

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 4/2013

K bodu: *Správa o stave verejného poriadku v meste Čadca za rok 2012.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o stave verejného poriadku v meste Čadca za rok 2012.

B/ Berie na vedomie

správu o stave verejného poriadku v meste Čadca za rok 2012.

Hlasovanie: ZA : 25
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 5/2013

K bodu: Zverenie majetku Mesta Čadca do správy príspevkovým organizáciám Mesta Čadca.

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o zverení majetku Mesta Čadca príspevkovej organizácii Mesta Čadca.

B/ Konštatuje, že

ide o nehnuteľný majetok, ktorý bude spravovať príspevková organizácia Mesta Čadca zriadená na plnenie úloh mesta.

C/ Schvaľuje

zverenie majetku Mesta Čadca do správy príspevkovej organizácii Mesta Čadca:

1. *Kultúrnemu a informačnému centru Mesta Čadca, so sídlom, Čadca, Matičné námestie č. 1434/11, IČO: 37798740, dňom 1.4.2013 nasledovný majetok:*
 - *Prestavba a modernizácia MKS – Dom kultúry, Matičné námestie v k. ú. Čadca v celkovej obstarávacej cene 234 732,75 €, z dôvodu zabezpečenia jeho užívania a prevádzkovania.*
2. *Mestskému podniku služieb Čadca, so sídlom Čadca, Podzávoz č. 284, IČO: 183326, dňom 1.4.2013 nasledovný majetok:*
 - *Čítačka čiarových kódov PSION Workabout Pro3 C v celkovej obstarávacej cene 2 208,00 €, z dôvodu jeho užívania.*

D/U k l a d á

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu dodatku k zmluve o zverení majetku do správy.
2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh dodatku k zmluve o zverení majetku do správy.

Hlasovanie: ZA : 25
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 6/2013

K bodu: *Informatívna správa o vykonanej III. zmene rozpočtu Mesta Čadca za rok 2012.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

informatívnu správu o vykonanej III. zmene rozpočtu Mesta Čadca za rok 2012.

B/ Berie na vedomie

predloženú informatívnu správu o vykonanej III. zmene rozpočtu Mesta Čadca za rok 2012.

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 2

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 7/2013

K bodu: *Inventarizácia majetku Mesta Čadca k 31.12.2012.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o inventarizácii majetku Mesta Čadca k 31.12.2012.

B/ Konštatuje, že

inventarizácia majetku Mesta Čadca za rok 2012 bola vykonaná v súlade s platnou legislatívou a Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Čadca.

C/ Schvaľuje

inventarizáciu majetku Mesta Čadca za Mestský úrad v Čadci vykonanú k 31.12.2012.

Hlasovanie: ZA : 23
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 1

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 8/2013

K bodu: *Inventarizácia majetku Mesta Čadca v správe príspevkových organizácií k 31.12.2012.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

- 1/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie KIC mesta Čadca k 31.12.2012,*
- 2/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie MPS Čadca k 31. 12. 2012,*
- 3/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca k 31.12.2012.*

B/ Konštatuje, že

- 1/ KIC mesta Čadca spravovalo k 31.12.2012 majetok mesta v hodnote 1.805.173,54 €,*
- 2/ MPS Čadca spravoval k 31. 12. 2012 majetok mesta v hodnote 5 178 062,70€,*
- 3/ DOMBYT Čadca spravoval k 31.12.2012 majetok mesta v hodnote 8 944 273,10 €.*

C/ Schvaľuje

- 1/ inventarizáciu majetku príspevkovej organizácie KIC mesta Čadca k 31.12.2012.*

Hlasovanie: ZA : 24
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 1

- 2/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie MPS Čadca k 31. 12. 2012,*

Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 1

*3/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca
k 31.12.2012.*

*Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 1*

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 9/2013

K bodu: *Správa o inventarizácii majetku mesta v správe rozpočtových organizácií ku dňu 31. 12. 2012.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o inventarizácii majetku mesta v správe rozpočtových organizácií ku dňu 31. 12. 2012.

B/ Konštatuje, že

rozpočtové organizácie spravovali k 31. 12. 2012 majetok mesta v hodnote 14 994 528,74 €.

C/ Schvaľuje

výsledok inventarizácie majetku mesta v správe rozpočtových organizácií ku dňu 31. 12. 2012.

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 2

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 10/2013

K bodu: *Návrh rozdelenia dotácií z rozpočtu Mesta Čadca na rok 2013.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

*návrh rozdelenia dotácií športovým klubom v meste Čadca /príloha č. 1/
a kultúrnym inštitúciám, občianskym združeniam, neziskovým organizáciám,
spolkom a iným subjektom so sídlom v Čadci /príloha č. 2/.*

B/ Schvaľuje

dotácie na rok 2013 tak, ako je uvedené v prílohách č. 1 a 2.

*Hlasovanie: ZA : 18
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 3*

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

Dotácie športovým klubom v meste Čadca na rok 2013
08 – Rekreaícia, kultúra, náboženstvo

P.č	Športový klub	Požiadavka športového klubu 2013	Návrh oddelenia	Návrh komisie mládeže a športu	Návrh Mestskej rady	Mestské zastupiteľstvo
1.	Hádzanársky klub PRATEX Čadca	11 330,-- €	1 500,-- €	1 500,-- €	2 000,-- €	
2.	Mestský stolnotenisový klub Čadca	20 000,-- €	4 000,-- €	4 000,-- €	4 000,-- €	
3.	Športový klub polície Čadca - oddiel atletiky a biatlonu - oddiel karate	25 390,-- € 12 000,-- € 13 390,-- €	1 300,-- €	1 300,-- €	1 300,-- €	
4.	TJ Slávia CAISSA Čadca	5 000,-- €	1 000,-- €	1 000,-- €	1 000,-- €	
5.	Klub Kysuckého maratónu Čadca	12 000,-- €	3 300,-- €	3 000,-- €	2 800,-- €	
6.	Telovýchovná jednota Lokomotíva Čadca - volejbalový odd. - oddiel turistiky - oddiel saní	6 000,-- € 2 300,-- € 1 400,-- € 2 300,-- €	3 100,-- €	2 800,-- €	2 800,-- €	
7.	Kysucká hokejbalová únia Čadca	4 000,-- €	800,-- €	800,-- €	800,-- €	
8.	Kysucká šachová škola Čadca	4 000,-- €	1 000,-- €	1 000,-- €	1 000,-- €	
9.	Klub karate ZZO Čadca	10 000,-- €	2 400,-- €	2 400,-- €	2 300,-- €	
10.	Občianske združenie ŽABKA Čadca	7 680,-- €	300,-- €	300,-- €	300,-- €	
11.	JSC educationis Čadca	13 000,-- €	0	600,-- €	600,-- €	
12.	Futbalový klub Čadca	30 000,-- €	9 500,-- €	9 500,-- €	9 400,-- €	
13.	Slovak Snowboard Team Čadca	1 500,-- €	300,-- €	300,-- €	300,-- €	
14.	Kysucká basketbalová liga Čadca	2 000,-- €	400,-- €	400,-- €	400,-- €	
15.	Benfica – GEMM Čadca	3 000,-- €	1 100,-- €	1 100,-- €	1 000,-- €	
	SPOLU	154 900,-- €	30 000,-- €	30 000,-- €	30 000,--€	

ROZPOČET MZ PRE ŠPORT : 30 000,-- EUR

**Prehľad žiadostí o poskytnutie dotácie z rozpočtu mesta Čadca na rok 2013 -
kultúra**

Žiadateľ	účel	požiadavka	návrh komisie	návrh MR	návrh MZ
Slovenský zväz protifašistických bojovníkov, OV Žilina	činnosť ZO SZPB Čadca	300 €	100 €	100 €	
MO Živena Čadca	kultúrno-poznávacie zájazdy, tvorivé dielne	500 €	100 €	100 €	
Spolok priateľov Čadce	Moja rodná Čadca - vzdel. súťaž pre ZŠ v Čadci	1 500 €	400 €	400 €	
Kysucký umelecký kolektív, o.z.	tvorba novej choreografie, výskum v oblasti tancov a zvykoslovia regiónu, reprezentácia mesta na festivaloch	1 000 €	350 €	350 €	
Kysucká knižnica v Čadci	Oáza talentov - cyklus podujatí pre talent. deti	1 000 €	300 €	300 €	
Kysucká knižnica v Čadci	Kráľovstvo poznania - cyklus vzdel. liter. podujatí	1 350 €	300 €	300 €	
Hnutie Žíznim Slovensko	II. Medzinárodný kongres hnutia Žíznim Slovensko - Čadca 2013	1 850 €	200 €	400 €	
ZO Slov. zväzu včelárov Čadca	činnosť ZO, liečivá, propag. materiály, podujatia pre deti	300 €	200 €	200 €	
Juraj Šerík, umelecký drotár, Čadca	podpora projektu Srdce pre Slovensko, reprezentácia a propagácia mesta Čadca v rámci celého Slovenska	800 €	500 €	500 €	
Kysucké kultúrne stredisko v Čadci	46. ročník Palárikovej Rakovej - Čadca	2 000 €	1 300 €	1 300 €	
Kysucké kultúrne stredisko v Čadci	činnosť Stružielky, rok 2013	1 000 €	600 €	600 €	
MO Jednoty dôchodcov Slovenska v Čadci	činnosť speváckej skupiny, rok 2013	neuvádzajú	150 €	300 €	
FOMI, s.r.o. Martin, vydavateľstvo	Ľudový odev na Kysuciach - publikácia, v rámci ktorej je prezentované aj ľudové odievanie v Čadci a v jej okolí, autor: M. Húšťavová	1 800 €	500 €	0 €	
ZO Slov. zväzu záhradkárov Čadca - Milošová	organizácia a zabezpečenie miestnej a okresnej výstavy ovocia a zeleniny, odborné prednášky, práca s mládežou, účasť na veľtrhu potrieb pre záhradkárov	350 €	0 €	150 €	
SPOLU:		13 750 €	5 000 €	5 000 €	

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 11/2013

K bodu: Zrušenie členstva Mesta Čadca v združení *Región Beskydy*.

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

*zrušenie členstva Mesta Čadca v Združení *Región Beskydy*.*

B/ Konštatuje, že

*uznesením č. 109/1999 zo dňa 28. 12. 1999 sa Mesto Čadca stalo členom Združenia *Región Beskydy* ako súčasť *Euroregiónu „ Beskydy“*. V zmysle Stanov Združenia *Región „Beskydy“* zo dňa 11. 12. 2008 § 17 bodu 1 požiadalo Mesto Čadca listom o ukončenie členstva v združení, ktoré bolo Združením *Región Beskydy* potvrdené listom zo dňa 04. 03. 2013.*

C/ Schvaľuje

*zrušenie členstva Mesta Čadca v združení *Región Beskydy* dňom 14. 03. 2013.*

Hlasovanie: ZA : 20
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 12/2013

K bodu: *Informatívna správa o činnosti MsHZ mesta Čadca za rok 2012.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

informatívnu správu o činnosti MsHZ mesta Čadca za rok 2012.

B/ Berie na vedomie

informatívnu správu o činnosti MsHZ mesta Čadca za rok 2012.

Hlasovanie: ZA : 23
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 13/2013

K bodu: *Informácia o činnosti Organizácie cestovného ruchu Kysuce.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

dôvodovú správu o činnosti Organizácie cestovného ruchu Kysuce.

B/ Berie na vedomie

informáciu o činnosti Organizácie cestovného ruchu Kysuce.

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 14/2013

K bodu: *Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012.

B/ Berie na vedomie

správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2012.

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 15/2013

K bodu: *Kontrola vybavovania sťažností a petícií za obdobie roka 2012.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za obdobie roka 2012.

B/ Berie na vedomie

správu o výsledku kontroly vybavovania sťažností a petícií za obdobie roka 2012.

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 16/2013

K bodu: *Správa o plnení uznesení MZ Mesta Čadca za II. polrok 2012.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o plnení uznesení MZ Mesta Čadca za II. polrok 2012.

B/ Berie na vedomie

správu o plnení uznesení MZ Mesta Čadca za II. polrok 2012.

Hlasovanie: ZA : 19
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 17/2013

K bodu: *Spoločný obecný úrad – predĺženie pôsobnosti.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

predložení dôvodovú správu s návrhom dodatku zmluvy.

B/ Schvaľuje

Dodatok č. 8 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu medzi Mestom Čadca a obcou Dunajov na úseku územného plánovania a stavebného poriadku o predĺženie pôsobnosti tohto úradu na rok 2013.

C/ Ukladá

Oddeleniu dopravy, ÚP, SP, výstavby, rozvoja mesta a služieb MsÚ v Čadci nahlásiť Obvodnému úradu, odboru výstavby a bytovej politiky v sídle Žilinského kraja a Obvodnému úradu, odboru VVS Čadca predĺženie pôsobnosti spoločného obecného úradu so zaslaním kópie dodatku zmluvy.

Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 18/2013

K bodu: *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo
návrh na zrušenie uznesení.

B/ Konštatuje, že
ide o uznesenia, ktoré sa týkajú:

- 1. odpredaja pozemkov nachádzajúcich sa na ulici Dukelských hrdinov, na Pribinovej ulici – parkovisko pri obchodnom dome Ronex, a na ulici 17. novembra – pri gymnáziu,*
- 2. odpredaja nebytového priestoru nachádzajúceho sa v bytovom dome súp. č. 1506 na Rázusovej ulici.*

C/ Ruší

v plnom rozsahu uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca:

- 1. č. 69/2009 zo dňa 29.4.2009 z dôvodu nezáujmu žiadateľa o odkúpenie pozemku,*
- 2. č. 92/2011 zo dňa 26.5.2011 z dôvodu nezáujmu vlastníkov susedných nehnuteľností o odkúpenie pozemkov.*
- 3. č. 109/2012 zo dňa 15.11.2012 z dôvodu nezáujmu žiadateľa o odkúpenie pozemku,*
- 4. č. 112/2012 zo dňa 15.11.2012 z dôvodu nezáujmu vlastníkov bytov v bytovom dome súp. č. 1506 o odkúpenie nebytového priestoru.*

Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 19/2013

K bodu: *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o odpredaji nehnuteľného majetku.

B/ Konštatuje, že

ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.

C/ Schvaľuje

odpredaj pozemku:

- parc. č. KN-C 15297/39 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 3 m², vytvoreného na základe geometrického plánu č. 109/2012 vyhotoveného dňa 26.11.2012 Jánom Markuliakom – Geodet, Raková 1138, autorizačne overeného Ing. Janou Fuljerovou dňa 28.11.2012 a úradne overeného Ing. Teréziou Targošovou za Správu katastra Čadca pod č. 1117/2012 zo dňa 13.12.2012, a to z časti pozemku parc. č. KN-C 15297/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 231 m², zapísaného na LV č. 3053, vedenom Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Čadca, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, do výlučného vlastníctva nadobúdateľov – Miroslava Ruceka a Bc. Miroslavy Rucekovej, bytom Čadca, A. Bernoláka 2042/8, v zmysle ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctva nadobúdateľa vrátane priliehlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 66,00 €.

$3 \text{ m}^2 \times 22,00 \text{ €/m}^2 = 66,00 \text{ €}$

Podmienky odpredaja:

1. Nadobúdateľ ako kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
2. Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatí Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.

D/U k l a d á

- 1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.*
- 2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s nadobúdateľom.*

*Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0*

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 14. marca 2013 číslo 20/2013

K bodu: *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2013 na odpredaj nehnuteľného majetku.

B/ Konštatuje, že

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný,*
- *podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2013 na odpredaj nehnuteľného majetku sú spracované v súlade s platnou legislatívou.*

C/ Schvaľuje

a) *prebytočnosť majetku Mesta Čadca v zmysle platných Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Čadca a zámer prevodu majetku na základe obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom odpredaja nasledovného majetku zapísaného na LV č. 5329 vedenom Katastrálnym úradom v Žiline, Správou katastra Čadca, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca:*

- *dvojizbového bytu č. 2 s výmerou podlahovej plochy 51,81 m², nachádzajúceho sa vo vchode č. 1582, na prízemí bytového domu súp. č. 1582 postaveného na pozemku parc. č. KN-C 391 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 153 m²,*
 - *spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 6033/24385 priestoru na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu,*
 - *spoluvlastníckeho podielu vo veľkosti 6033/24385 k pozemku parc. č. KN-C 391,*
- b) *podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2013 v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predaj nehnuteľností uvedených v bode C/ 1. tohto uznesenia, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia.*

D/U k l a d á

- 1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť podklady a vykonať úkony spojené s obchodnou verejnou súťažou.*

*Hlasovanie: ZA : 20
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0*

Ing. Milan G u r a
primátor Mesta Čadca

**Osobitné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2013
v zmysle § 9 ods. 2 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov**

Všeobecné informácie

1. *Obchodná verejná súťaž (ďalej len „súťaž“) sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia súťaže Mestom Čadca (ďalej len „vyhlasovateľ“) na úradnej tabuli Mesta Čadca, zverejnením v regionálnej tlači a na internetovej stránke Mesta Čadca.*
2. *Fyzická, ako aj právnická osoba (ďalej len „navrhovateľ“) môže do tejto súťaže predložiť najviac jeden súťažný návrh. V prípade, ak navrhovateľ podá viac ako jeden súťažný návrh, do súťaže bude zahrnutý len ten súťažný návrh, v ktorom navrhovateľ uviedol najvyššiu výšku kúpnej ceny, ostatné súťažné návrhy do súťaže zahrnuté nebudú.*
3. *Požadovaná minimálna výška kúpnej ceny je stanovená na základe znaleckého posudku č. 1/2013 vypracovaného znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, Makov č. 65, vo výške 24 848,45 EUR.*
4. *Forma podávania súťažných návrhov je písomná. Súťažné návrhy musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.*
5. *Navrhovateľ môže svoj súťažný návrh meniť, dopĺňať alebo odvolať len počas lehoty stanovenej na predkladanie súťažných návrhov.*
6. *Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí lehoty stanovenej na predkladanie súťažných návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote. Každá zmena alebo doplnenie súťažného návrhu počas lehoty stanovenej na predkladanie súťažných návrhov musí byť vyhlasovateľovi doručená písomne spôsobom určeným na predkladanie súťažných návrhov.*
7. *Do súťaže nemožno zahrnúť súťažný návrh, ktorý nebude v súlade s podmienkami tejto súťaže alebo bol predložený po uplynutí lehoty stanovenej na predkladanie súťažných návrhov a nepredchádzala mu výzva vyhlasovateľa. Do súťaže sa taktiež nezahrnú súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bolo vyhlásené exekučné konanie, konkurz, alebo počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, ako ani súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek podlžnosti voči vyhlasovateľovi.*
8. *Navrhovateľ má možnosť nahliadnuť do znaleckého posudku týkajúceho sa predmetu súťaže, ktorý sa nachádza na Mestskom úrade Čadca.*
9. *Na požiadanie navrhovateľa bude vykonaná obhliadka predmetu súťaže v termíne dohodnutom s vyhlasovateľom.*
10. *Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, súťaž kedykoľvek počas jej priebehu zrušiť alebo ju ukončiť ako neúspešnú. Vyhlasovateľ si taktiež vyhradzuje právo meniť podmienky súťaže, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk alebo predĺžiť lehotu na upovedomenie navrhovateľov o úspechu, či neúspechu v súťaži.*
11. *Zmenu podmienok súťaže vykoná vyhlasovateľ rovnakým spôsobom a prostriedkami ako súťaž vyhlásil. Za účelom výberu súťažného návrhu podľa stanovených podmienok tejto súťaže zriadi vyhlasovateľ 5-člennú výberovú komisiu. Z vymenovaných členov komisie budú dvaja členovia z radov poslancov Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca.*
12. *Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníka súťaže – navrhovateľa, ktorého návrh bol vybratý o tom, že jeho návrh prijíma.*
13. *Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníkov súťaže – navrhovateľov, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli.*

14. Tieto osobitné podmienky obchodnej verejnej súťaže platia maximálne 6 mesiacov od ich schválenia Mestským zastupiteľstvom Mesta Čadca.
15. Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
16. Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani navrhovateľovi, ktorý v súťaži uspel.

II.

Podmienky predaja

1. Kúpna cena za predmet súťaže bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy.
2. Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu súťaže do katastra nehnuteľností podá Mesto Čadca bezodkladne po podpise kúpnej zmluvy.

III.

Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

1. Kritériami na hodnotenie predložených súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena za predmet súťaže uvedená v návrhu predloženom navrhovateľom v súlade s podmienkami tejto súťaže.
2. Predseda výberovej komisie, ktorá zasadne za účelom vyhodnotenia úspechu, či neúspechu navrhovateľov najneskôr do 3 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov, pred pristúpením k vyhodnocovaniu úspechu, či neúspechu navrhovateľov v súťaži, skontroluje neporušenosť obálok, v ktorých boli súťažné návrhy doručené vyhlasovateľovi. Následne do súťaže zahrnie len tie súťažné návrhy, ktoré sú v súlade s týmito podmienkami súťaže. Súťažné návrhy, ktoré v súlade s týmito podmienkami súťaže nebudú zahrnuté do súťaže, nebudú výberovou komisiou vyhodnocované. O vyhodnocovaní úspechu, či neúspechu navrhovateľov spíše výberová komisia protokol, v ktorom uvedie:
 - mená a priezviská, adresy navrhovateľov – fyzických osôb a obchodné mená a sídla navrhovateľov – právnických osôb,
 - ktoré súťažné návrhy boli zahrnuté do súťaže,
 - ktoré súťažné návrhy do súťaže zahrnuté neboli a z akých dôvodov,
 - navrhovanú výšku kúpnej ceny,
 - poradie úspešnosti navrhovateľov.Po vyhodnotení predseda výberovej komisie vyhlási poradie úspešnosti navrhovateľov a spolu s ostatnými členmi výberovej komisie podpíše protokol.
3. Navrhovateľ má právo zúčastniť sa zasadnutia výberovej komisie, ako aj osobne skontrolovať neporušiteľnosť obálok, v ktorých boli súťažné návrhy doručené vyhlasovateľovi.
4. Navrhovateľom, ktorý v súťaži uspel, bude ten navrhovateľ, ktorý vyhlasovateľovi doručil najvhodnejší súťažný návrh. Bude mu priradené č. 1. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa priradí č. 2. Takto bude postupované aj pri ďalších súťažných návrhoch, ktorým bude priradené číslo podľa poradia vhodnosti predloženého návrhu.
5. V prípade, že navrhovatelia vo svojich návrhoch uviedli rovnakú výšku kúpnej ceny, výberová komisia vyberie ako najvhodnejší návrh ten, ktorý bol vyhlasovateľovi doručený skôr.

IV.

Podanie súťažného návrhu

1. Navrhovateľ je povinný doručiť každý súťažný návrh v písomnej podobe spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu, osobne alebo prostredníctvom pošty alebo iným spôsobom, a to v zalepenej obálke, na ktorej uvedie:

- adresu vyhlasovateľa: Mesto Čadca, Mestský úrad Čadca, Námestie slobody č. 30, 022 01 Čadca,
 - text: „NEOTVÁRAŤ“,
 - heslo: „Obchodná verejná súťaž č. 1/2013“,
 - svoju úplnú adresu.
2. Poverený zamestnanec Mesta Čadca označí doručené obálky so súťažnými návrhmi podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali uzavreté a neporušené do zasadnutia výberovej komisie. O doručení súťažného návrhu vydá navrhovateľovi potvrdenie s uvedením presného dátumu a času jeho doručenia.
 3. Povinné náležitosti súťažného návrhu:
 - presné označenie navrhovateľa
 - fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, telefónne číslo, e-mailovú adresu,
 - právnická osoba uvedie: obchodné meno, IČO, sídlo, štatutárny orgán, údaje o zápise v obchodnom, resp. v inom registri, telefónne číslo, e-mailovú adresu,
 - právnická osoba doloží originál, prípadne overenú fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, resp. z iného registra, nie starší ako 3 mesiace,
 - čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebolo na jeho majetok vyhlásené exekučné konanie, konkurz, nebolo proti nemu začaté konkurzné konanie alebo konanie o reštrukturalizácii, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,
 - vyhlásenie navrhovateľa – fyzickej osoby o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov,
 - špecifikácia predmetu súťaže – nehnuteľnosti, ktorá bude predmetom kúpnej zmluvy (jej identifikácia),
 - číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej výšky kúpnej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako vyhlásená minimálna výška kúpnej ceny,
 - záväzok navrhovateľa, že kúpna cena bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy,
 - záväzok navrhovateľa uhradiť vyhlasovateľovi ako predávajúcemu časť nákladov spojených s vyhotovením znaleckého posudku,
 - záväzok navrhovateľa uhradiť vyhlasovateľovi ako predávajúcemu správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu súťaže do katastra nehnuteľností..
 4. Súťažný návrh, ktorý nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti, nebude do súťaže zahrnutý.