





## U Z N E S E N I E

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 156/2009*

**K bodu:** *Prenájom nebytových priestorov na Základnej škole, M. R. Štefánika 2007, Čadca pre Štátny pedagogický ústav v Bratislave, ktorý realizuje vzdelávanie frekventantov projektu: „Vzdelávanie učiteľov základných škôl v oblasti cudzích jazykov“.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*Prenájom nebytových priestorov na Základnej škole, M. R. Štefánika 2007, Čadca pre Štátny pedagogický ústav v Bratislave, ktorý realizuje vzdelávanie frekventantov projektu: „Vzdelávanie učiteľov základných škôl v oblasti cudzích jazykov“*

#### **B/ Schvaľuje**

*prenájom nebytových priestorov na Základnej škole, Čadca, M. R. Štefánika 2007 pre Štátny pedagogický ústav v Bratislave, ktorý realizuje vzdelávanie frekventantov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom 258/2009 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*

*Predmetom prenájmu sú 3 učebne:*

- 1. učebňa č. 28 na 3. podlaží pavilónu A o výmere 87,20 m<sup>2</sup>*
- 2. učebňa č. 30 na 3. podlaží pavilónu A o výmere 87,20 m<sup>2</sup>*
- 3. učebňa č. 40 na 4. podlaží pavilónu A o výmere 87,20 m<sup>2</sup>*

*so spoločnými priestormi, ktoré vytvárajú prístup k sociálnym zariadeniam a k predmetným učebniam vybaveným PC na výučbu 3 skupín frekventantov v súlade s národným projektom spolufinancovaným zo zdrojov Európskeho sociálneho fondu - Moderné vzdelávanie pre vedomostnú spoločnosť „Vzdelávanie učiteľov základných škôl v oblasti cudzích jazykov“ schválený MŠ SR v rámci operačného programu vzdelávanie, Opatrenie 4.1: Premena tradičnej školy na modernú pre Žilinský kraj, ktorý realizuje Štátny pedagogický ústav v Bratislave.*

*Doba prenájmu je na obdobie od 26.10.2009 do 25.6.2013 na 8 semestrov:*

- |                                  |                                  |
|----------------------------------|----------------------------------|
| <i>1/ 26.10.2009 – 31.1.2010</i> | <i>2/ 15.3.2010 – 25.6.2010</i>  |
| <i>3/ 26.10.2010 – 31.1.2011</i> | <i>4/ 15.3.2011 – 25.6.2011</i>  |
| <i>5/ 26.10.2011 – 31.1.2012</i> | <i>6/ 15.3.2012 – 25.6.2012</i>  |
| <i>7/ 26.10.2012 – 31.1.2013</i> | <i>8/ 15.3.2013 – 25.6.2013.</i> |

*Nájomca bude využívať prenajatý priestor v predmetných obdobiach 2 krát po 4 hodiny v zásade počas bežného pracovného týždňa vo vopred dohodnutých termínoch s prenajímateľom s prispôbením sa vyučovaciemu procesu na škole tak, aby tento nebol narušený, teda po 14.00 hod.*

*Prenajímateľ súhlasí s tým, aby užívanie prenajatého priestoru bolo umožnené vo výnimočných prípadoch aj počas víkendov v soboty a nedele, vždy však vo vopred dohodnutých termínoch.*

*Výška prenájmu je 6 EUR za 1 hodinu na 1 učebňu pre 1 skupinu a zahŕňa nájom, prevádzkové náklady a užívanie doplnkového vybavenia – PC, tlačiareň a CD prehrávač (jednotná pre celú Slovenskú republiku).*

Hlasovanie: ZA : 23  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## U Z N E S E N I E

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 157/2009*

**K bodu:** *Prenájom nebytových priestorov na Základnej škole Čadca, Rázusova č. 2260 pre Štátny pedagogický ústav v Bratislave, ktorý realizuje vzdelávanie frekventantov projektu: „Vzdelávanie učiteľov základných škôl v oblasti cudzích jazykov“.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*prenájom nebytových priestorov na Základnej škole Čadca, Rázusova č. 2260 pre Štátny pedagogický ústav v Bratislave, ktorý realizuje vzdelávanie frekventantov projektu: „Vzdelávanie učiteľov základných škôl v oblasti cudzích jazykov“.*

#### **B/ Schvaľuje**

*prenájom nebytových priestorov na Základnej škole Čadca, Rázusova č. 2260 pre Štátny pedagogický ústav v Bratislave, ktorý realizuje vzdelávanie frekventantov ako prípad hodný osobitného zreteľa v súlade so zákonom 258/2009 Z. z, ktorým sa mení doplnia zákon č. 138/1991Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.*

#### Predmetom nájmu je

*- nebytový priestor o výmere 63 m<sup>2</sup> ( učebňa č. 1 na 1. podlaží )  
- nebytový priestor o výmere 63 m<sup>2</sup> ( učebňa č. 2 na 1. podlaží )  
- nebytový priestor o výmere 63 m<sup>2</sup> ( učebňa č. 3 na 1. podlaží )  
so spoločnými priestormi, ktoré vytvárajú prístup k sociálnym zariadeniam a k predmetným učebniam vybaveným PC na výučbu 3 skupín frekventantov, ktorá prebieha v súlade s projektom „Vzdelávanie učiteľov základných škôl v oblasti cudzích jazykov“, schválenému MŠ SR v rámci operačného programu vzdelávanie, Opatrenie 4.1: Premena tradičnej školy na modernú pre Žilinský kraj.*

#### Doba prenájmu je na obdobie:

- *Zimný semester 2009/2010 od 26. októbra 2009 do 31. januára 2010*
- *Letný semester 2009/2010 od 15. marca 2010 do 25. júna 2010*
- *Zimný semester 2010/2011 od 26. októbra 2010 do 31. januára 2011*
- *Letný semester 2010/2011 od 15. marca 2011 do 25. júna 2011*
- *Zimný semester 2011/2012 od 26. októbra 2011 do 31. januára 2012*
- *Letný semester 2011/2012 od 15. marca 2012 do 25. júna 2012*

- *Zimný semester 2012/2013 od 26. októbra 2012 do 31. januára 2013*
- *Letný semester 2012/2013 od 15. marca 2013 do 25. júna 2013*

*Nájomca bude využívať prenajatý priestor v predmetných obdobiach 2 krát po 4 hodiny v zásade počas bežného pracovného týždňa vo vopred dohodnutých termínoch s prenajímateľom s prispôbením sa vyučovaciemu procesu na škole, tak aby tento nebol narušený, teda po 14.00 hod. Vo výnimočných prípadoch aj počas víkendov v soboty a nedele v dopoludňajších ako i odpoľudňajších hodinách, vždy však vo vopred dohodnutých termínoch.*

*Výška prenájmu je vo výške 6 EUR (slovom šesť EUR) za hodinu za jednu učebňu. /prevádzkové náklady, používanie doplnkového vybavenia/. Výška prenájmu je jednotná pre celú Slovenskú republiku.*

*Hlasovanie: ZA : 23  
 PROTI : 0  
 ZDRŽAL SA: 0*

***Bc. Ing. Jozef Vražel***  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 158/2009*

**K bodu:** *VIII. zmena rozpočtu mesta Čadca na rok 2009*  
*III. zmena rozpočtu MPS Čadca na rok 2009*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*VIII. zmenu rozpočtu mesta Čadca na rok 2009*  
*III. zmenu rozpočtu MPS Čadca na rok 2009*

**B/ Schvaľuje**

*1/ VIII. zmenu rozpočtu mesta Čadca na rok 2009:*

Ukazovateľ	rozpočet 2009 EUR	VIII. zmena EUR	Zmenený rozpočet EUR	Zmenený rozpočet tis. Sk
Bežné príjmy	12 006 329	0	12 006 329	361 703
Kapitálové príjmy	2 424 397	0	2 424 397	73 037
Príjmové fin. operácie	7 406 209	60 000	7 466 209	224 927
<b>Príjmy spolu</b>	<b>21 836 935</b>	<b>60 000</b>	<b>21 896 935</b>	<b>659 667</b>
Bežné výdavky	12 812 065	60 000	12 872 065	387 784
Kapitálové výdavky	6 627 483	0	6 627 483	199 660
Výdavkové fin. operácie	2 397 387	0	2 397 387	72 224
<b>Výdavky spolu</b>	<b>21 836 935</b>	<b>60 000</b>	<b>21 896 935</b>	<b>659 667</b>
<b>Celkový rozpočet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

2/ III. zmenu rozpočtu MPS Čadca na rok 2009.

Hlasovanie: ZA : 23  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

3/ poskytnutie dotácie zo ZZO Čadca, a.s. na FK Čadca. Ide o 16 235 EUR /489 095,61 Sk/.

Hlasovanie: ZA : 15  
PROTI : 1  
ZDRŽAL SA: 7

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 159/2009*

**K bodu:** *Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2010.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*dôvodovú správu a plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2010.*

**B/ Schvaľuje**

*plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2010.*

**C/ Konštatuje, že**

- *plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2010 je predložený v súlade s ustanovením § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v aktuálnom znení*
- *v pláne kontrolnej činnosti plánované kontrolné akcie zohľadňujú pôsobnosť hlavného kontrolóra podľa zákona o obecnom zriadení a osobitných predpisov.*

**D/ Poveruje**

*hlavného kontrolóra JUDr. Jána Klučku, vykonaním kontrolných akcií podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2010.*

Hlasovanie: ZA : 14

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*





**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 160/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta Čadca č. 102/2009.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta Čadca č. 102/2009.*

**B/ Schvaľuje**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta Čadca č. 102/2009.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 161/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o parkovaní a státi motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v meste Čadca č. 103/2009.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o parkovaní a státi motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v meste Čadca č. 103/2009.*

**B/ Schvaľuje**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o parkovaní a státi motorových vozidiel na miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách v meste Čadca č. 103/2009.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 162/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia ovzdušia na území mesta Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh VZN Mesta Čadca o poplatkoch za znečisťovania ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia ovzdušia na území mesta Čadca.*

**B/ Schvaľuje**

*VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia ovzdušia na území mesta Čadca s účinnosťou od 1.1.2010.*

**C/ Zrušuje**

*VZN č. 90/2008 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia prevádzkovateľmi malých zdrojov znečistenia ovzdušia na území mesta Čadca.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 163/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o nakladaní s komunálnymi odpadmi a elektroodpadmi z domácností, ktoré vznikli na území mesta Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh VZN Mesta Čadca o nakladaní s komunálnymi odpadmi a elektroodpadmi z domácností, ktoré vznikli na území mesta Čadca.*

**B/ Schvaľuje**

*VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a elektroodpadmi z domácností, ktoré vznikli na území mesta Čadca s účinnosťou od 1.1.2010.*

**C/ Zrušuje**

*VZN č. 87/2008 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a elektroodpadmi z domácností, ktoré vznikli na území mesta Čadca.*

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 2

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



## U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 164/2009

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikli na území mesta Čadca.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*návrh VZN Mesta Čadca o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikli na území mesta Čadca.*

#### **B/ Schvaľuje**

*VZN o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, ktoré vznikli na území mesta Čadca s účinnosťou od 1.1.2010.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 165/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani z nehnuteľnosti.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Čadca o dani z nehnuteľnosti.*

**B/ Schvaľuje**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani z nehnuteľnosti.*

*Hlasovanie: Za : 19*  
*Proti : 0*  
*Zdržal sa : 4*

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 166/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za psa.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Čadca o dani za psa.*

**B/ Schvaľuje**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za psa.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 167/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za ubytovanie.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Čadca o dani za ubytovanie.*

**B/ Schvaľuje**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za ubytovanie.*

Hlasovanie: ZA : 23  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*





**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 168/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za predajné automaty.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Čadca o dani za predajné automaty.*

**B/ Schvaľuje**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za predajné automaty.*

*Hlasovanie: ZA : 24*  
*PROTI : 0*  
*ZDRŽAL SA: 0*

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 169/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za nevýherné hracie prístroje.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Čadca o dani za nevýherné hracie prístroje.*

**B/ Schvaľuje**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o dani za nevýherné hracie prístroje.*

Hlasovanie: ZA : 24  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 170/2009*

**K bodu:** *Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh Všeobecne záväzného nariadenia Mesta Čadca o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta.*

**B/ Schvaľuje**

*Všeobecne záväzné nariadenie Mesta Čadca o poskytovaní dotácií z rozpočtu mesta.*

Hlasovanie: ZA : 14  
PROTI : 6  
ZDRŽAL SA: 3

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 27. novembra 2009 číslo 171/2009*

**K bodu:** *Informatívna správa o vykonanej zmene rozpočtu Mesta Čadca k 03.11.2009.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*informatívnu správu o vykonanej zmene rozpočtu Mesta Čadca k 03.11.2009.*

**B/ Berie na vedomie**

*informatívnu správu o vykonanej zmene rozpočtu Mesta Čadca k 03.11.2009.*

Hlasovanie: ZA : 18  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 2

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



## U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 172/2009

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*  
*MUDr. Michal Malicher a MUDr. Katarína Malicherová, Podvysoká 340.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 120/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti verejnú obchodnú súťaž. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 28.10.2009 až 16.11.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 2908/5 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 2908/43 – TTP o výmere 1623 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 37209035-5/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 18.9.2009 pod č. 924/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, MUDr. Michalovi Malicherovi a MUDr. Kataríne Malicherovej, obaja bytom Podvysoká 340, za cenu 43 821,00 €.*

*1623 m<sup>2</sup> x 27,00 €/m<sup>2</sup> = 43 821,00 EUR = 1 320 151,45 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku č. 71/2009, t.j. 32,46 EUR (977,89 Sk).*
- 2. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním geometrického plánu č. 37209035-5/2009, t.j. 275,91 EUR (8 312,06 Sk).*
- 3. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*
- 4. Upozorniť kupujúceho, že potrebné inžinierske siete a prístupové komunikácie si vybuduje na vlastné náklady.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre podpísanie kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právnemu MsÚ Čadca pripraviť návrh vkladu kúpnej zmluvy a zabezpečiť zavkladovanie kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností.

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 173/2009

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností  
JUDr. Kajetán Kičura a PhDr. Adriana Kičurová, obaja bytom Čadca, SNP 735.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 120/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 28.10.2009 až 16.11.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 2908/5 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 2908/42 – TTP o výmere 931 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 37209035-5/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 18.9.2009 pod č. 924/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, JUDr. Kajetánovi Kičurovi a PhDr. Adriane Kičurovej, obaja bytom Čadca, SNP 735, za cenu 24 880,00 €.*

*931 m<sup>2</sup> x 26,72 €/m<sup>2</sup> = 24 880,00 EUR = 749 534,88 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku č. 71/2009, t.j. 18,62 EUR (560,95 Sk).*
- 2. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním geometrického plánu č. 37209035-5/2009, t.j. 158,21 EUR (4 766,23 Sk).*
- 3. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*
- 4. Upozorniť kupujúceho, že potrebné inžinierske siete a prístupové komunikácie si vybuduje na vlastné náklady.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca





## U Z N E S E N I E

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 174/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností  
Ivana Pastvová a Jozef Pastva, obaja bytom Čadca, Okružná 112/22.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 120/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 28.10.2009 až 16.11.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 2908/5 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 2908/5 – TTP o výmere 565 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 37209035-5/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 18.9.2009 pod č. 924/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ivane Pastvovej a Jozefovi Pastvovi, obaja bytom Čadca, Okružná 112/22, za cenu 15 255,00 €.*

*565 m<sup>2</sup> x 27,00 €/m<sup>2</sup> = 15 255,00 EUR = 459 572,13 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku č. 71/2009, t.j. 11,30 EUR (340,42 Sk).*
- 2. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním geometrického plánu č. 37209035-5/2009, t.j. 96,05 EUR (2 893,60 Sk).*
- 3. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*
- 4. Upozorniť kupujúceho, že potrebné inžinierske siete a prístupové komunikácie si vybuduje na vlastné náklady.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právnemu MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 175/2009

**K bodu:** Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností  
Ing. Peter Hlušek, bytom Čadca, Čadečka 323.

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
správu o odpredaji nehnuteľného majetku.

**B/ Konštatuje, že:**

- ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.
- Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 120/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 28.10.2009 až 16.11.2009.

**C/ Schvaľuje**

odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 2908/5 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 2908/32 – TTP o výmere 701 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 37209035-5/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 18.9.2009 pod č. 924/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ing. Petrovi Hluškov, bytom Čadca, Čadečka 323, za cenu 23 483,50 €.

$701 \text{ m}^2 \times 33,50 \text{ €/m}^2 = 23 483,50 \text{ EUR} = 707 463,92 \text{ Sk}$

Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk

Podmienky odpredaja:

1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku č. 71/2009, t.j. 14,02 EUR (422,37 Sk).
2. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním geometrického plánu č. 37209035-5/2009, t.j. 119,17 EUR (3 590,12 Sk).
3. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
4. Upozorniť kupujúceho, že potrebné inžinierske siete a prístupové komunikácie si vybuduje na vlastné náklady.

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## U Z N E S E N I E

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 176/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností  
Monika Stráňavová, bytom Čadca, SNP 130/62.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 120/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 28.10.2009 až 16.11.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj častí pozemku p.č. C-KN 2908/5 – ako novovytvorené parcele:*

- *č. C-KN 2908/35 – TTP o výmere 720 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca*
- *č. C-KN 2908/36 – TTP o výmere 737 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca*

*podľa geometrického plánu č. 37209035-5/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 18.9.2009 pod č. 924/09 Monike Stráňavovej, bytom Čadca, SNP 130/62, nasledovne:*

- *novovytvorenú parcelu č. C-KN 2908/35 za cenu 35 640,00 €*
- *novovytvorenú parcelu č. C-KN 2908/36 za cenu 11 055,00 €*

*720 m<sup>2</sup> x 49,50 €/m<sup>2</sup> = 35 640,00 € = 1 073 690,64 Sk*

*737 m<sup>2</sup> x 15,00 €/m<sup>2</sup> = 11 055,00 € = 333 042,93 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku č. 71/2009, t.j. 29,14 EUR (877,87 Sk).*
- 2. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním geometrického plánu č. 37209035-5/2009, t.j. 247,69 EUR (7 461,91 Sk).*
- 3. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*
- 4. Upozorniť kupujúceho, že potrebné inžinierske siete a prístupové komunikácie si vybuduje na vlastné náklady.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 19  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 177/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností  
JUDr. Ladislav Kupka, bytom Čadca, Horná 1225.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 120/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 28.10.2009 až 16.11.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 2908/5 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 2908/41 – TTP o výmere 856 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 37209035-5/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 18.9.2009 pod č. 924/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, JUDr. Ladislavovi Kupkovi, bytom Čadca, Horná 1225, za cenu 33 193,92 €.*

*856 m<sup>2</sup> x 38,78 €/m<sup>2</sup> = 33 193,92 EUR = 1 000 000,03 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku č. 71/2009, t.j. 17,12 EUR (515,76 Sk).*
- 2. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním geometrického plánu č. 37209035-5/2009, t.j. 145,52 EUR (4 383,94 Sk).*
- 3. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*
- 4. Upozorniť kupujúceho, že potrebné inžinierske siete a prístupové komunikácie si vybuduje na vlastné náklady.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca





## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 178/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností  
Ing. Vladimír Kron, bytom Čadca, Hurbanova 2236/51.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 120/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 28.10.2009 až 16.11.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 3012/1 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 3012/63 – TTP o výmere 21 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 50/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 9.10.2009 pod č. 985/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ing. Vladimírovi Kronovi, bytom Čadca, Hurbanova 2236/51, za cenu 441,00 €.*

*21 m<sup>2</sup> x 21,00 €/m<sup>2</sup> = 441,00 EUR = 13 285,57 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku 64/2009, t.j. 14,90 EUR (448,88 Sk).*
- 2. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 27. novembra 2009 číslo 179/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností  
Peter Kron, bytom Čadca, Hurbanova 2236/51.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 120/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 28.10.2009 až 16.11.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 3012/1 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 3012/62 – TTP o výmere 21 m<sup>2</sup> podľa geometrického plánu č. 50/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 9.10.2009 pod č. 985/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Petrovi Kronovi, bytom Čadca, Hurbanova 2236/51, za cenu 441,00 €.*

*21 m<sup>2</sup> x 21,00 €/m<sup>2</sup> = 441,00 EUR = 13 285,57 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku 64/2009, t.j. 14,90 EUR (448,88 Sk).*
- 2. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 18  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca