

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 27/2021*

*k otvoreniu zasadnutia mestského zastupiteľstva, schváleniu programu rokovania,  
voľbe návrhovej komisie, overovateľov, pracovného predsedníctva a určení zapisovateľa zápisnice*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Schvaľuje**

a) *program rokovania Mestského zastupiteľstva Čadca a jeho zmeny:*

*Hlasovanie:*

*v zmysle § 12 ods. 5 druhej vety zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení*

*ZA: 18                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 1*

*Hlasovanie:*

*v zmysle § 12 ods. 5 tretej vety zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení*

*ZA: 6                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 8*

*Hlasovanie:*

*v zmysle § 12 ods. 5 tretej vety zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení*

*ZA: 19                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 0*

b) *návrhovú komisiu:*

*Ing. Rudolf Cyprich, poslanec MZ*  
*Marián Kubala, poslanec MZ*

*Hlasovanie:    ZA: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 2*

c) *overovateľov zápisnice:*

*Mgr. Jozef Rucek, poslanec MZ*  
*Mgr. Martin Klimek, poslanec MZ*

*Hlasovanie:*

*ZA: 17                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 1*

*Pracovné predsedníctvo:*

*Ing. Milan Gura, primátor mesta Čadca*

*JUDr. PhDr. Peter Strapáč, PhD., zástupca primátora  
mesta Čadca*

*Mgr. Xénia Šurhaňáková, zástupkyňa primátora mesta Čadca*

*Ing. Jaroslav Hacek, prednosta MsÚ*

*Ing. Rudolf Cyprich, poslanec MZ*

*Marián Kubala, poslanec MZ*

***Ing. Milan G u r a***  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 28/2021*

**K bodu:** Záverečný účet mesta Čadca za rok 2020.

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*záverečný účet Mesta Čadca za rok 2020*

**B/ Konštatuje, že**

*výsledkom hospodárenia mesta Čadca za rok 2020 bez finančných operácií a nevyčerpaných dotácií bol kreditný zostatok vo výške 626 435 EUR, pričom bežný rozpočet skončil kreditom vo výške 1 436 199 EUR.*

**C/ Berie na vedomie**

*1/ správu nezávislého audítora o uskutočnení auditu účtovnej závierky Mesta Čadca k 31.12.2020.*

**D/ Schvaľuje**

*1/ dosiahnuté hospodárske výsledky za rok 2020*

*Celkové príjmy            21 985 101 EUR*

*Celkové výdavky        20 932 356 EUR*

*2/ celoročné hospodárenie Mesta Čadca za rok 2020 bez výhrad.*

*Hlasovanie:    ZA            : 16*  
*PROTI        : 0*  
*ZDRŽAL SA : 3*

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 29/2021*

**K bodu:** *Správa o výsledkoch hospodárenia príspevkových organizácií mesta Čadca za rok 2020.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

- a) *správu o výsledkoch hospodárenia príspevkovej organizácie za rok 2020 Mestský podnik služieb Čadca.*
- b) *správu o výsledkoch hospodárenia príspevkovej organizácie Domu kultúry v Čadci za rok 2020.*
- c) *správu o výsledku hospodárenia príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca za rok 2020.*

**B) Konštatuje, že**

- c) *hospodárenie príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca za rok 2020 bolo ukončené prebytkom vo výške 6 972,84 €.*

**C) Schvaľuje**

- a) *Správu o výsledkoch hospodárenia príspevkovej organizácie za rok 2020 - Mestský podnik služieb Čadca.*

**PRÍJMY:**

Bežné príjmy	2 325 663,75
Zostatok vlastných bež. prostriedkov z r. 2019	31 095,70
Kapitálové príjmy od zriaďovateľa	62 727,68
<b>Príjmy spolu</b>	<b>2 419 487,13</b>

**VÝDAVKY:**

Bežné výdavky	2 286 024,91
Kapitálové výdavky	62 727,68
<b>Výdavky spolu</b>	<b>2 348 752,59</b>

Hlasovanie: ZA : 18  
 PROTI : 0  
 ZDRŽAL SA : 1

b) správu o výsledkoch hospodárenia príspevkovej organizácie Domu kultúry v Čadci za rok 2020.

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Rozpočet 2020 EUR</i>	<i>Skutočnosť 2020 EUR</i>	<i>% plnenia</i>
<i>Celkové príjmy spolu</i>	666917,00	671157,23	101%
<i>Celkové výdavky spolu</i>	666917,00	608980,89	91 %

Hlasovanie: ZA : 19  
 PROTI : 0  
 ZDRŽAL SA : 0

c) 1. výsledok hospodárenia príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca za rok 2020.

2. ponechanie prebytku hospodárenia DOMBYT-u Čadca za rok 2020 vo výške 6 972,84 €, na činnosť v roku 2021.

<i>Ukazovateľ</i>	<i>Schválený rozpočet r.2020 EUR</i>	<i>Plnenie k 31.12.2020 EUR</i>	<i>% plnenia</i>
<i>Bežné príjmy</i>	30 180	26 053,60	86,32
<i>Zostatok finančných prostriedkov z predchádzajúcich období</i>	2 850	2 850,21	100,00
<i>Bežný transfer od zriaďovateľa</i>	371 120	371 120,00	100,00
<i>Kapitál. transfer od zriaďovateľa</i>	3 400	3 396,00	99,88
<b><i>Príjmy spolu</i></b>	<b>407 550</b>	<b>403 419,81</b>	<b>98,99</b>
<i>Bežné výdavky</i>	404 150	393 050,97	97,25
<i>Kapitálové výdavky</i>	3 400	3 396,00	99,88
<b><i>Výdavky spolu</i></b>	<b>407 550</b>	<b>396 446,97</b>	<b>97,28</b>
<i>Výsledok hospodárenia:</i>	0	6 972,84	

Hlasovanie: ZA : 18  
 PROTI : 0  
 ZDRŽAL SA : 1

**Ing. Milan G u r a**  
 primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 30/2021*

**K bodu:** *I. zmena rozpočtu mesta Čadca na rok 2021.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*I. zmenu rozpočtu mesta Čadca na rok 2021.*

**B/ Schvaľuje**

*1/I. zmenu rozpočtu mesta Čadca na rok 2021.*

<b>Ukazovateľ</b>	<b>Rozpočet 2021 EUR</b>	<b>I. zmena EUR</b>	<b>Zmenený rozpočet EUR</b>
Bežné príjmy	20 646 945	295 353	20 942 298
Bežné výdavky	19 690 514	782 477	20 472 991
<b>Bežný rozpočet</b>	<b>956 431</b>	<b>-487 124</b>	<b>469 307</b>
Kapitálové príjmy	5 923 992	-380 000	5 543 992
Kapitálové výdavky	9 835 572	68 035	9 903 607
<b>Kapitálový rozpočet</b>	<b>-3 911 580</b>	<b>-448 035</b>	<b>-4 359 615</b>
Príjmové fin. oper.	4 114 197	935 159	5 049 356
Výdavkové fin. oper.	1 159 048	0	1 159 048
<b>Finančné operácie</b>	<b>2 955 149</b>	<b>935 159</b>	<b>3 890 308</b>
<b>Príjmy spolu</b>	<b>30 685 134</b>	<b>850 512</b>	<b>31 535 646</b>
<b>Výdavky spolu</b>	<b>30 685 134</b>	<b>850 512</b>	<b>31 535 646</b>
<b>Rozpočet celkom</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

2/ rozdelenie fondov:

a/ rezervný fond vo výške 626 435,00 EUR na splácanie istiny úveru v roku 2021 a na investičné akcie mesta Čadca v roku 2021.

b/ fond rozvoja bývania (FRB) vo výške 1 368,97 EUR na infraštruktúru mesta.

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 2

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 31/2021*

**K bodu:** *Návrh na zmenu rozpočtu príspevkových organizácií mesta Čadca na rok 2021 - I. zmena rozpočtu.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

- a) *návrh na zmenu rozpočtu príspevkových organizácií mesta Čadca na rok 2021.*
  - *I. zmena rozpočtu príspevkovej organizácie – Mestský podnik služieb Čadca na rok 2021*
- b) *I. zmenu rozpočtu PO - DOM KULTÚRY V ČADCI na rok 2021.*
- c) *I. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca na rok 2021.*

**B/ Schvaľuje**

- a) *Návrh na zmenu rozpočtu príspevkových organizácií mesta Čadca na rok 2021*
  - *I. zmena rozpočtu príspevkovej organizácie – Mestský podnik služieb Čadca na rok 2021.*

<b>ukazovateľ</b>	<b>Schválený rozpočet r. 2021</b>	<b>I. zmena rozpočtu r. 2021</b>	<b>Zmenený rozpočet r. 2021</b>
Bežné príjmy-vlastné	530 617	69 910	600 527
BT od zriaďovateľa	1 622 268	127 000	1 749 268
KT od zriaďovateľa	50 000	3 000	53 000
<b>Príjmy spolu</b>	<b>2 202 885</b>	<b>199 910</b>	<b>2 402 795</b>
Bežné výdavky	2 152 885	196 910	2 349 795
Kapitálové výdavky	50 000	3 000	53 000
<b>Výdavky spolu</b>	<b>2 202 885</b>	<b>199 910</b>	<b>2 402 795</b>

Hlasovanie:   ZA           : 20  
                  PROTI       : 0  
                  **ZDRŽAL SA : 0**

- b) *I. Zmenu rozpočtu PO - DOM KULTÚRY V ČADCI na rok 2021.*



<i>Ukazovateľ</i>	<b>2021 EUR</b>	<i>I. zmena</i>	<b>Rozpočet po zmene</b>
<i>Bežné príjmy</i>	290000	-62176	227824
<i>BT od zriaďovateľa</i>	519090	-53540	465550
<i>KT od zriaďovateľa</i>	0	53540	53540
<i>Finančné operácie</i>	0	62176	62176
<b>Príjmy celkom</b>	809090	0	809090
<i>Bežné výdavky</i>	809090	-53540	755550
<i>Kapitálové výdavky</i>	0	53540	53540
<b>Výdavky celkom</b>	809090	0	809090

Hlasovanie: ZA : 20  
 PROTI : 0  
 ZDRŽAL SA : 0

c)

1/ 1. zmenu rozpočtu príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca v príjmovej a výdajovej kapitole na rok 2021.

2/ zmenu rozpočtu zostatok finančných prostriedkov z predchádzajúcich období vo výške 6 972 €.

<i>Ukazovateľ</i>	<i>ro</i>	<i>Schválený rozpočet rok 2021 EUR</i>	<b><i>1. zmena rozpočtu rok 2021 EUR</i></b>	<i>Zmenený rozpočet rok 2021 EUR</i>
<i>Bežné príjmy</i>		29 970	6 972	36 942
<i>Bežný transfer od zriaďovateľa</i>		403 150		403 150
<i>Kapitálové príjmy</i>		30 000	50 064	80 064
<b><i>Príjmy spolu</i></b>		<b>463 120</b>	<b>57 036</b>	<b>520 156</b>
<i>Bežné výdavky</i>		433 120	6 972	440 092
<i>Kapitálové výdavky</i>		30 000	50 064	80 064
<b><i>Výdavky spolu</i></b>		<b>463 120</b>	<b>57 036</b>	<b>520 156</b>
<b><i>Hospodársky výsledok</i></b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Hlasovanie: ZA : 20  
 PROTI : 0  
 ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
 primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 32/2021*

**K bodu:** *Odňatie majetku mesta Čadca zo správy príspevkovej organizácie Dombytu v Čadci, zverenie majetku mesta Čadca do správy príspevkových organizácií Dombytu v Čadci a Mestskému podniku služieb v Čadci.*

***Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*návrh Mesta Čadca na odňatie majetku a zverenie majetku do správy.*

***B/ Konštatuje, že***

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý neslúži terajšiemu správcovi na plnenie úloh v rámci predmetu činnosti a o nehnuteľný majetok, ktorý budú spravovať príspevkové organizácie mesta Čadca zriadené na plnenie úloh mesta Čadca.*

***C) Schvaľuje***

*1./ Odňatie majetku Mesta Čadca zo správy príspevkovej organizácie Mesta Čadca, a to:*

***Dombytu v Čadci, IČO: 35658312 so sídlom Športovcov 1941/8, Čadca, dňom 1.7.2021 nasledovný majetok:***

*Bytový dom, ul. Moyzesova súp. č. 1917 v obstarávacej cene 77.176,09 €*

*2./ Zverenie majetku mesta Čadca do správy príspevkových organizácií mesta Čadca, a to:*

***Dombytu v Čadci, IČO: 35658312 so sídlom Športovcov 1941/8, Čadca, dňom 1.7.2021 nasledovný majetok:***

*Budova č. 2617 – stavebné úpravy, pod inv. č. 1/210/162 v obstarávacej cene 44.684,80 €*

***Mestskému podniku služieb v Čadci, IČO: 00183326, so sídlom Podzávoz č. 284, Čadca, dňom 1.7.2021, nasledovný majetok:***

*"Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec" SO 121-00 Úprava miestnej komunikácie pri rušňovom depe, pod inv. č. 2/210/244 v obstarávacej cene 44 542,05 €*

*" Diaľnica D3 Čadca, Bukov- Svrčinovec " SO 122-00 Miestna komunikácie U Špindli – Bukov, pod inv. č. 2/210/245 v obstarávacej cene 1 401 601.30 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov- Svrčinovec* " SO 126-00 *Úprava poľnej cesty v km 39,950 D3, pod inv. č. 2/210/246 v obstarávacej cene 575 387.25 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov- Svrčinovec* " SO 127-00 *Úprava poľnej cesty pri meniarňi Čadca v Podzávoze, pod inv. č. 2/210/247 v obstarávacej cene 40 849.74 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 128-00 *Úprava chodníka Capkov-Bukov, pod inv. č. 2/210/248 v obstarávacej cene 132 792.34 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 171-00 *Chodník pre peších u Šveca v 'km 38,545 - 38,635 D3, pod inv. č. 2/210/249 v obstarávacej cene 53 707.68 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 204-00 *Podchod pre peších v km 38,546 D3, pod inv. č. 2/210/250 v obstarávacej cene 230 232.29 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 217-00 *Lávka pre peších nad traťou ŽSR a miestnou komunikáciou, pod inv. č. 2/210/251 v obstarávacej cene 507 912.88 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 221-00 *Rekonštrukcia dočas. mosta do MČ Bukov nad riekou, pod inv. č. 2/210/252 v obstarávacej cene 456 368.01€*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 283-03-01, 283-01-01, 283-03, 283-02, 283-01, 283-13, pod inv. č. 2/210/253 v obstarávacej cene 1 715 694.53 €

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 290-12,13,14,15,16,17,27,28,29, pod inv. č. 2/210/254 v obstarávacej cene 1 904 033.16 €

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 513-00 *Dažďová kanalizácia nad diaľnicou D3 v km 39,176, pod inv. č. 2/210/255 v obstarávacej cene 159 995.56 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 584-00 *Úprava Hájkovho potoka v km 40,100-41,200 D3, pod inv. č. 2/210/256 v obstarávacej cene 135 648.71 €*

2/210/257 " *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 611-15 *Prípojka NN.SO 611-13 VO podchod, pod inv. č. 2/210/257 v obstarávacej cene 9 596.38 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 551-00 *Preložka vodovodu D 110 v km 41,510 D3, pod inv. č. 2/210/258 v obstarávacej cene 18 452.56 €*

" *Diaľnica D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec*" SO 621-05, 621-01, 621-02, 621-07, pod inv. č. 2/210/259 v obstarávacej cene 190 866.98 €

## **D/U k l a d á**

1) Štatutárnym zástupcom odovzdávajúcej a preberajúcej príspevkovej organizácie a mestu Čadca k uvedenému termínu 1.7.2021 doriešiť všetky pracovnoprávne, zmluvné, odberateľské, dodávateľské vzťahy týkajúce sa odňatého a zvereného majetku.

2) Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu dodatku k zmluve o odňatí zo správy a zverení majetku do správy.

3) Právnomu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh dodatku k zmluve o odňatí majetku zo správy a zverení majetku do správy.

Hlasovanie:   ZA               : 20  
                  PROTI           : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 33/2021*

**K bodu:** *Návrh uzatvorenia zmluvy o výpožičke (bezplatnom užívaní) majetku mesta v správe príspevkovej organizácie DOM KULTÚRY V ČADCI.*

***Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*predložený menovitý návrh na uzatvorenie zmluvy o výpožičke /bezplatnom užívaní/ majetku mesta v správe DOMU KULTÚRY V ČADCI, a to:*

*priestorov a zariadenia DOMU KULTÚRY V ČADCI, Maticné námestie 1434/11, Čadca.*

***B) Schvaľuje***

*v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Čadca, ktoré upravujú hospodárenie a nakladanie s majetkom mesta Čadca, **bezplatné** užívanie majetku mesta v správe DOMU KULTÚRY V ČADCI s účinnosťou od 25.06.2021 a to:*

*priestorov a zariadenia DOMU KULTÚRY V ČADCI, Maticné námestie 1434/11, Čadca z dôvodov verejnoprospešného záujmu, a to činnosti kultúrnych, spoločenských, a záujmových organizácií pôsobiacich na území mesta, škôl, školských zariadení a organizácií v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta /ďalej len s výpožičiavateľmi/:*

- ***Materské centrum CVČ - celoročne klubovňa č. 5***
- ***MO Jednota dôchodcov Slovenska***
- ***Okresná organizácia Jednota dôchodcov***
- ***OZ KLINČEK - združenie onkologických pacientov***
- ***Únia nevidiacich a slabozrakých***
- ***OZ STRUŽIELKA – špecializované zariadenie pre deti so zdravotným postihnutím***
- ***Zväz zdravotne postihnutých civilizačnými chorobami***
- ***Slovenský zväz telesne postihnutých***
- ***Zväz protifašistických bojovníkov***
- ***Šachový klub CAISSA Čadca***
- ***Centrum voľného času – krúžková činnosť***
- ***Slovenský zväz včelárov – mestské organizácie***
- ***Slovenský zväz záhradkárov – mestské organizácie***
- ***Klub kysuckého maratónu***
- ***Olympijský klub***
- ***ZUŠ J. Potočára, ZUŠ M.R. Štefánika***

- *Kysucké kultúrne stredisko v Čadci*
- *Kysucká knižnica v Čadci*
- *Školy a školské zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta*
- *Kresťanské združenia a spolky /na príležitostné podujatia/*
- *Spolok slovenských žien Živena*
- *OZ Náruč – Pomoc deťom v kríze, poradensko-tréningové centrum*
- *Slovenský červený kríž – územný spolok Čadca*
- *Regionálna rada Klubu slovenských turistov*
- *Aletický klub ZZO Čadca, Športovcov 2525/6*
- *OZ JOJA DANCE GROUP*
- *Dance club Čadca, OZ SPORTteam Čadca*
- *Mládežnícke centrum Čadca, Kukučínova 1647*

### **C/ Splnomocňuje**

*primátora mesta, aby vo výnimočných a odôvodnených prípadoch a na základe písomnej žiadosti žiadateľa so sídlom v meste, doručenej a zaevidovanej u správcu, udelil s ú h l a s DOMU KULTÚRY V ČADCI na uzatvorenie zmluvy o výpožičke /bezplatnom užívaní/ priestorov a zariadenia DOMU KULTÚRY V ČADCI, ak to kapacitné a prevádzkové možnosti v príslušnom termíne dovoľujú /napr. na jednorazové podujatia/.*

### **D/ Ukladá**

*1) riaditeľke DOMU KULTÚRY V ČADCI, aby ako požičiavateľ uzatvorila s vypožičiavateľmi uvedenými v bode B, zmluvy o výpožičke /bezplatné užívanie/ na dobu určitú, t. j. do 31.05.2022 v zmysle Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Čadca a § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka, a so zohľadnením a zosúladením termínov podujatí konaných v DOME KULTÚRY V ČADCI. V zmluve uvádzať, že vypožičiavateľ je povinný vo všetkých materiáloch vydaných k podujatiam (pozvánky, bulletin ... ) uvádzať, že akciu podporilo Mesto Čadca a na svojich podujatiach umiestňovať reklamný baner Mesta Čadca.*

*2) V prípade záujmu zo strany vypožičiavateľov o bezplatné užívanie priestorov DOMU KULTÚRY V ČADCI na ďalšie obdobie, je vypožičiavateľ povinný písomne požiadať správcu – DOM KULTÚRY V ČADCI v lehote 60 dní pred ukončením pôvodnej zmluvy o uzatvorenie novej zmluvy na príslušné obdobie, max. na jeden rok.*

Hlasovanie:   ZA               : 19  
                   PROTI           : 0  
                   ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
 primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 34/2021*

**K bodu:** *Návrh úpravy cenníka Mestskej plavárne Čadca s platnosťou od 1.9. 2021.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh úpravy cenníka Mestskej plavárne Čadca s platnosťou od 1. 9. 2021.*

**B) Schvaľuje**

*návrh úpravy cenníka Mestskej plavárne Čadca s platnosťou od 1. 9. 2021.*

Hlasovanie:   ZA           : 17  
                  PROTI       : 3  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

## Príloha č. 1 – cenník služieb plavárne

### Cenník služieb bazén

	<b>Aktuálny cenník platný od 1.9.2019</b>	<b>Navrhovaný cenník s platnosťou od 1.9. 2021</b>
Dospelí 1 hodina	2,5 € , 2 €*	3 € , 2,5 €*
Deti 1 hodina (3-15 rokov)	1 €	1 €
Dospelí 2 hodiny	4 € , 3 €*	5 € , 4 €*
Deti 2 hodiny (3-15 rokov)	1,5 €	1,5 €
Plavecká dráha 1 hodina	Len po zakúpení vstupov 10 €	Len po zakúpení vstupov 10 €
Prekročenie o každých 15 min - dospelí	1 €	1 €
Prekročenie o každých 15 min - deti	0,5 €	0,5 €
Bazén SŠTV 1 hodina	2 , 1,5 €*	2 , 1,5 €*
Bazén SŠTV 2 hodiny	3, 2 €*	3 , 2 €*
Zvýhodnené vstupné (62 + rokov, ISIC, ITIC, EURO<26, ZŤP, ZŤP-S (aj s doprovodom), držiteľia jánskeho plakety- Zlatej, Diamantovej,Kňazovického)	-	1 €
Aqua aerobik	3 €	3 €
Permanentka bazén (14 vstupov)	25 €	30 €
Permanentka deti (14 vstupov)	12 €	12 €
Permanentka Aqua aerobik (14 vstupov)	35 €	35 €
Kombinované vstupné (fitness + bazén) 90 min.	-	4 , 3,5 €*
Permanentka	-	40 €



kombinované vstupné (14 vstupov)		
-------------------------------------	--	--

## Cenník služieb sauny

	<b>Aktuálny cenník</b>	<b>Navrhovaný cenník</b>
Dospelí	6 € / 1.5 hod	6 € / 1.5 hod
Permanentka (14 vstupov)	60 €	60 €

## Cenník služieb Fitnesscentra

	<b>Aktuálny cenník</b>	<b>Navrhovaný cenník</b>
Dospelí Fitnes	2,5 , 2 €*	3 , 2,5 €*
Permanentka (14 vstupov)	25 €	35 €
Permanentka (24 vstupov)	38 €	49 €

## Cenník Solária

	<b>Aktuálny cenník</b>	<b>Navrhovaný cenník</b>
Solárium	0,30 € / min.	0,50 € / min.

## Ostatné služby

	<b>Aktuálny cenník</b>	<b>Navrhovaný cenník</b>
Bežci použitie šatne	0,60 €	2 €
Záloha kľúčik od skrinky	1,00 €	1,00 €

- Ceny označené \* hviezdíčkou platia pre obyvateľov mesta ČADCA ako zľava po preukázaní sa dokladom o trvalom pobyte.
- Jednotlivé vstupy na permanentky: jeden vstup je časovo daný ako pri jednorázovom vstupe - bazén 1 hod., sauna a fitnes 1,5 hod.

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 35/2021*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Čadca, výške nájmu a o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv mestských nájomných bytov.*

***Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Čadca, výške nájmu a o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv mestských nájomných bytov.*

***B/ Konštatuje, že***

*Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021 o pridelovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Čadca, výške nájmu a o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv mestských nájomných bytov bolo vypracované v súlade so zákonom č. 443/2010 Z.z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov a so všeobecne platnými právnymi predpismi.*

### **C) Schvaľuje**

1. *Všeobecne záväzné nariadenie č. 4/2021 o prideľovaní nájomných bytov vo vlastníctve mesta Čadca, výške nájmu a o tvorbe a použití fondu prevádzky, údržby a opráv mestských nájomných bytov.*
2. *Výšku nájomného v bytových domoch na ul. A. Bernoláka č.p. 3295/24 C, na pozemku p.č. CKN 15 298/94 v k.ú. Čadca č.p. 3294/24 B, na pozemku p.č. CKN 15 298/93 v k.ú. Čadca č.p. 3293/24 A, na pozemku p.č. CKN 15 298/92 v k.ú. Čadca na sumu 2,89 €/m<sup>2</sup> podlahovej plochy bytu.*

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 36/2021*

**K bodu:** *Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu mesta Čadca č. 122/2011 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školských klubov detí v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Návrh Dodatku č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Čadca č. 122/2011 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školských klubov detí v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

**B/ Schvaľuje**

*Dodatok č. 3 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Čadca č. 122/2011 o výške mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosti školských klubov detí v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca v predloženom znení návrhu s účinnosťou od 1. septembra 2021.*

**C/ Ukladá**

*PaedDr. Jánovi Polákovi, vedúcemu oddelenia školstva, kultúry, mládeže a športu MsÚ po nadobudnutí účinnosti Dodatku č. 3 k VZN č. 122/2011 oznámiť základným školám v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca výšku mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov na činnosť ŠKD od 1. septembra 2021.*

Hlasovanie:   ZA           : 13  
                  PROTI       : 5  
                  ZDRŽAL SA : 3

**Ing. Milan Gura**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 37/2021*

**K bodu:** *VZN č. 3/2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Čadca.*

***Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Čadca č. 3/2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

***B) Schvaľuje***

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca č. 3/2021 o výške príspevku na čiastočnú úhradu nákladov a podmienky úhrady v školskej jedálni na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov v zariadeniach školského stravovania v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

*Hlasovanie: ZA : 17*  
*PROTI : 0*  
*ZDRŽAL SA : 0*

***Ing. Milan G u r a***  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 38/2021*

**K bodu:** *VZN mesta Čadca č. 1/2021 o zrušení výdajných školských jedální a zriadenie školskej jedálne a výdajných školských jedální pri základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti mesta Čadca.*

***Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*Návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Čadca č. 1/2021 o zrušení Výdajných školských jedální a zriadení Školskej jedálne a výdajných školských jedální pri Základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

***B) Schvaľuje***

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca č. 1/2021 o zrušení Výdajných školských jedální a zriadení Školskej jedálne a výdajných školských jedální pri Základných školách v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

*Hlasovanie:*    *ZA*            : 21  
                      *PROTI*            : 0  
                      *ZDRŽAL SA*    : 0

***Ing. Milan G u r a***  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 39/2021*

**K bodu:** *Poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta Čadca na rok 2021 občianskym združeniam, kultúrnym organizáciám, nadáciám a neziskovým organizáciám.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh na poskytnutie dotácií z rozpočtu mesta Čadca na rok 2021 občianskym združeniam, kultúrnym organizáciám, nadáciám a neziskovým organizáciám*  
*/prílohy č. 1 a 2/.*

**B/ Konštatuje, že**

*predložený návrh dotácií je v súlade s rozpočtom mesta Čadca na rok 2021.*

**C) Schvaľuje**

*dotácie na rok 2021 tak, ako je uvedené v prílohách č. 1 a 2.*

Hlasovanie:   ZA           : 18  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 2

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

## Dotácie športovým klubom v meste Čadca na rok 2021

## 08 – Rekreačia, kultúra, náboženstvo

Rozpočet: 85 000 EUR

P.č.	Športový klub	Požiadavk a športového klubu 2021	Návrh komisie mládeže a športu	Návrh mestskej rady	Mestské zastupi- teľstvo
1.*	Mestský stolnotenisový klub Čadca	20 000	7 000	7 000	7 000
2.	TJ Slávia CAISSA Čadca	3 000	2 000	2 000	2 000
3.	Klub Kysuckého maratónu Čadca	12 000	7 000	7 000	7 000
4.	TJ Lokomotíva Čadca - oddiel saní - turistický oddiel - volejbalový oddiel	8 000	1 200	0	0
5.	Kysucká hokejbalová únia Čadca	9 400	1 000	800	800
6.	Kysucká šachová škola Čadca	3 000	1 500	1 500	1 500
7.	Futbalový klub Čadca	120 000	53 100	53 100	53 100
8.	Bunkai karate Čadca	7 922	500	700	700
9.	Športový klub Čadca-Horelica	2 500	0	1 700	1 700
10.	Športové a kultúrne centrum Milošová	2 000	500	500	500
11.	Mestský športový klub - hádzaná Čadca	6 000	3 000	3 000	3 000
12.	Atletický klub ZZO Čadca	21 000	3 700	3 700	3 700
13.	Kysucký šport, o. z.	34 000	0	0	0
14.*	Olympijský klub KYSUCE	500	500	0	0
15.	Športový klub Horelica	2 000	2 000	1 500	1 500
16.	JOJA DANCE GROUP	4 050	0	500	500
17.	Čadečka v pohybe	5 500	2 000	2 000	2 000
	<b>SPOLU</b>	<b>260 872</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>	<b>85 000</b>

\*Žiadateľ nedodržel podmienky poskytovania dotácií v zmysle VZN, žiadosť bola doručená po termíne.



## Príloha č. 2

**Návrh na poskytnutie dotácií žiadateľom  
(občianske združenia, kult. organizácie, nadácie a pod.)  
z rozpočtu Mesta Čadca v r. 2021**

žiadateľ	účel	požiadavka	návrh OŠKMaŠ	návrh komisie kultúry, CR a MV	návrh MR	schválená dotácia MZ
Miestny odbor Živena – spolok slovenských žien Čadca	Činnosť v roku 2021 – Živenárky tvoria	2 000 €	500 €	400 €	400 €	400 €
Spolok priateľov Čadce	Spolková činnosť v roku 2021	1 600 €	600 €	400 €	400 €	400 €
Kysucká knižnica v Čadci	S knihou za poznaním	1 300 €	400 €	400,00 €	400 €	400 €
Stružielka, o. z., Čadca	Činnosť OZ Stružielka v r. 2021 – tvorivé dielne pre zdravotne postihnuté deti z Čadce, výstavy a ďalšie aktivity	1 000 €	800 €	900 €	900 €	900 €
Priatelia umenia, vzdelávania a výchovy detí a mládeže, OZ	Klavírna prehliadka – 1. ročník	1 300 €	500 €	500 €	500 €	500 €
OZ Naša Drahošanka	Činnosť združenia – rok 2021	1 000 €	400 €	600 €	600 €	600 €
MO Jednota dôchodcov v Čadci	Činnosť speváckej skupiny Slniečnice	1 000 €	400 €	400 €	400 €	400 €
<b>SPOLU</b>			<b>3 600 €</b>	<b>3 600 €</b>	<b>3 600 €</b>	<b>3 600 €</b>

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 40/2021*

**K bodu:** *Návrh Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021, ktorým sa schvaľuje*  
*Prevádzkový poriadok pohrebiska mesta Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska*  
*Mesta Čadca.*

**B/ Konštatuje, že**

*Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska*  
*Mesta Čadca je spracované v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení*  
*neskorších predpisov a so zákonom č. 131/2020 Z. z. o pohrebníctve v znení neskorších predpisov*  
*a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.*

**C) Schvaľuje**

*Všeobecne záväzného nariadenia č. 2/2021, ktorým sa schvaľuje Prevádzkový poriadok pohrebiska*  
*Mesta Čadca s účinnosťou od 1. augusta 2021.*

Hlasovanie:   ZA               : 20  
                  PROTI           : 0  
                  ZDRŽAL SA : 1

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 41/2021*

**K bodu:** *Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra mesta Čadca.*

***Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*predložený návrh vyhlásenia a spôsobu konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Čadca.*

***B/ Schvaľuje***

*nasledovné uznesenie:*

*Mestské zastupiteľstvo v Čadci v súlade s § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov*

***a) vyhlasuje*** *konanie voľby Hlavného kontrolóra Mesta Čadca, v súlade s § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“), ktorá sa uskutoční na zasadnutí Mestského zastupiteľstva v Čadci dňa 23.09.2021*

***b) určuje*** *v súlade s § 11 ods. 4 písm. j) zákona o obecnom zriadení pracovný úväzok Hlavnému kontrolórovi Mesta Čadca v rozsahu 37,5 hod. týždenne (t.j. plný pracovný úväzok).*

***c) schvaľuje***

***1. náležitostí prihlášky kandidátov na funkciu Hlavného kontrolóra Mesta Čadca podľa § 18a ods. 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov takto:***

*Kvalifikačné predpoklady na výkon funkcie hlavného kontrolóra:*

- ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie,*
- zmysel pre zodpovednosť, presnosť, dôslednosť a samostatnosť,*
- bezúhonnosť,*
- znalosť právnych predpisov z oblasti hospodárenia s majetkom mesta, rozpočtových a príspevkových organizácií ako aj obchodných spoločností založených mestom,*

- znalosť všeobecne záväzných právnych predpisov týkajúcich sa činnosti miestnej územnej samosprávy,
- práca s počítačom na užívateľskej úrovni (Microsoft word, Excel, Power Point),
- komunikačné schopnosti,

Náležitosti písomnej prihlášky:

1. meno a priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, kontaktné údaje (e-mail, telefón),
2. profesijný životopis s prehľadom doterajších zamestnaní a funkčného zaradenia,
3. úradne overenú fotokópiu dokladu o najvyššom dosiahnutom vzdelaní, prípadne aj kópie dokladov o absolvovaní iného vzdelávania a vzdelávacích kurzov,
4. údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov (viď. **Príloha č. 2** – potrebné vyplniť podľa údajov uchádzačov o funkciu hl. kontrolóra)
5. čestné vyhlásenie kandidáta o tom, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu,
6. čestné prehlásenie, že uchádzač nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra obce,
7. informáciu o tom, či ku dňu podania prihlášky kandidát podniká alebo vykonáva inú zárobkovú činnosť alebo je členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť,
8. písomný súhlas uchádzača so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a nariadení EÚ o GDPR za účelom vykonania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Čadca.

Termín ukončenia doručenia prihlášok: 08.09.2021 do 14:30 hod. (vrátane prihlášok zasielaných poštou).

Miesto a spôsob doručenia prihlášok:

Uchádzač o funkciu Hlavného kontrolóra Mesta Čadca zašle písomnú prihlášku spolu s požadovanými dokladmi do stanoveného termínu poštou na adresu:

Mestský úrad, Námestie slobody č. 30, 022 01 Čadca alebo osobne do podateľne Mestského úradu v Čadci, Námestie slobody č. 30, 022 01 Čadca, podateľňa mesta Čadca.

Zalepenú obálku je potrebné označiť: „**Voľba hlavného kontrolóra mesta –neotvárať!**“.

**2. volebný poriadok pre voľbu Hlavného kontrolóra Mesta Čadca (viď. Príloha č. 1).**

**d) p o v e r u j e**

*primátora Mesta Čadca zverejniť vyhlásenie dňa konania voľby Hlavného kontrolóra Mesta Čadca spôsobom v mieste obvyklým – zverejnením na úradnej tabuli mesta, webovom sídle, v mestských novinách Čadčan ako prílohe regionálnych novín spolu s podmienkami pre uchádzačov na uvedenú funkciu v termíne podľa § 18a ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.*

Hlasovanie:   ZA           : 20  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

## **Volebný poriadok pre voľbu Hlavného kontrolóra Mesta Čadca**

### **Článok 1 Úvodné ustanovenie**

1. Hlavného kontrolóra Mesta Čadca (ďalej len „HK“) volí mestské zastupiteľstvo (ďalej len „MsZ“).
2. Voľba HK sa uskutoční na zasadnutí MsZ v Čadci, ktoré sa uskutoční dňa 23.09.2021
3. Otváranie obálok s prihláškami na funkciu HK, posúdenie splnenia náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov na funkciu HK vykoná Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov (ďalej len „komisia“).
4. Predseda komisie prevezme oproti podpisu z podateľne Mestského úradu v Čadci všetky prijaté prihlášky kandidátov na funkciu HK v deň, v ktorom mali byť doručené prihlášky na funkciu HK, posúdi splnenie náležitostí prihlášok jednotlivých kandidátov a vydá zoznam kandidátov na funkciu HK najneskôr 10 dní pred konaním voľby hlavného kontrolóra, t.j. 13.09.2021.
5. Každý kandidát na HK, ktorý splní kvalifikačné predpoklady a ďalšie podmienky stanovené príslušnými právnymi predpismi, bude pozvaný na zasadnutie MsZ, ktoré sa uskutoční dňa 23.09.2021 Uchádzači budú pozvaní elektronickou poštou (e-mailom) a prostredníctvom poštového podniku formou doporučenej zásielky adresovanej „do vlastných rúk“ s vyznačením lehoty na uloženie 3 dni.
6. Samotnému aktu volieb HK bude predchádzať prezentácia jednotlivých kandidátov v deň konania volieb. Kandidáti sa budú prezentovať v abecednom poradí v dĺžke trvania prezentácie maximálne 10 minút. Po ukončení vystúpenia kandidáta predsedajúci rokovania (ďalej len „predsedajúci“) vyzve poslancov mestského zastupiteľstva k možnosti polozenia doplňujúcej otázky. Po tomto akte predsedajúci vyhlási zahájenie voľby HK.
7. Voľba sa môže vykonať:
  - a) verejným hlasovaním, t.j. zdvihnutím ruky, alebo
  - b) tajným hlasovaním.

### **Článok 2 Voľba verejným hlasovaním**

1. Ak sa poslanci uznesú, že voľba HK sa vykoná verejným hlasovaním, tak predsedajúci rokovania dá hlasovať o každom kandidátovi zvlášť, a to v abecednom poradí (podľa priezviska).
2. Po každom hlasovaní o jednotlivom kandidátovi predsedajúci vyhlási počet získaných hlasov kandidáta.
3. Na zvolenie HK je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov zastupiteľstva.
4. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, MsZ ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov.
5. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov.
6. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov.
7. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom.
8. Žrebovanie vykoná prvý zástupca primátora.
9. Žrebovanie sa vykoná tak, že mená kandidátov s rovnakým počtom platných hlasov sa uvedú jednotlivo na hlasovací lístok, čiže 1 hlasovací lístok = 1 kandidát.
10. Hlasovacie lístky sa vložia do volebnej schránky a zástupca primátora žrebuje.
11. Žrebovanie sa vykoná prostredníctvom náhodného výberu zo všetkých vložených hlasovacích lístkov.
12. Prvý zástupca primátora po vybraní hlasovacieho lístka oznámi výsledok žrebovania predsedajúcemu, a ten vyhlási výsledok žrebovania - meno kandidáta, ktorý bol zvolený za hlavného kontrolóra.

### **Článok 3**

#### **Voľba tajným hlasovaním**

1. Ak sa poslanci uznesú, že voľba HK sa bude konať tajným hlasovaním, tak voľbu organizačne zabezpečuje Mandátová komisia, ktorej členovia sú volení mestským zastupiteľstvom po odsúhlasení tajnej voľby na návrh primátora mesta, ktorý taktiež navrhne predsedu mandátovej komisie, o ktorom bude hlasovať MsZ. Úlohou mandátovej komisie je dozerať na priebeh hlasovania, posúdiť platnosť odovzdaných hlasovacích lístkov a sčítavať hlasy, ktoré získali jednotliví kandidáti. O výsledkoch tajného hlasovania vypracuje mandátová komisia zápisnicu a výsledky oznámi MsZ.

2. Hlasovací lístok je spoločný pre všetkých kandidátov.
3. Na hlasovacom lístku sú kandidáti uvedení v abecednom poradí (podľa priezviska), s uvedením poradového čísla, priezviska, mena a akademického titulu. Hlasovací lístok je opatrený pečiatkou Mesta Čadca.
4. Na hlasovacom lístku poslanec zakrúžkuje poradové číslo kandidáta, za ktorého hlasuje. Zakrúžkovať môže poradové číslo iba jedného kandidáta. Hlasovací lístok po úprave vloží do volebnej schránky, ktorá bude umiestnená vo vyhradenom priestore.
5. Platný hlasovací lístok je ten, ktorý je:
  - a) na predpísanom tlačive,
  - b) so zakrúžkovaním iba jedného kandidáta.
6. Poškodenie hlasovacieho lístka nemá vplyv na jeho platnosť. Na prečiarknuté alebo dopísané nemá sa neprihliada.
7. Po skončení hlasovania všetkých poslancov mandátová komisia odoberie volebnú schránku a pristúpi k sčítaniu hlasov.
8. Na zvolenie HK je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov zastupiteľstva.
9. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, MsZ ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole volieb najväčší počet platných hlasov.
10. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov.
11. V prípade konania druhého kola voľby HK vyhlási predsedajúci po oznámení výsledku prvého kola voľby HK predsedom mandátovej komisie prestávku, počas ktorej sa komisia organizačne pripraví na druhé kolo volieb.
12. Na tajné hlasovanie v druhom kole sa použijú hlasovacie lístky, na ktorých budú uvedení dvaja kandidáti s najväčším počtom platných hlasov, alebo v prípade rovnosti hlasov všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. Pri tajnom hlasovaní sa postupuje podľa bodu 2 až 7 tohto článku.
13. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov.
14. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom.



15. Žrebovanie vykoná predseda mandátovej komisie.
16. Žrebovanie sa vykoná tak, že mená kandidátov s rovnakým počtom platných hlasov sa uvedú jednotlivo na hlasovací lístok, čiže 1 hlasovací lístok = 1 kandidát.
17. Hlasovacie lístky sa vložia do volebnej schránky a predseda mandátovej komisie žrebuje.
18. Žrebovanie sa vykoná prostredníctvom náhodného výberu zo všetkých vložených hlasovacích lístkov.
19. Predseda mandátovej komisie po vybraní hlasovacieho lístka oznámi výsledok žrebovania – meno kandidáta, ktorý bol zvolený za hlavného kontrolóra.
20. Z každého tajného hlasovania (aj žrebom) mandátová komisia vyhotoví zápisnicu. Zápisnica musí obsahovať najmä tieto údaje:
- a) počet poslancov zúčastnených na hlasovaní,
  - b) počet vydaných hlasovacích lístkov,
  - c) počet odovzdaných hlasovacích lístkov,
  - d) počet platných odovzdaných hlasovacích lístkov,
  - e) počet neplatných odovzdaných hlasovacích lístkov,
  - f) počet platných hlasov odovzdaných pre jednotlivých kandidátov,
  - g) výsledok voľby, resp. 2. kola voľby, príp. žrebovania,
  - h) meno zvoleného kandidáta,
  - i) dátum, miesto konania voľby HK, podpisy členov mandátovej komisie.
21. V prípade, že niektorí člen komisie odmietne zápisnicu podpísať, je povinný do zápisnice uviesť dôvod, pre ktorý tak odmietol urobiť.
22. Výsledok voľby HK oznámi zastupiteľstvu predseda mandátovej komisie.

#### **Článok 4** **Spoločné ustanovenia**

1. V prípade, ak sa do volieb prihlási len jeden kandidát musí získať súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov MsZ. Ak sa tak nestane, MsZ vyhlási nové voľby.
2. Primátor mesta je povinný s právoplatne zvoleným HK uzavrieť pracovnú zmluvu v súlade s ust. § 18a ods. 7 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, s dňom nástupu do práce v deň nasledujúci po dni skončenia funkčného obdobia predchádzajúceho HK.

**Príloha k prihláške na funkciu hlavného kontrolóra**

**Údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov**

K vyžiadaniu výpisu z registra trestov kandidátov na funkciu hlavného kontrolóra z dôvodu vyhlásenia voľby Hlavného kontrolóra Mesta Čadca poskytujem Mestu Čadca nasledovné údaje:

Meno žiadateľa:.....

Priezvisko žiadateľa:.....

Rodne priezvisko:.....

Pôvodné meno alebo priezvisko, ak došlo k zmene mena alebo priezviska, prípadne

prezývka žiadateľa:.....

Dátum narodenia:..... Rodné číslo:.....

Miesto narodenia:.....

Okres narodenia v SR:.....

Pohlavie:..... Číslo občianskeho preukazu alebo pasu:.....

Adresa trvalého pobytu:.....

Štátne občianstvo:..... Štát narodenia: .....

Meno matky:..... Priezvisko matky:.....

Rodne priezvisko matky:.....

Meno otca:..... Priezvisko otca:.....

Rodne priezvisko otca:.....

V.....

Dňa:.....

(meno a priezvisko žiadateľa)

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 42/2021*

**K bodu:** *Zriadenie záložného práva k bytovým domom súpisné čísla 3293, 3294 a 3295 na pozemkoch p.č. KN-C 15298/92, 15298/93, 15298/94 v k.ú. Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*predložení dôvodovú správu o zriadení záložného práva k bytovým domom súpisné čísla 3293, 3294 a 3295 na pozemkoch p.č. KN-C 15298/92, 15298/93 a 15298/94 v k.ú. Čadca.*

**B/ Konštatuje, že**

*sa oboznámilo s aktuálnym stavom problematiky vo veci odkúpenia stavieb bytových domov súpisné čísla 3293, 3294 a 3295 na pozemkoch p.č. KN-C 15298/92, 15298/93 a 15298/94 v k.ú. Čadca, a to najmä úverom poskytnutým Štátnym fondom rozvoja bývania a so spôsobom zabezpečenia jeho splácania a s podmienkami poskytnutia nenávratnej dotácie Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky a so spôsobom zabezpečenia dodržania nájomného charakteru nových bytov v bytovom dome.*

**C) Schvaľuje**

*zriadenie záložného práva k bytovým domom súpisné čísla 3293, 3294 a 3295 a k pozemkom p.č. KN-C 15298/92, 15298/93 a 15298/94, ktoré sú parcelami týchto domov v k.ú. Čadca v prospech:*

- 1. Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, 833 04 Bratislave 37, IČO: 31 749 542 na zabezpečenie návratnosti úverov poskytnutých jednotlivo na výstavbu nájomných bytových domov a príslušnej technickej vybavenosti s postavením prednostného záložného veriteľa a na zachovanie nájomného charakteru bytov po dobu lehoty splatnosti úverov 30 rokov.*
- 2. Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky Námestie slobody 6, 810 05 Bratislave 15, IČO: 30 416 094 na zabezpečenie využitia všetkých bytov v každom bytovom dome po dobu minimálne 20 rokov výlučne na účely nájomného bývania s povinnosťou vrátenia poskytnutých dotácií v prípade iného narábania s bytmi.*

**D/ U k l a d á:**

*- príslušným odborným oddeleniam Mestského úradu v Čadci pripraviť návrhy záložných zmlúv a návrhy na vklad do katastra nehnuteľností, ktorými sa zriadia záložné práva v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania a Ministerstva dopravy a výstavby Slovenskej republiky, a následne ich doručiť príslušnej správe katastra nehnuteľností.*

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 43/2021*

**K bodu:** *Aktualizácia zloženia komisií pri MZ v Čadci.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*aktualizáciu zloženia komisií pri MZ v Čadci. (príloha č.1)*

**B) Schvaľuje**

*aktualizáciu zloženia komisií pri MZ v Čadci. (príloha č.1)*

Hlasovanie:   ZA           : 17  
                  PROTI       : 1  
                  ZDRŽAL SA : 1

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

## Mestské zastupiteľstvo zriadilo nasledovnú aktualizáciu komisií:

1. [Komisia finančná](#)
2. [Komisia výstavby, územného plánovania a investičných činností](#)
3. [Komisia dopravy a správy mestských komunikácií](#)
4. [Komisia životného prostredia a odpadového hospodárstva](#)
5. [Komisia školstva](#)
6. [Komisia mládeže a športu](#);
7. [Komisia sociálna, zdravotná a bytová](#)
8. [Komisia pre prevenciu protispoločenskej činnosti](#)
9. [Komisia kultúry](#)
10. [Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií verejných funkcionárov](#)

### Komisia finančná

#### Predseda

Marián Kubala

#### Poslanci

1. PhDr. Pavol Holeštiak, PhD.
2. Ing. Peter Lariš
3. Vladimír Malík
4. Mgr. Marcel Šulo

#### Externí

1. Ing. Jozef Babuliak
2. Bohdan Fidyk
3. Dana Tománková

#### Sekretár

Mgr. Erika Mazancová

## **Komisia výstavby, územného plánovania a investičných činností**

### **Predseda**

JUDr. Jozef PAJER

### **Poslanci**

1. Peter Zverec
2. Marián Kubala
3. Ing. Peter Lariš
4. Mgr. Marcel Šulo

### **Externí**

1. Anna Blahová
2. Bc. Michal Urbán
3. Ing. Dušan Haluška

### **Sekretár**

Ing. František Ščury

## **Komisia dopravy a správy mestských komunikácií**

### **Predseda**

Jozef Kupka

### **Poslanci**

1. Mgr. Jozef Rucek
2. Mgr. Xénia Šurhaňáková
3. Peter Zverec

### **Externí**

1. Rudolf Jarabica

2. Pavol Krupík

3. Pavol Latka

### **Sekretár**

Ing. Elena Grambličková

## **Komisia životného prostredia a odpadového hospodárstva**

### **Predseda**

Ing. Peter Lariš

### **Poslanci**

1. Mgr. Slávka Zelníková

2. Mgr. Xénia Šurhaňáková

3. Mgr. Jozef Rucek

### **Externí**

1. PaedDr. Jaroslav Velička

2. JUDr. Peter Jakubčák

3. Ing. Peter Laš

4. Pavol Latka

### **Sekretár**

Ing. Emília Ďuranová

## **Komisia školstva**

### **Predseda**

Mgr. Xénia Šurhaňáková



## **Poslanci**

1. Mgr. Dana Jašurková
2. Mgr. Slávka Zelníková
3. Mgr. Jozef Rucek
4. Mgr. Martin Klimek
5. Mária Badurová

## **Externí**

1. Ing. Milan Liščák
2. Ing. Anton Freiwald
3. Mgr. Miriam Bzdiliková

## **Sekretár**

PaedDr. Ján Polák

## **Komisia mládeže a športu**

### **Predseda**

JUDr. PhDr. Peter Strapáč, PhD.

## **Poslanci**

1. Jozef Kupka
2. Vladimír MALÍK
3. Mgr. Jozef Rucek
4. Mgr. Jaroslav Klus

## **Externí**

1. Daniel Roman
2. Bc. František Ujházi
3. Marián Kapusta
4. Milan Pollák
5. Mária Hrudálová

## **Sekretár**

PaedDr. Ján Polák

## **Komisia sociálna, zdravotná a bytová**

### **Predseda**

IMarián Kubala

### **Poslanci**

1. MUDr. Anna Korduliaková
2. Mgr. Dana Jašurková
3. PaedDr. Danka Jašurková
4. Ing. Rudolf Cyprich
5. Mgr. Michal Duraj

### **Externí**

1. Oľga Kostková
2. Mgr. Iveta Ligačová
3. Jaroslava Miníková
4. Anežka Poláčková
5. PhDr. Emília Hanuláková

## **Sekretár**

Ing. Božena Cvečková

## **Komisia pre prevenciu protispoločenskej činnosti**

### **Predseda**

Jozef Kupka

### **Poslanci**

1. Marián Kubala
2. Peter Zverec

3. Vladimír Malík
4. Mgr. Jozef Rucek

### **Externí**

1. Ladislav Blahovec
2. Alžbeta Jacková
3. Bc. Peter Rusnák

### **Sekretár**

mjr. Mgr. František Linet

## **Komisia kultúry**

### **Predseda**

Mgr. Dana Jašurková

### **Poslanci**

1. Mgr. Slávka Zelníková
2. PhDr. Pavol Holeštiak, PhD.
3. Mgr. Martin Klimek
4. Mgr. Xénia Šurhaňáková

### **Externí**

1. Mgr. Viera Strýčková
2. Mgr. Martin Turóci
3. Ing. Peter Glasnák
4. Mgr. Ľubica Kullová
5. Mgr. Viliam Cabuk, DiS, art

### **Sekretár**

Mgr. Katarína Šulganová

## **Komisia na ochranu verejného záujmu pri výkone verejných funkcií verejných funkcionárov**

V zmysle ústavného zákona č. 357/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov.

### **Predseda**

Mgr. Marcel Šulo

### **Poslanci**

1. Mgr. Michal Duraj
2. Mgr. Martin Klimek
3. Mgr. Peter Šimulák
4. PhDr. Pavol Holeštiak, PhD.
5. JUDr. PhDr. Peter Strapáč, PhD.

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 44/2021*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o zriadení vecného bremena na pozemky.*

**B/ Konštatuje, že**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Schvaľuje**

*uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi Mestom Čadca, IČO: 00 313 971, so sídlom Námestie slobody 30, Čadca, a Národnou diaľničnou spoločnosťou, a. s., IČO: 35 919 001, so sídlom Dúbravská cesta 14, Bratislava, a to:*

*a) v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 110/2019 vyhotoveného firmou GEFOS, Bojnická 3, Bratislava na pozemky:*

- *parc. č. KN-C 14559/286 – Ostatná plocha o výmere 69 m<sup>2</sup>,*

*zapísanom na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,*

*v prospech spoločnosti – Železnice Slovenskej republiky, IČO: 31 364 501, so sídlom Klemensova 8, Bratislava, za jednorazovú odplatu celkom 16,90 €.*

*Podkladom pre stanovenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je znalecký posudok č. 3/2021 vyhotovený Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovska 80, Bratislava.*

*Celkový rozsah vecného bremena je 5 m<sup>2</sup>, za 1 m<sup>2</sup> je 3,38 €, celkom 16,90 €.*

*Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia zariadenia SO 606-15 Preložka 6kV kábla v žkm 280,364-281,868 stavby D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec, a v práve výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií predmetného zariadenia so vstupom pešo alebo automobilmi v ktoromkoľvek čase a ročnom období.*

*b) v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 125/2019 vyhotoveného firmou GEFOS, Bojnická 3, Bratislava na pozemky:*

- *parc. č. KN-C 7196/6 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10 m<sup>2</sup>,*

- *parc. č. KN-C 7220/3 – Trvalý trávny porast o výmere 19 m<sup>2</sup>,*

- *parc. č. KN-E 13046/2 – Orná pôda o výmere 321 m<sup>2</sup>,*

*zapísaných na LV č. 7026 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre*

okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,  
v prospech spoločnosti – Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom Pri  
Rajčianke 2927/8, Žilina, za jednorazovú odplatu celkom 679,38 €.

Podkladom pre stanovenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je znalecký  
posudok č. 77/2020 vyhotovený Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovska 80, Bratislava.

Celkový rozsah vecného bremena je 201 m<sup>2</sup>, za 1 m<sup>2</sup> je 3,38 €, celkom 679,38 €.

Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia objektov SO 606-12 Preložka VN vedenia  
22kV l.č.233 smer Milošová, SO 606-13 Preložka VN vedenia 22kV l.č.233 smer Svrčinovec  
a SO 606-14 Preložka VN vedenia 22kV prípojky Poľnonákup stavby D3 Čadca, Bukov-  
Svrčinovec, a v práve výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch,  
vykonávaním opráv a rekonštrukcií predmetného zariadenia so vstupom pešo alebo  
automobilmi v ktoromkoľvek čase a ročnom období.

c) v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 111/2020 vyhotoveného firmou GEFOS,  
Bojnická 3, Bratislava na pozemky:

- parc. č. KN-E 13046/2 – Orná pôda o výmere 321 m<sup>2</sup>,

zapísanom na LV č. 7026 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre  
okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,

v prospech spoločnosti – Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom Pri  
Rajčianke 2927/8, Žilina, za jednorazovú odplatu celkom 388,70 €.

Podkladom pre stanovenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je znalecký  
posudok č. 1/2021 vyhotovený Ing. Alenou Mikócziovou, Kuklovska 80, Bratislava.

Celkový rozsah vecného bremena je 115 m<sup>2</sup>, za 1 m<sup>2</sup> je 3,38 €, celkom 388,70 €.

Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia objektu SO 606-14 Preložka VN vedenia  
22kV prípojky Poľnonákup stavby D3 Čadca, Bukov-Svrčinovec, a v práve výkonu prác  
spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií  
predmetného zariadenia so vstupom pešo alebo automobilmi v ktoromkoľvek čase a ročnom  
období.

#### Podmienky zriadenia vecného bremena:

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.

2. Vecné bremeno bude zapísané do katastra nehnuteľností.

3. Oprávnený uhradí správny poplatok za vklad práva zodpovedajúcemu zriadenému  
vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena.
2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh zmluvy o zriadení vecného bremena a prerokovať ho s oprávneným.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho: prítomných: 19

Hlasovanie: ZA : 19  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 45/2021*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o zriadení vecného bremena na pozemky.*

**B/ Konštatuje, že**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Schvaľuje**

*uzatvorenie zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby medzi Mestom Čadca, IČO: 00 313 971, so sídlom Námestie slobody 30, Čadca, a Ing. Pavlom Vancelom-VAPI, IČO: 37 209 710 so sídlom Raková 1567, a to v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 9/2021 vyhotoveného Jánom Markuliakom – GEODET, Raková 1138, na pozemky:*

- 1. p. č. KN-C 481/3 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 38 m<sup>2</sup>*
- 2. p. č. KN-C 482/3 – Záhrada o výmere 26 m<sup>2</sup>*
- 3. p. č. KN-C 483/3 – Záhrada o výmere 8 m<sup>2</sup>*
- 4. p. č. KN-C 485/1 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 352 m<sup>2</sup>*
- 5. p. č. KN-C 485/6 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m<sup>2</sup>*
- 6. p. č. KN-E 40159 – Trvalý trávny porast o výmere 4792 m<sup>2</sup>*

*zapísaných na LV č. 3053 a č. 7026 vedených Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, v prospech spoločnosti – SPP – distribúcia, a. s., IČO: 35 910 739, so sídlom Mlynské nivy 44/b, Bratislava, za jednorazovú odplatu celkom 1 540,00 €.*

*Podkladom pre stanovenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je návrh Mestskej rady Čadca.*

*Celkový rozsah vecného bremena je 154 m<sup>2</sup>, za 1 m<sup>2</sup> je 10,00 €/m<sup>2</sup>, celkom 1 540,00 €.*

*Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia inžinierskych sietí a v práve výkonu prác spojených s prevádzkou, údržbou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií sietí so vstupom pešo alebo automobilmi v ktoromkoľvek čase a ročnom období.*

*Podmienky zriadenia vecného bremena:*

- Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.*
- Vecné bremeno bude zapísané do katastra nehnuteľností.*
- Oprávnený uhradí správny poplatok za vklad práva zodpovedajúcemu zriadenému vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.*



**D/ U k l a d á**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu zmluvy o zriadení vecného bremena.
2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh zmluvy o zriadení vecného bremena a prerokovať ho s oprávneným.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho prítomných: 19

Hlasovanie: ZA : 19  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 46/2021*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o predaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Ruší**

*uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 27/2018 zo dňa 1. 3. 2018 a č. 52/2018 zo dňa 24. 5. 2018.*

**D/ Schvaľuje**

*predaj nehnuteľností – pozemkov, a to:*

- *parc. č. KN-C 13359/3 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 214 m<sup>2</sup>,*
- *parc. č. KN-C 13359/10 – lesné pozemky o výmere 548 m<sup>2</sup>,*

*zapísaných na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, a*

- *lesného porastu nachádzajúci sa na pozemku parc. č. KN-C 13359/10, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – spoločnosti AUTOBRZDY LA s.r.o., IČO: 52 827 852, Ivánska cesta 15, Bratislava – mestská časť Ružinov, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 4 400,26 €.*

*Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny pozemku je znalecký posudok č. 5/2018 vyhotovený znalcom Ing. Jánom Milatom, Tichá ulica 493/13, Kónská: 19,98 €/m<sup>2</sup>, celkom 4 280,00 €.*

*Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny lesného pozemku a lesného porastu je znalecký posudok č. 5/2018 vyhotovený znalcom Ing. Miroslavom Bambuchom, Štiavnik 1293:*

- *lesný pozemok: 0,138 €/m<sup>2</sup>, celkom 75,67 €,*
- *lesný porast: 0,081 €/m<sup>2</sup>, celkom 44,59 €.*

*Podmienky predaja:*

1. *Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*
2. *Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatí Mestu Čadca ako*

*predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.*

***E/ U k l a d á***

- 1) Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.*
- 2) Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s nadobúdateľom.*

*Celkový počet poslancov: 25*  
*z toho prítomných: 18*

*Hlasovanie: ZA : 16*  
*PROTI : 1*  
*ZDRŽAL SA : 1*

***Ing. Milan G u r a***  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 47/2021*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o zrušení uznesenia a o predaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Ruší**

*uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 68/2018 zo dňa 28. 6. 2018.*

**D/ Schvaľuje**

*a) predaj nehnuteľností – pozemkov, a to:*

*parc. č. KN-C 701/13 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 339 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 701/19 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 281 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 701/32 – Zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m<sup>2</sup>,*

*zapísaných na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,*

*do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Dennis Pukalík, Oščadnica 1220,*

*v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 38 241,28 €.*

*Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny pozemkov je znalecký posudok č. 018/2018 vyhotoveného znalcom Ing. Ondrejom Sovom, Rumančeková 22, Bratislava:*

*776 m<sup>2</sup> x 49,28 €/m<sup>2</sup> = 38 241,28 €*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*
- 2. Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatí Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.*

b) *nájom nehnuteľností – pozemkov, a to:*

*parc. č. KN-C 701/13 – Zastavané plochy a nádvoría o výmere 339 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 701/19 – Zastavané plochy a nádvoría o výmere 281 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 701/32 – Zastavané plochy a nádvoría o výmere 156 m<sup>2</sup>,*

*zapísaných na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,*

*nájomcovi – Dennisovi Pukalíkovi, Oščadnica 1220,,*

*v zmysle ust. § 9a ods. 9 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších nakoľko ide o pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za nájomné vo výške 2 594,17 €/rok.*

*Podkladom pre stanovenie nájomného je znalecký posudok č. 72/2013 vyhotoveného znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, Makov 65:*

*776 m<sup>2</sup> x 3,343 €/m<sup>2</sup> = 2 594,17 €/rok*

*Doba nájmu – do doby uzatvorenia kúpnej zmluvy v zmysle tohto uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca.*

*Podmienky nájmu:*

*- nájomné bude uhradené 3 roky spätne titulom bezdôvodného obohatenia z dôvodu, že nájomca pozemky neoprávnene užíva.*

*- nájomné sa bude každoročne upravovať o percentuálnu výšku miery inflácie.*

#### **E/ U k l a d á**

*1) Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej (nájomnej) zmluvy.*

*2) Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej (nájomnej) zmluvy a prerokovať ho s nadobúdateľom (nájomcom).*

*Celkový počet poslancov: 25*

*z toho prítomných: 19*

*Hlasovanie: ZA : 17*

*PROTI : 0*

*ZDRŽAL SA : 2*

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 48/2021*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o predaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C) Schvaľuje**

*predaj nehnuteľnosti - pozemkov, a to:*

*parc. č. KN-C 1638/22 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 1638/23 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 1638/24 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 9 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 1638/25 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 1638/26 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 1638/27 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 1638/28 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 1638/29 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 1638/30 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,*

*parc. č. KN-C 1638/31 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m<sup>2</sup>,*

*vytvorených na základe geometrického plánu č. 90/2020 vyhotoveného Jánom Markuliakom – GEODET, Raková 1138, a to z časti pozemku parc. č. KN-C 1638/1– Ostatná plocha o výmere 3093 m<sup>2</sup> zapísanom na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,*

*do podielového spoluvlastníctva nadobúdateľov – vlastníkov bytov a nebytových priestorov bytového domu súp. č. 2455 nachádzajúceho sa na Ulici Jána Kollára v Čadci,*

*v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 1 473,50 €.*

*Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je znalecký posudok č. 4/2021 vyhotovený znalcom Ing. Vladimírom Badurom, Stašlpv 797:*

*50 m<sup>2</sup> x 29,47 €/m<sup>2</sup> = 1 473,50 €.*

*Podmienky predaja:*

*1. Nadobúdatelia ako budúci kupujúci uhradia časť nákladov spojených vyhotovením*

- znaleckého posudku č. 4/2021.
2. Nadobúdatelia ako budúci kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.
  3. Nadobúdatelia ako kupujúci zaplatia predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.

**D/ U k l a d á**

- 1) Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
- 2) Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho prítomných: 19

Hlasovanie: ZA : 16  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 3

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 25. júna 2021 číslo 49/2021*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o predaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C) Schvaľuje**

*predaj nehnuteľnosti - pozemku, a to:*

- *parc. č. KN-C 957/34 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 3053, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Ing. Marián Kišš, Sitnianska 21, Nové Zámky, v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 180,36 €.*

*Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je znalecký posudok č. 4/2021 vyhotovený znalcom Ing. Vladimírom Badurom, Staškov 797:*

*18 m<sup>2</sup> x 10,02 €/m<sup>2</sup> = 180,36 €*

*Podmienky predaja:*

- 1. Nadobúdateľ ako budúci kupujúci uhradí časť nákladov spojených vyhotovením znaleckého posudku č. 4/2021.*
  - 2. Nadobúdateľ ako budúci kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.*
  - 3. Nadobúdateľ ako kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.*
- 7. nájom nehnuteľnosti – pozemku, a to:*
- *parc. č. KN-C 957/34 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 18 m<sup>2</sup>, zapísanom na LV č. 3053, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, nájomcovi – Ing. Marián Kišš, Sitnianska 21, Nové Zámky, v zmysle § 9a ods. 9 písm. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších*



predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za nájomné vo výške 15,57 €/rok.

Podkladom pre stanovenie nájomného je znalecký posudok č. 4/2021 vyhotovený znalcom Ing. Vladimírom Badurom, Staškov 797:

$18 \text{ m}^2 \times 0,865 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 15,57 \text{ €/rok}$ .

Doba nájmu – neurčitá, začína plynúť dňom podpísania nájomnej zmluvy.

Podmienky nájmu:

1. Nájomné bude uhradené 3 roky spätne titulom bezdôvodného obohatenia z dôvodu, že nájomca pozemky neoprávnene užíva.
2. Nájomca uhradí časť nákladov spojených vyhotovením znaleckého posudku č. 4/2021.
3. Nájomné sa bude každoročne upravovať o percentuálnu výšku miery inflácie.

**D/ U k l a d á**

5. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej (nájomnej) zmluvy.
6. Právnomu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej (nájomnej) zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho prítomných: 14

Hlasovanie: ZA : 14  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 25. júna 2021 číslo 50/2021

**K bodu:** Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

správu o predaji nehnuteľného majetku.

**B/ Konštatuje, že**

ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.

**C) Schvaľuje**

a) predaj nehnuteľnosti - pozemku, a to:

parc. č. KN-C 2933 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup> v podiele ½, zapísanom na LV č. 6019, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – MVDr. Tomáš Bernát, Staškov 387, v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 221,21 €.

Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je znalecký posudok č. 4/2021 vyhotovený znalcom Ing. Vladimírom Badurom, Staškov 797:

11 m<sup>2</sup> x 20,11 €/m<sup>2</sup> = 221,21 €.

Podmienky predaja:

1. Nadobúdateľ ako budúci kupujúci uhradí časť nákladov spojených vyhotovením znaleckého posudku č. 4/2021.
2. Nadobúdateľ ako budúci kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.
3. Nadobúdateľ ako kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.

b) nájom nehnuteľnosti – pozemku, a to:

parc. č. KN-C 2933 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 22 m<sup>2</sup> v podiele ½, zapísanom na LV č. 6019, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, nájomcovi – MVDr. Tomáš Bernát, Staškov 387.

v zmysle § 9a ods. 9 písm. zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za nájomné vo výške 19,09 €/rok.

Podkladom pre stanovenie nájomného je znalecký posudok č. 4/2021 vyhotovený znalcom Ing. Vladimírom Badurom, Staškov 797:

$11 \text{ m}^2 \times 1,735 \text{ €/m}^2/\text{rok} = 19,09 \text{ €/rok}$ .

Doba nájmu – neurčitá, začína plynúť dňom podpísania nájomnej zmluvy.

Podmienky nájmu:

1. Nájomné bude uhradené 3 roky spätne titulom bezdôvodného obohatenia z dôvodu, že nájomca pozemky neoprávnene užíva.
2. Nájomca uhradí časť nákladov spojených vyhotovením znaleckého posudku č. 4/2021.
3. Nájomné sa bude každoročne upravovať o percentuálnu výšku miery inflácie.

**D/ U k l a d á**

- 1) Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej (nájomnej) zmluvy.
- 2) Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej (nájomnej) zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho prítomných: 17

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca