

M E S T O Č A D C A

M E S T S K Ý Ú R A D V Č A D C I

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

V Čadci dňa

VD/2867/2018/St

Straková/4302231

12.06.2018

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA

Doc. Ing. Michal Varmus PhD., Podzávoz 2714, 022 01 Čadca

MUDr. Zuzana Prívarová, Stred 946, 023 11 Zákopčie,

(ďalej len "stavebník") dňa 07.06.2018 podali žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom a garáž

na pozemku register "C" parc. č. 13795/35 v katastrálnom území Čadca.

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Na predmetnú stavbu bolo Mestom Čadca vydané územné rozhodnutie dňa 31.05.2018 pod č.j. VD/2371/2018/St.

Stavba obsahuje:

Projekt stavby rieši realizáciu stavby stavby rodinného domu a garáže. Rodinný dom je navrhovaný ako čiastočne podpivničený s dvoma nadzemnými podlažiami, zastrešený valbovou strechou. Rodinný dom bude napojený na verejný vodovod, kanalizáciu a elektrickú energiu novonavrhovanými prípojkami, prístup je po jestvujúcej miestnej komunikácii. Garáž je navrhovaná ako nepodpivničená, jednopodlažná, zastrešená valbovou strechou s dvoma garážovými státiami.

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 61 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania. Keďže pomery staveniska sú mu dobre známe a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre riadne a spoľahlivé posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky podať do

7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia,

inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány a organizácie, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona bude považované ich stanovisko za kladné.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie na Mestskom úrade v Čadci počas úradných dní.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.




Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:

Účastníci konania

1. doc. Ing. Michal Varmus PhD., Podzávoz súp. č. 2714, 022 01 Čadca
2. MUDr. Zuzana Prívarová, Stred súp. č. 946, 023 11 Zákopčie
3. Ing. Vladimír Golis, Okružná súp. č. 689/5, 022 01 Čadca
4. Gold project s.r.o., Okružná súp. č. 689/5, 022 04 Čadca

Ostatným účastníkom konania, známym aj neznámym spoluvlastníkom pozemkov parc.č. C KN 13795/34, 13795/1 v k.ú. Čadca sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci.

Dotknuté orgány

5. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
6. MsÚ Čadca, referát dopravy
7. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova súp. č. 95, 022 01 Čadca
8. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Čadca, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 13. 6. 2018 ZVESENÉ DŇA:



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie