

M E S T O Č A D C A

MESTSKÝ ÚRAD V ČADCI

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
VD/4148/2018/St

Vybavuje/linka
Straková/4302231

V Čadci dňa
25.09.2018

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Ing. Viliam Kulas, Stará Bystrica 703, 023 04 Stará Bystrica

(ďalej len "stavebník") dňa 10.09.2018 podal žiadosť o vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom

na pozemku register "C" parc. č. 13491/27, 13491/99 v katastrálnom území Čadca,
prístup z komunikácie register "C" parc.č. 12663, 12664/2 a 12665 v k.ú. Raková a pozemku register
"C" parc. č. 13491/99 v k.ú. Čadca.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Projekt stavby rieši realizáciu stavby rodinného domu. Navrhovaný rodinný dom bude nepodpivničený, jednoopodlažný, bez využitia podkrovia na obytné účely, zastrešený bude valbovou strechou s keramikovou krytinou so sklonom 25°. K stavbe sa zriadi elektrická prípojka napojením z verejných rozvodov NN, vodovodná prípojka z vrtanej studne, kanalizačná prípojka, ktorá bude zaústená do novonavrhovanej žumpy na pozemku stavebníka. Prístup na pozemok a do budúcej stavby je zabezpečený po komunikácii parc.č. CKN 12663, 12664/2 a 12665 v k.ú. Raková a následne po pozemku parc.č. CKN 13491/99 v k.ú. Čadca.

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

19.10.2018 (piatok) o 9.00 hodine

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Čadci, I. poschodie, č. dverí 117 - malá zasadačka.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť pred dňom ústneho pojednávania, najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie na Mestskom úrade v Čadci počas úradných dní.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



M. Gura
Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Ing. Viliam Kulas, Stará Bystrica súp. č. 703, 023 04 Stará Bystrica
2. Ing. Vladimír Golis, Okružná súp. č. 689/5, 022 01 Čadca
3. Karol Kašubjak, Chalupkova súp. č. 159/6, 022 04 Čadca
4. Bc. Mária Kašubjaková, Chalupkova súp. č. 159/6, 022 04 Čadca
5. MUDr. Martin Nehaj, A. Bernoláka súp. č. 2051/6, 022 01 Čadca
6. MUDr. Tatiana Nehajová, Náměstí TGM súp. č. 388, 739 61 Třinec
7. Obec Raková, Obecný úrad, 023 51 Raková

Ostatným účastníkom konania, známym aj neznámym spoluvlastníkom pozemku register „C“ parc.č. 13491/1 v k.ú. Čadca sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci.

Dotknuté orgány

8. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
9. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova súp. č. 95, 022 01 Čadca
10. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Čadca, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 27.9.2018 ZVESENÉ DŇA:



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie