubytovanie

§23

Predmet dane

Predmetom dane za ubytovanie je odplátne prechodné ubytovanie podľa § 754 až 759 Občianskeho zákonníka v ubytovacom zariadení (ďalej len „zariadenia“), ktorým je hotel, motel, hotel, hostel, penzión, apartmánový dom, kúpeľný dom, liečebný dom, ubytovacie zariadenie prírodných liečebných kúpeľov a kúpeľných liečební, turistická ubytovňa, chata, stavba na individuálnu rekreáciu, zrub, bungalov, kemping, mini kemp, táborisko, rodinný dom, byt v bytovom dome, v rodinnom dome alebo v stavbe slúžiacej na viaceré účely.

§24

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba, ktorá sa v zariadení odplatne prechodne ubytuje.

§25

Základ dane

Základom dane je počet prenocovaní.

§26

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane na osobu a prenocovanie takto:

Druh dane	Sadzba dane na osobu a prenocovanie v eurách
Sadzba dane za ubytovanie	0,40

§27

Vyberanie dane

Platiteľom dane je prevádzkovateľ zariadenia, ktorý odplátne prechodné ubytovanie poskytuje.

§28

Správa dane

Správu dane za ubytovanie vykonáva Mesto Čadca a daň je jeho príjmom.

§29

Oznamovacia povinnosť

1. Platiteľ dane je povinný vznik daňovej povinnosti písomne nahlásiť správcovi dane do 30 dní od zahájenia činnosti. V rovnakej lehote je povinný nahlásiť správcovi dane zánik činnosti a prípadne zmeny, kedy tieto nastali.
2. Platiteľ dane je povinný viesť denne preukázateľnú evidenciu o prechodne ubytovaných osobách a počet prenocovaní s ich identifikačnými údajmi (s vyznačením osôb oslobodených od dane).

3. Plateľ dane je povinný pri kontrole a na výzvu správcu dane predložiť evidenciu a prechodne ubytovaných osobách.
4. Plateľ dane je povinný písomne zaslať správcovi dane priznanie o výške dosiahnutej dane za prechodné ubytovanie štvrtročne do 15 dňa od skončenia štvrtroku a to aj v prípade, že v danom období odplatne neubytovával.

Náležitosti priznania:

- a) identifikačné údaje platiteľa
 - b) názov a adresa zariadenia, kde sa prechodné ubytovanie poskytuje
 - c) počet ubytovaných osôb
 - d) počet prenocovaní
 - e) výška dane
5. Prevádzkovateľ ubytovacieho zariadenia je povinný ubytovanej osobe vydať doklad o zaplatení dane za ubytovanie (napr. príjmový pokladničný doklad).
 6. Plateľ dane je povinný vyberať daň za ubytovanie v stanovenej výške, odviesť ju správcovi dane a za ktorú ručí.

§30 Oslobodenie

Daň neplatí :

- a) nevidomá osoba,
- b) bezvládna osoba,
- c) držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľ preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím so sprievodcom.

Osoba, ktorá si uplatňuje oslobodenie od dane sa musí platiteľovi dane preukázať príslušným dokladom, o čom tento vykoná v evidencii záznam.

§31 Spôsob vyberania dane a jej odvodu

1. Daň sa platí bez vyrubenia na základe priznania o výške dosiahnutej dane za prechodné ubytovanie. Plateľ ju odvádza mestu Čadca štvrtročne do 15 dňa po uplynutí štvrtroka. Pri platbe uvedie variabilný symbol 661.

ŠTVRTÁ ČASŤ Daň za predajné automaty

§ 32 Predmet dane

Predmetom dane za predajné automaty sú prístroje a automaty, ktoré vydávajú tovar za odplatu /ďalej len „predajné automaty“/ a sú umiestnené v priestoroch prístupných verejnosti. Predmetom dane za predajné automaty nie sú automaty, ktoré vydávajú lístky verejnej dopravy.

§33 Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá predajné automaty prevádzkuje.

§34 Základe dane

Základom dane je počet predajných automatov.

§ 35 Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden predajný automat a kalendárny rok takto:

Druh predajného automatu	Ročná sadzba dane za jeden predajný automat v eurách
predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru najviac 10 druhov tovaru	50,00
predajný automat s viac ako 10 druhmi tovaru	60,00
predajný automat obsahujúci v skladbe ponúkaného tovaru tabakové výrob. alebo alkoholické nápoje, alebo iný tovar obdobného charakteru...	80,00

§36 Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca, v ktorom sa predajný automat začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane. Pri vzniku a zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný oznámiť správcovi dane nasledovné údaje:

1. Pri vzniku daňovej povinnosti:
 - a) údaje o daňovníkovi,
 - b) identifikačné údaje predajného automatu (názov, typ a výrobné číslo, druh alebo druhy vydávaných tovarov),
 - c) počet druhov vydávaných tovarov,
 - d) miesto prevádzkovania predajného automatu,
 - e) dátum uvedenia do prevádzky.
2. Pri zániku daňovej povinnosti:
 - a) údaje o daňovníkovi,
 - b) identifikačné údaje predajného automatu,
 - c) miesto prevádzkovania predajného automatu,
 - d) dátum ukončenia prevádzky.

§37 Spôsob vedenia evidencie

1. Daňovník je povinný označiť každý predajný automat štítkom na viditeľnom mieste s uvedením týchto údajov:
 - a) názov predajného automatu,
 - b) názov prevádzkovateľa, sídlo, IČO,
 - c) dátum spustenia predajného automatu do prevádzky ukončenia prevádzkovania,
 - d) výrobné číslo.

2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť jeho poverenému zamestnancovi ku kontrole všetky doklady týkajúce sa predajných automatov.

§38

Oslobodenie od dane

Správca dane oslobodzuje od dane predajné automaty vydávajúce výlučne zdravotné pomôcky.

PIATA ČASŤ

Daň za nevýherné hracie prístroje

§39

Predmet dane

1. Predmetom dane za nevýherné hracie prístroje sú hracie prístroje, ktoré sa spúšťajú alebo prevádzkujú za odplatu, pričom tieto hracie prístroje nevydávajú peňažnú výhru a sú prevádzkované v priestoroch prístupných verejnosti (ďalej len „nevýherné hracie prístroje“).
2. Nevýherné hracie prístroje sú:
 - a) elektronické prístroje na počítačové hry,
 - b) mechanické prístroje, elektronické prístroje, automaty a iné zariadenia na zábavné hry.

§40

Daňovník

Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá nevýherné hracie prístroje prevádzkuje na území mesta.

§41

Základ dane

Základom dane je počet nevýherných hracích prístrojov.

§42

Sadzba dane

Správca dane určuje sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj a kalendárny rok takto:

Druh nevýherného hracieho prístroja	Ročná sadzba dane za jeden nevýherný hrací prístroj v eurách
za šípky, stolný futbal, stolný hokej, biliardový stôl a gulečnickový stôl	350,00
ostatné nevýherné hracie prístroje	1000,00

§43

Vznik a zánik daňovej povinnosti

Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom sa nevýherný hrací prístroj začal prevádzkovať a zaniká posledným dňom mesiaca, v ktorom sa ukončilo jeho prevádzkovanie. Ak dôjde v rámci jedného kalendárneho mesiaca k zmene správcu dane k tomu istému predmetu dane, vzniká daňová povinnosť u nového správcu dane prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom došlo k zmene správcu dane. Pri vzniku a zániku daňovej povinnosti je daňovník povinný oznámiť správcovi dane nasledovné údaje:

1. Pri vzniku daňovej povinnosti:
 - a) údaje o daňovníkovi,
 - b) identifikačné údaje nevýherného hracieho prístroja (názov, typ a výrobné číslo),
 - c) počet nevýherných hracích prístrojov,
 - d) miesto prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja,
 - e) dátum uvedenia do prevádzky.
2. Pri zániku daňovej povinnosti:
 - a) údaje o daňovníkovi,
 - b) identifikačné údaje nevýherného hracieho prístroja ,
 - c) miesto prevádzkovania nevýherného hracieho prístroja
 - d) dátum ukončenia prevádzky.

§44

Spôsob vedenia evidencie

1. Daňovník je povinný označiť každý nevýherný hrací prístroj štítkom na viditeľnom mieste s uvedením týchto údajov:
 - a) názov nevýherného hracieho prístroja,
 - b) názov prevádzkovateľa, sídlo , IČO,
 - c) dátum spustenia nevýherného hracieho prístroja do prevádzky,
 - d) výrobné číslo a typ nevýherného hracieho prístroja.
2. Daňovník je povinný na výzvu správcu dane predložiť jeho poverenému zamestnancovi ku kontrole všetky doklady týkajúce sa nevýherných hracích prístrojov.

ŠIESTA ČASŤ

Spoločné ustanovenia k dani z nehnuteľností, k dani za psa , k dani za ubytovanie , k dani za predajné automaty a k dani za nevýherné hracie prístroje

§45

1. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje vyrubuje správca dane každoročne podľa stavu k 1.januáru príslušného zdaňovacieho obdobia na celé zdaňovacie obdobie jedným rozhodnutím.
2. Daňovník je povinný označiť platbu dane platobnými údajmi, ktoré uvedie správca dane v rozhodnutí, ktorým vyrubí daň: číslo účtu správcu dane, kód banky, variabilný symbol, konštantný symbol; ak sú uvedené na rozhodnutí aj špecifický symbol a správu pre správcu dane.
3. Vyrubená daň za psa, daň za predajné automaty a daň za nevýherné hracie prístroje sú splatné do 15 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti rozhodnutia.
4. Daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za ubytovanie, daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje môže daňovník uhradiť: v hotovosti do pokladne správcu dane (MsÚ Čadca), alebo bezhotovostným prevodom na účet správcu dane, IBAN SK48 0200 0000 0000 0722 4322, BIC SUBASKBX vedeného vo VÚB a.s. , alebo poštovým poukazom na číslo účtu IBAN SK48 0200 0000 0000 0722 4322, BIC SUBASKBX vedeného vo VÚB a.s. .
5. Správca dane ustanovuje, že daň do sumy 5 € nebude vyrubovať.

6. Ak sa v tomto všeobecnom záväznom nariadení a v zákone NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov neustanovuje inak, postupuje sa v konaní vo veci dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za ubytovanie, dane za predajné automaty a dane za nevýherné hracie prístroje v zmysle zákona NR SR č. 563/2009 Z.z. o správe daní (daňový poriadok) a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

SIEDMA ČASŤ

§46

Záverečné ustanovenia

1. Toto všeobecne záväzné nariadenie bolo schválené uznesením Mestského zastupiteľstva v Čadci dňa 24.11.2016 pod č. 90/2016
2. Toto všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť dňom 01.01.2017
3. Dňom účinnosti tohto všeobecne záväzného nariadenia o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje sa ruší účinnosť Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Čadca č. 3/2015 o dani z nehnuteľnosti, dani za psa, dani za ubytovanie, dani za predajné automaty, dani za nevýherné hracie prístroje.

Ing. Milan Gura
primátor Mesta Čadca