

M E S T O Č A D C A

MESTSKÝ ÚRAD V ČADCI

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	V Čadci dňa
	VD/3706/2019/Mu	Ing.Murčová/4302214	13.08.2019
	č.zázn. VD/35667/2019/Mu		

O Z N Á M E N I E

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Mgr. Roland Uskoba, Podjavorinskej 2397/12, 022 01 Čadca,
MDDr. Stanislava Uskobová, Chalúpková 159/6, 022 04 Čadca

(ďalej len "stavebník") dňa 06.08.2019 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom

na pozemku register "C" parc. č. 5228/3 v katastrálnom území Čadca. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Projektová dokumentácia rieši nepodpivničený rodinný dom – bungalov, zastrešený valbovou strechou. Rodinný dom bude napojený na inžinierske siete – voda, kanál, električka.

Stavebné objekty:

SO 100	Rodinný dom
SO 100.01	Vodovodná prípojka
SO 100.02	Kanalizačná prípojka
SO 100.03	NN prípojka
SO 100.04	Spevnené plochy

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

16.09.2019 (pondelok) o 09.00 hodine

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Čadci - malá zasadačka I. posch. č.d. 117.

Stavebník najneskôr na ústnom konaní doplní stavebnému úradu:

- Kópiu katastrálnej mapy
- Povolenie malého zdroja znečisťovania ovzdušia (Mestský úrad Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva)
- Povolenie na zriadenie vjazdu zo štátnej cesty III/2012 (Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Palárikova súp. č. 91, 022 01 Čadca)
- Súhlas vlastníka pozemku po ktorom bude zriadená elektrická prípojka

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich

stanovisko za kladné. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia (Mesto Čadca, úradné dni).

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:**Účastníci konania**

1. Mgr. Roland Uskoba, Podjavorinskej súp. č. 2397/12, 022 01 Čadca
2. MDDr. Stanislava Uskobová, Chalúpková súp. č. 159/6, 022 04 Čadca
3. Ján Uskoba, Čadečka súp. č. 1857, 022 01 Čadca
4. Milan Uskoba, Podjavorinskej súp. č. 2397/12, 022 01 Čadca
5. AD-Projection, s.r.o., U Hluška súp. č. 1197, 022 01 Čadca
6. Žilinský samosprávny kraj, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
7. vlastníci susedných pozemkov, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté

Nakoľko susedné nehnuteľnosti nemajú založené listy vlastníctva, potencionálnym spoluvlastníkom pozemkov p.č. CKN 5265, 5226, 5057 v k.ú. Čadca sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci.

Dotknuté orgány

8. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
9. MsÚ Čadca, referát dopravy
10. Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a poz. komunikácií, Palárikova súp. č. 91, 022 01 Čadca
11. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova súp. č. 95, 022 01 Čadca
12. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
13. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 16.8.2019 ZVESENÉ DŇA:



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie