





## *U Z N E S E N I E*

*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 2/2009*

*k voľbe zástupcov primátora Mesta Čadca, rozdeleniu úloh a ustanoveniu úkonov a činností, ktoré sú oprávnení zástupcovia primátora vykonávať.*

### *Mestské zastupiteľstvo Čadca*

#### **I.**

##### **A/ Prerokovalo**

*návrh primátora Mesta Čadca Bc. Ing. Jozefa Vražela na voľbu prvého zástupcu primátora*  
**Mgr. Mariána Fúrika**, Hurbanova 2289, 022 01 Čadca, poslanca MZ Čadca a  
*návrh úloh, úkonov a činností, ktoré je oprávnený prvý zástupca primátora vykonávať*  
*v rozsahu polovičného úväzku:*

- 1. Zastupuje primátora vo vzťahu k štátnym orgánom, k právnickým osobám a fyzickým osobám.*
- 2. Uskutočňuje stretnutia s občanmi ohlásenými na prerokovanie svojich žiadostí, pripomienok a podnetov.*
- 3. Podieľa sa na príprave zasadnutí mestského zastupiteľstva po stránke vecnej i obsahovej náplne v súlade s rokovaniami mestskej rady a tiež na príprave zasadnutí mestskej rady.*
- 4. Podieľa sa na koordinácii činnosti komisií:*
  - komisia finančná*
  - komisia výstavby a územného plánovania*
  - komisia školstva, mládeže a športu*
  - komisia sociálna, zdravotná a bytová*
  - komisia kultúry, cestovného ruchu a informácií**a ich súčinnosti s mestskou radou.*
- 5. Spolupracuje s druhým zástupcom primátora pri plnení jemu zverených úloh zástupcu primátora.*
- 6. Spolupracuje pri tvorbe, kontrole a realizácii rozvojových programov.*
- 7. Plní úlohy určené primátorom mesta, mestským zastupiteľstvom a mestskou radou.*
- 8. Spolupracuje pri vypracúvaní odborných usmernení a metodických pokynov vo zverenej oblasti.*
- 9. Podieľa sa na pripomienkovaní všeobecne záväzných noriem, interných predpisov a iných riadiacich aktov.*
- 10. Po dohode s primátorom mesta je oprávnený zastupovať mesto v oblasti spoločenskej, prípadne reprezentačnej.*

11. *Rokuje za mesto s orgánmi štátnej správy, územnej samosprávy a ďalšími orgánmi a organizáciami v oblastiach, ku ktorým ho poverí primátor mesta.*

**B/ Volí**

*na návrh primátora Mesta Čadca Bc. Ing. Jozefa Vražela Mgr. Mariána Fúrika, bytom Hurbanova 2289, 022 01 Čadca, poslanca MZ Čadca za prvého zástupcu primátora mesta Čadca v rozsahu na polovičný úväzok s účinnosťou od 1. 3. 2009.*

**C/ Schvaľuje**

1. *Rozdelenie úloh, okruh úkonov a činností, ktoré je prvý zástupca primátora oprávnený vykonávať:*

1. *Zastupuje primátora vo vzťahu k štátnym orgánom, k právnickým osobám a fyzickým osobám.*
2. *Uskutočňuje stretnutia s občanmi ohlásenými na prerokovanie svojich žiadostí, pripomienok a podnetov.*
3. *Podieľa sa na príprave zasadnutí mestského zastupiteľstva po stránke vecnej i obsahovej náplne v súlade s rokovaniami mestskej rady a tiež na príprave zasadnutí mestskej rady.*
4. *Podieľa sa na koordinácii činnosti komisií:*
  - *komisia finančná*
  - *komisia výstavby a územného plánovania*
  - *komisia školstva, mládeže a športu*
  - *komisia sociálna, zdravotná a bytová*
  - *komisia kultúry, cestovného ruchu a informácií**a ich súčinnosti s mestskou radou.*
5. *Spolupracuje s druhým zástupcom primátora pri plnení jemu zverených úloh zástupcu primátora.*
6. *Spolupracuje pri tvorbe, kontrole a realizácii rozvojových programov.*
7. *Plní úlohy určené primátorom mesta, mestským zastupiteľstvom a mestskou radou.*
8. *Spolupracuje pri vypracúvaní odborných usmernení a metodických pokynov vo zverenej oblasti.*
9. *Podieľa sa na pripomienkovaní všeobecne záväzných noriem, interných predpisov a iných riadiacich aktov.*
10. *Po dohode s primátorom mesta je oprávnený zastupovať mesto v oblasti spoločenskej, prípadne reprezentačnej.*
11. *Rokuje za mesto s orgánmi štátnej správy, územnej samosprávy a ďalšími orgánmi a organizáciami v oblastiach, ku ktorým ho poverí primátor mesta.*

2. *Mesačnú odmenu (plat) vo výške 1 166,- € s účinnosťou od 1. 3. 2009.*

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

## **II.**

### **A/ Prerokovalo**

*návrh primátora Mesta Čadca Bc. Ing. Jozefa Vražela na voľbu druhého zástupcu primátora **JUDr. Jána Macuru**, bytom Horelica 49, 022 01 Čadca, poslanca MZ Čadca a návrh úloh, úkonov a činností, ktoré je oprávnený druhý zástupca primátora vykonávať v rozsahu polovičného úväzku:*

1. *Podieľa sa na príprave všeobecne záväzných noriem, interných predpisov a iných riadiacich aktov*
2. *Podieľa sa na spracovávaní návrhov projektov a projektov k žiadostiam zo štrukturálnych fondov a fondov EU*
3. *Zúčastňuje sa na previerkach, kontrolách a na vybavovaní sťažností a oznámení, ktoré uskutočňujú orgány mesta*
4. *Po dohode s primátorom mesta je oprávnený zastupovať mesto v oblasti spoločenskej, prípadne reprezentačnej.*
5. *Podieľa sa na koordinácii komisií:*
  - *komisia podnikateľskej činnosti, mestských podnikov, obchodu a cestovného ruchu*
  - *komisia dopravy a správy mestských komunikácií*
  - *komisia životného prostredia*
  - *komisia pre prevenciu protispoločenskej činnosti**a ich súčinnosti s mestskou radou.*
6. *Spolupracuje s prvým zástupcom primátora pri plnení jemu zverených úloh zástupcu primátora.*
7. *Plní úlohy určené primátorom mesta, mestským zastupiteľstvom a mestskou radou.*
8. *Spolupracuje pri vypracovávaní odborných usmernení a metodických pokynov vo zverenej oblasti.*
9. *Podieľa sa na koordinácii plánov spolupráce v oblasti partnerských vzťahov mesta a dohliada na prípravu partnerských zmlúv.*
10. *Rokuje za mesto s orgánmi štátnej správy, územnej samosprávy a ďalšími orgánmi a organizáciami v oblastiach, ku ktorým ho poverí primátor mesta.*
11. *V čase neprítomnosti prvého zástupcu vykonáva všetky úkony a činnosti prvého zástupcu.*

### **B/ Volí**

*na návrh primátora Mesta Čadca Bc. Ing. Jozefa Vražela **JUDr. Jána Macuru**, bytom Horelica č. 49, 022 01 Čadca, poslanca MZ Čadca za druhého zástupcu primátora Mesta Čadca v rozsahu na polovičný úväzok s účinnosťou od 1. 3. 2009.*

### **C/ Schvaľuje**

*1. Rozdelenie úloh, okruh úkonov a činností, ktoré je druhý zástupca primátora oprávnený vykonávať:*

1. *Podieľa sa na príprave všeobecne záväzných noriem, interných predpisov a iných riadiacich aktov.*
2. *Podieľa sa na spracovávaní návrhov projektov a projektov k žiadostiam zo štrukturálnych fondov a fondov EU.*

3. Zúčastňuje sa na previerkach, kontrolách a na vybavovaní sťažností a oznámení, ktoré uskutočňujú orgány mesta
4. Po dohode s primátorom mesta je oprávnený zastupovať mesto v oblasti spoločenskej, prípadne reprezentačnej.
5. Podieľa sa na koordinácii komisií:
  - komisia podnikateľskej činnosti, mestských podnikov, obchodu a cestovného ruchu
  - komisia dopravy a správy mestských komunikácií
  - komisia životného prostredia
  - komisia pre prevenciu protispoločenskej činnostia ich súčinnosti s mestskou radou.
6. Spolupracuje s prvým zástupcom primátora pri plnení jemu zverených úloh zástupcu primátora.
7. Plní úlohy určené primátorom mesta, mestským zastupiteľstvom a mestskou radou.
8. Spolupracuje pri vypracúvaní odborných usmernení a metodických pokynov vo zverenej oblasti.
9. Podieľa sa na koordinácii plánov spolupráce v oblasti partnerských vzťahov mesta a dohliada na prípravu partnerských zmlúv.
10. Rokuje za mesto s orgánmi štátnej správy, územnej samosprávy a ďalšími orgánmi a organizáciami v oblastiach, ku ktorým ho poverí primátor mesta.
11. V čase neprítomnosti prvého zástupcu vykonáva všetky úkony a činnosti prvého zástupcu.

2. Mesačnú odmenu (plat) vo výške 1 166,- € s účinnosťou od 1. 3. 2009.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 2

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 3/2009*

*k odvolaniu a voľbe člena Mestskej rady Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Berie na vedomie**

*zvolenie Mgr. Mariána Fúrika, poslanca MZ, za prvého zástupcu primátora Mesta Čadca.*

**B/ Odvoláva**

*Ing. Milana Guru z členstva v Mestskej rade v Čadci.*

**C/ Volí**

*Mgr. Mariána Fúrika za člena Mestskej rady v Čadci.*

Hlasovanie: ZA : 14  
PROTI : 6  
ZDRŽAL SA: 2

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 4/2009*

*k informatívnej správe o vykonaných zmenách rozpočtu Mesta Čadca k 5. 12. 2008 a k 19. 12. 2008.*

***Mestské zastupiteľstvo Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*informatívnu správu o vykonaných zmenách rozpočtu Mesta Čadca k 5. 12. 2008 a k 19. 12. 2008.*

***B/ Berie na vedomie***

*predloženú informatívnu správu o vykonaných zmenách rozpočtu Mesta Čadca k 5. 12. 2008 a k 19. 12. 2008.*

Hlasovanie: ZA : 18  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

***Bc. Ing. Jozef Vražel***  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 5/2009*

*k záverečnému účtu Mesta Čadca za rok 2008.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*výsledky hospodárenia za rok 2008 a záverečný účet Mesta Čadca.*

**B/ Schvaľuje**

1. *Dosiahnuté hospodárske výsledky za rok 2008:*

*Celkové príjmy 466 592 999,63 Sk*

*Celkové výdavky 422 202 187,83 Sk*

2. *Celoročné hospodárenie Mesta Čadca za rok 2008 bez výhrad.*

3. *Prebytok hospodárenia za rok 2008 vo výške 6 639 285,20 Sk presunúť do rezervného fondu.*

**C/ Ukladá**

*Ing. Jánovi Husárovi, prednostovi MsÚ Čadca*

*- účtovne premietnuť v rozpočte na rok 2009 prebytok hospodárenia podľa rozpisu v bode B/ ods. 3.*

**D/ Žiada**

1. *Predložiť do mestského zastupiteľstva v termíne do 30. 6. 2009 rozpis pohľadávok za rok 2008 za daň z nehnuteľností, za psa a za komunálny odpad podľa jednotlivých subjektov s uvedením dátumu vzniku, výšky a doterajšieho postupu pri ich vymáhaní.*

2. *Predložiť do mestského zastupiteľstva v termíne do 30. 6. 2009 správu o súdnych sporoch a o výsledku vymáhania pohľadávok za rok 2008.*

Hlasovanie: ZA : 22

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*





**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 6/2009*

*k zmene názvu Mestského kultúrneho strediska Čadca a Zriaďovacej listiny.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh zmeny názvu príspevkovej organizácie Mesta Čadca – Mestského kultúrneho strediska Čadca a Zriaďovacej listiny.*

**B/ Schvaľuje**

*1/ S účinnosťou od 1. 2. 2009 zmenu názvu príspevkovej organizácie Mesta Čadca z Mestského kultúrneho strediska Čadca na Kultúrne a informačné centrum Mesta Čadca.*

*2/ S účinnosťou od 1. 2. 2009 Zriaďovaciu listinu Kultúrneho a informačného centra mesta Čadca.*

*3/ Prechod práv a povinností z príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Čadca na Kultúrne a informačné centrum mesta Čadca dňom 1. 2. 2009 z titulu zmeny názvu príspevkovej organizácie.*

**C/ Ruší**

*1/ Dňom 31. 1. 2009 názov príspevkovej organizácie Mestské kultúrne stredisko Čadca.*

*2/ Zriaďovaciu listinu príspevkovej organizácie Mesta Čadca Mestského kultúrneho strediska Čadca zo dňa 1. 1. 2009.*

**D/ Ukladá**

*Mgr. Dagmar Labákovéj, riaditeľke Mestského kultúrneho strediska Čadca*

*- zrealizovať všetky právne kroky, súvisiace so zmenou názvu príspevkovej organizácie Mesta Čadca.*

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 7/2009*

*k I. zmene rozpočtu Mesta Čadca na rok 2009.*

***Mestské zastupiteľstvo Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*I. zmenu rozpočtu Mesta Čadca na rok 2009.*

***B/ Schvaľuje***

*1/ I. zmenu rozpočtu Mesta Čadca na rok 2009 podľa prílohy č. 1, 2, 3.*

*2/ Kapitálový príspevok Kysuckej nemocnici s poliklinikou Čadca na nákup zdravotníckej techniky vo výške 33 000,- EUR z rezervného fondu.*

Hlasovanie: ZA : 16  
PROTI : 4  
ZDRŽAL SA: 2

***Bc. Ing. Jozef Vražel***  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
zo dňa 28. januára 2009 číslo 8/2009

*k majetkovoprávnemu usporiadaniu verejných vodovodov a verejných kanalizácií  
podmieňujúcich realizáciu stavby Dodávka pitnej vody a odkanalizovanie Horných Kysúc  
(„Horné Kysuce“)*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*žiadosť akciovej spoločnosti SEVAK Žilina o majetkovoprávne usporiadanie verejných  
vodovodov a verejných kanalizácií na území mesta Čadca.*

**B/ Konštatuje, že**

*Mesto Čadca je vlastníkom verejných vodovodov a kanalizácií v celkovej obstarávacej  
hodnote 723 148,07 EUR (21 785 558,76 Sk), ktoré prevádzkuje SEVAK, a.s., Žilina.*

**C/ Súhlasí**

*s prevodom majetku vo vlastníctve Mesta Čadca do spoločnosti SEVAK, a.s., Žilina:*

- 1. Zámenou časti majetku za pozemky vo vlastníctve SEVAK, a.s. pod objektami športovísk  
v športovom areáli Čadca,*
- 2. Nepeňažným vkladom zvyšnej časti majetku za účelom navýšenia základného imania  
spoločnosti SEVAK, a.s..*

**D/ Ukladá**

*Ing. Jánovi Husárovi, prednostovi MsÚ*

*- pripraviť a predložiť na rokovanie MZ potrebné podklady pre schválenie  
predmetného prevodu majetku.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 9/2009*

*k spoločnému obecnému úradu – predĺženiu pôsobnosti.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*predložení dôvodovú správu s návrhom Dodatku č. 4 zmluvy.*

**B/ Konštatuje, že**

*predmetom správy je žiadosť Obce Dunajov o predĺženie pôsobnosti spoločného obecného úradu na úseku stavebného poriadku so sídlom v Čadci, ktorá vychádza z potreby zabezpečovania kvalitnej, racionálnej a efektívnej pôsobnosti vo veciach preneseného výkonu štátnej správy na úseku územného plánovania a stavebného poriadku.*

**C/ Schvaľuje**

*Dodatok č. 4 k Zmluve o zriadení spoločného obecného úradu medzi obcami Čadca a Dunajov na úseku územného plánovania a stavebného poriadku o predĺžení pôsobnosti tohto úradu v trvaní do 31. 12. 2009.*

**D/ Ukladá**

*oddeleniu výstavby a SP MsÚ v Čadci*

*- nahlásiť Krajskému stavebnému úradu v Žiline a Obvodnému úradu, odboru VVS Čadca predĺženie pôsobnosti spoločného úradu so zaslaním kópie dodatku zmluvy.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



## U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 28. januára 2009 číslo 10/2009

*k majetkovoprávnemu vysporiadaniu stavby „Čadca – obchvat, preložka cesty I/11, stavebný objekt SO 106 – 00 Odbočka na Kukučínovu ulicu“.*

*Úrad práce, sociálnych vecí a rodiny v Čadci*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*správu o majetkovoprávnom vysporiadaní budovy súp. č. 2802 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny v Čadci Mestom Čadca v súvislosti s prípravou a realizáciou stavby „Čadca – obchvat, preložka cesty I/11, stavebný objekt SO 106 – 00 Odbočka na Kukučínovu ulicu“.*

#### **B/ Konštatuje, že**

*predmetom správy je majetkovoprávne vysporiadanie časti stavby budovy súp. č. 2082 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny v Čadci, umiestnenej na pozemkoch p. č. KN-C 107/20 a 107/2 v k. ú. Čadca – zastavané plochy a nádvoria, ktoré pozostáva z odkúpenia časti budovy Mestom Čadca za cenu stanovenú znaleckým posudkom č. 2/2009, vyhotoveným Ing. Jozefom Kubankom, Hurbanova 208/64, Čadca a následná realizácia takých stavebných úprav Mestom Čadca v zostávajúcej časti budovy súp. č. 2082, ktorými sa vytvoria nové priestory na garážovanie osobných motorových vozidiel.*

#### **C/ Schvaľuje**

*1/ Odkúpenie časti stavby budovy súp. č. 2802 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny v Čadci umiestnenej na pozemkoch p. č. KN-C 107/20 a 107/2 v k. ú. Čadca – zastavané plochy a nádvoria za cenu vo výške 7 510,- EUR (226 246,26 Sk), stanovenú znaleckým posudkom č. 2/2009, ktorý vyhotovil Ing. Jozef Kubanka, Hurbanova 208/64, Čadca.*

*2/ Realizáciu nevyhnutných stavebných úprav a zostávajúcej časti budovy súp. č. 2082 vo vlastníctve Slovenskej republiky a v správe Úradu práce, sociálnych vecí a rodiny v Čadci umiestnenej na pozemkoch p. č. KN-C 107/20 a 107/2 v k. ú. Čadca – zastavané plochy a nádvoria Mestom Čadca tak, aby sa vytvorili priestory na garážovanie dvoch osobných motorových vozidiel ako náhrada za asanované priestory budovy.*

**D/ Ukladá**

*právnemu oddeleniu MsÚ Čadca v spolupráci s ostatnými odbornými oddeleniami MsÚ Čadca*

*- pripraviť a prerokovať návrh kúpnej zmluvy s vlastníkom stavby budovy súp. č. 2802.*

*Hlasovanie: ZA : 22*

*PROTI : 0*

*ZDRŽAL SA: 0*

***Bc. Ing. Jozef Vražel***  
*primátor Mesta Čadca*



## U Z N E S E N I E

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 28. januára 2009 číslo 11/2009*

*k zrušeniu časti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Čadci č. 173/2008 zo dňa 12. 12. 2008 a formulovanie nového uznesenia pre potreby aktuálneho formulára žiadostí o poskytnutie podpory zo ŠFRB a dotácie z MVRR SR*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
*dôvodovú správu.*

**B/ Konštatuje, že**  
*predmetom správy je zrušenie časti uznesenia Mestského zastupiteľstva v Čadci č. 173/2008 zo dňa 12. 12. 2008 a formulovanie nového uznesenia pre potreby aktuálneho formulára žiadostí o poskytnutie podpory zo ŠFRB a dotácie z MVRR SR*

### **C/ Schvaľuje**

**1.1. Investičný zámer** výstavby dvoch nájomných bytových domov v rámci investičnej akcie „HBV Čadca – Kýčerka – II. etapa a príslušnej technickej vybavenosti v rámci investičných akcií „HBV Čadca – Kýčerka – I. a II. etapa.

**1.2. Spôsob financovania** investičného zámeru uvedeného v bode 1.1. :

**1.2.1. Dotáciou** v zmysle výnosu MVaRR SR zo 7. decembra 2006 č. V-1/2006 o poskytovaní dotácií na rozvoj bývania v znení neskorších predpisov :

- na obstaranie nájomných bytov pre stavebný objekt SO 01 – Bytový dom C1, časť A2 vo výške 30 % oprávnených nákladov stavby
- na obstaranie nájomných bytov pre stavebný objekt SO 02 – Bytový dom C2 vo výške 25 % oprávnených nákladov stavby
- na obstaranie technickej vybavenosti vo výške 64,72 % oprávnených nákladov stavby

**1.2.2. Úverom a nenávratným príspevkom** v zmysle zákona zo dňa 6. novembra 2003 č. 607/2003 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania v znení neskorších predpisov :

- pre stavebný objekt SO 01 – Bytový dom C1, časť A2 vo výške 70 % oprávnených nákladov stavby
- pre stavebný objekt SO 02 – Bytový dom C2 vo výške 75 % oprávnených nákladov stavby

1.2.3. *Vlastnými zdrojmi z rozpočtu Mesta Čadca na dofinancovanie investičného zámeru a rezerva na rozdiely vzniknuté zaokrúhľovaním.*

1.3. *Účel poskytnutej podpory - „výstavba nájomných bytov“.*

1.4. *Nájomný charakter bytov pre investičný zámer uvedený v bode 1.1. – celkom 68 bytov v dvoch bytových domoch, v každom po 34 bytov.*

1.5. *Ručenie (zabezpečenie) úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania, na investičný zámer uvedený v bode 1.1., bankovou zárukou.*

1.6. *V prípade získania úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania splácanie poskytnutého úveru počas celej doby jeho splatnosti vyčleňovaním finančných prostriedkov v rozpočte Mesta Čadca.*

1.7. *V prípade poskytnutia dotácie z MVRR SR Mesto Čadca oznámi túto skutočnosť ŠFRB aj s priznanou výškou dotácie formou čestného prehlásenia.*

**D/ S ú h l a s í**

*s predložením žiadostí :*

- o poskytnutie podpory z prostriedkov Štátneho fondu rozvoja bývania v celkovej výške 2 208 831,10 EUR / 66 543 245,77 Sk v súvislosti s realizáciou investičného zámeru uvedeného v bode 1.1.

- o poskytnutie dotácie z MVaRR SR v súvislosti s realizáciou investičného zámeru uvedeného v bode 1.1.

**E/ R u š í**

*uznesenie č. 173/2008 zo dňa 12.12.2008 v časti C body 4.1. až 4.4. a v časti D.*

Hlasovanie: Za : 22  
Proti : 0  
Zdržal sa : 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*





## U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 28. januára 2009 číslo 12/2009

k odňatiu majetku zo správy Mestského podniku služieb Čadca.

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

návrh Mesta Čadca na odňatie majetku zo správy Mestského podniku služieb v Čadci.

#### **B/ Konštatuje, že**

odňatie majetku zo správy Mestského podniku služieb v Čadci a jeho navrátenie do majetku Mesta Čadca je v súlade s § 15 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Čadca zo dňa 31. 7. 2003.

#### **C/ Schvaľuje**

odňatie majetku zo správy Mestského podniku služieb v Čadci a jeho navrátenie do majetku Mesta Čadca a to:

- 1/ Pozemok p. č. C-KN 1028 – TTP o výmere 691 m<sup>2</sup> v hodnote 7 207,26 EUR (217 126,- Sk).
- 2/ Pozemok p. č. C-KN 1029 – zastavaná plocha a nádvorcia o výmere 1001 m<sup>2</sup> v hodnote 12 429,26 EUR (374 444,- Sk).
- 3/ Autoservis súp. č. 900 v obstarávacej cene 9 987,25 EUR (300 876,- Sk).
- 4/ Karosáreň, sklad a prístrešok v obstarávacej cene 20 397,53 (614 496,- Sk)  
Konverzný kurz: 1 EURO = 30,1260 Sk

#### **D/ Ukladá**

Mestskému podniku služieb Čadca

- pripraviť všetky podklady potrebné pre spísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí majetku.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 13/2009*

*k zvereniu majetku do správy Mestského podniku služieb Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*zverenie majetku do správy Mestského podniku služieb Čadca.*

**B/ Konštatuje, že**

*zverenie majetku do správy Mestského podniku služieb Čadca v súlade s § 7 odst. 3 Zásad hospodárenia s majetkom Mesta Čadca zo dňa 31. 7. 2003.*

**C/ Schvaľuje**

*zverenie majetku do správy Mestského podniku služieb Čadca dňom 1. 2. 2009 v nasledujúcom rozsahu:*

<i>Inventárne číslo</i>	<i>Názov a typ</i>	<i>Počet ks</i>	<i>Nadobúdacia cena v EUR</i>	<i>Nadobúdacia cena v Sk</i>
<i>6/207/3</i>	<i>Nákladné vozidlo Bucher BU200</i>	<i>1</i>	<i>122 017,86</i>	<i>3 675 910,00</i>

*Hlasovanie: ZA : 22*  
*PROTI : 0*  
*ZDRŽAL SA: 0*

***Bc. Ing. Jozef Vražel***  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 14/2009*

*k modernizácii verejného osvetlenia a výstavbe nových vetiev verejného osvetlenia Čadca-  
predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok /NFP/ v rámci Operačného programu  
Konkurencieschopnosť a hospodársky rast.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**  
*dôvodovú správu.*

**B/ Konštatuje, že**  
*sa oboznámilo so zámerom Mesta Čadca podať žiadosť o NFP v rámci Operačného  
programu Konkurencieschopnosť a hospodársky rast, prioritnej osi 2 Energetika  
a opatrenia 2.2 Budovanie a modernizácia verejného osvetlenia pre mestá a obce  
a poskytovanie poradenstva v oblasti energetiky.*

**C/ Schvaľuje**

- a) predloženie žiadosti o NFP v rámci opatrenia 2.2 Operačného programu  
Konkurencieschopnosť a hospodársky rast na realizáciu projektu „Modernizácia  
verejného osvetlenia a výstavba nových vetiev verejného osvetlenia Čadca“, ktorý je  
realizovaný Mestom Čadca,*
- b) zabezpečenie realizácie projektu po schválení žiadosti o NFP,*
- c) financovanie projektu vo výške 5 % z celkových oprávnených výdavkov na projekt,  
t. j. vo výške 11 585,00 EUR, 348 982,-- Sk v rámci schváleného rozpočtu  
v príslušnej rozpočtovej kapitole.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 15/2009*

*k záveru kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Čadca v spoločnosti BYTY Čadca, s. r. o.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*záver kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Čadca v spoločnosti BYTY Čadca, s. r. o.*

**B/ Konštatuje, že**

- *správa o výsledku kontroly hospodárenia s finančnými prostriedkami Mesta Čadca v spoločnosti BYTY Čadca, s. r. o. bola prerokovaná Mestským zastupiteľstvom dňa 12. 12. 2008, ku ktorej schválilo uznesenie MZ č. 179/2008,*
- *na základe vyjadrenia kontrolovaného subjektu zo dňa 11. 12. 2008 a dokladov oddelenia služieb a starostlivosti o občana MsÚ v Čadci kontrolná skupina vypracovala Dodatok č. 1 k správe, ktorým bola zohľadnená jediná námietka a týkala sa rekonštrukcie priestorov na Moyzesovej ulici v Čadci,*
- *kontrolovaný subjekt nepredložil všetky podklady podľa požadovanej špecifikácie (pohľadávky, rozklad zostatku nájomného účtu k 31. 12. 2007), z uvedených dôvodov nie je možné ani verifikovať Protokol o ukončení správy nájomných bytov Mesta Čadca k 31. 12. 2007 zo dňa 5. 9. 2008,*
- *kontrolovaný subjekt neprijal opatrenia na odstránenie zistených nedostatkov podľa zápisnice o prerokovaní správy o výsledku následnej finančnej kontroly zo dňa 18. 12. 2008.*

**C/ Ukladá**

*Ing. Anne Zbojanovej, hlavnej kontrolórke Mesta Čadca*  
*v súčinnosti s právnym oddelením MsÚ Čadca*

- *postupovať v súlade s § 13 odst. 2 písm. k) zákona č. 502/2001 Z. z. v platnom znení.*

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 2

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 28. januára 2009 číslo 16/2009*

*k menovaniu do redakčnej rady a komisie MZ.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Berie na vedomie**

*písomné vzdanie sa Mgr. Anny Strakovej zo dňa 18. 12. 2008 z dôvodu skončenia pracovného pomeru s Mestom Čadca dňom 31. 12. 2008 týchto funkcií, do ktorých ju schválilo Mestské zastupiteľstvo Čadca:*

- *predseda redakčnej rady mestských novín Čadčan*
- *člen redakčnej rady KTV*
- *sekretár komisie kultúry, CR a informácií*

#### **B/ Schvaľuje**

*Mgr. Martinu Palárcovú, vedúcu referátu kultúry a medzinárodných vzťahov na oddelení kultúry, školstva, mládeže a športu Mesta Čadca dňom 1. 2. 2009 za:*

- *predsedu redakčnej rady mestských novín Čadčan*
- *člena redakčnej rady KTV*
- *sekretára komisie kultúry, CR a informácií*

*Hlasovanie: ZA : 16  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 6*

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 17/2009*

*ku kúpe a predaju č. 01/2009.*

*Zámena pozemkov medzi Rudolfom Prívarom, bytom Čadca, Podzávoz 378 a Mestom Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o zámene pozemkov.*

**B/ Konštatuje, že**

*predmetom správy je návrh Mesta Čadca na zámenu časti pozemku p. č. C-KN 2523/1 v jeho vlastníctve za časť pozemku p. č. C-KN 7213 vo vlastníctve Rudolfa Prívaru, bytom Čadca, Podzávoz 378 v k.ú. Čadca.*

**C/ Schvaľuje**

*zámenu:*

- časti pozemku p. č. C-KN 7213 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 7213/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 240 m<sup>2</sup> podľa GP č. 50/2006 overeného pod č. 1232/06, vo vlastníctve Rudolfa Prívaru, bytom Čadca, Podzávoz 378, za*
- časť pozemku p. č. C-KN 2523/9 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 2523/11 - ostatné plochy o výmere 240 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 86/2008 overeného pod č. 1453/08, vo vlastníctve Mesta Čadca.*

Podmienky odpredaja:

- 1. Poplatky spojené s návrhom kúpnej zmluvy do katastra nehnuteľností uhradí Mesto Čadca.*

**D/ Ukladá**

- 1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca
  - pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu zámennej zmluvy.**
- 2. Oddeleniu právnomu MsÚ Čadca
  - spracovať návrh zámennej zmluvy a prerokovať ho so žiadateľom.**

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 18/2009*

*ku kúpe a predaju č. 2/2009.*  
*Miloš Buček – Tempro, Čadca, Horná 126.*

***Mestské zastupiteľstvo Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*správu o kúpe a predaji pozemku.*

***B/ Konštatuje, že***

*predmetom správy je žiadosť Miloša Bučka – Tempro, Čadca, Horná 126, o odkúpenie časti pozemku p. č. KN-C 1494/1 v k. ú. Čadca od Mesta Čadca.*

***C/ Schvaľuje***

*odpredaj časti pozemku p. č. KN-C 1494/1 – ako novovytvorenú parcelu p. č. C-KN 1494/19 - ostatné plochy o výmere cca 205 m<sup>2</sup> v k. ú. Milošovi Bučkovi – Tempro, Čadca, Horná 126 za účelom výstavby prístupu k obytnému domu.*

*Hlasovanie: ZA : 15*  
*PROTI : 0*  
*ZDRŽAL SA: 0*

***Bc. Ing. Jozef Vražel***  
*primátor Mesta Čadca*



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 28. januára 2009 číslo 19/2009*

*ku kúpe a predaju č. 3/2009.  
Jozef Kondek – JOKO a syn, Čadca, Pribinova 16*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*správu o kúpe a predaji pozemkov a objektu súp. č. 900.*

#### **B/ Konštatuje, že**

*predmetom správy je žiadosť firmy Jozef Kondek – JOKO a syn, Čadca, Pribinova 16, o odkúpenie pozemkov p. č. KN-C 1028 a 1029 a objektu bývalého autoservisu súp. č. 900 nachádzajúceho sa na nich v k. ú. Čadca od Mesta Čadca.*

#### **C/ Schvaľuje**

- 1. Odpredaj objektu súp. č. 900.*
- 2. Odpredaj pozemkov p. č. KN-C 1028 a 1029 – ako novovytvorené parcely:*
  - p. č. KN 1028/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 618 m<sup>2</sup>*
  - p. č. KN 1028/2 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 73 m<sup>2</sup>*
  - p. č. KN 1029/1 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 616 m<sup>2</sup>*
  - p. č. KN 1029/2 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 87 m<sup>2</sup>*
  - p. č. KN 1029/3 - zastavané plochy a nádvoría o výmere 298 m<sup>2</sup>*

*v k. ú. Čadca, podľa GP č. 53/2008 overeného dňa 4. 8. 2008 pod č. 839/08, firme Jozef Kondek – JOKO a syn, Čadca, Pribinova 16, IČO: 14161923, v celkovej sume 58 089,-- € (1 750 000,-- Sk) nasledovne:*

- objekty (autoservis súp. č. 900, karosáreň, sklad, prístrešok) za cenu 29 325 EUR = 883 445,- Sk*
- pozemky o celkovej výmere 1 692 m<sup>2</sup> za cenu 17,00 EUR/m<sup>2</sup> (1 629 m<sup>2</sup> x 17,00 EUR/m<sup>2</sup> = 28 764 EUR = 866 544,- Sk)  
Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

- 3. Na odpredávaných pozemkoch v rozsahu podľa geometrického plánu zriadenie bezodplatného a trvalého vecného bremena v prospech Mesta Čadca, ktoré bude spočívať v povinnosti kupujúceho strpieť vo verejnom záujme právo neobmedzeného využívania nehnuteľností podľa geometrického plánu prechodom, prejazdom osobným a nákladným motorovým vozidlom ako verejnej účelovej komunikácie v kategórii účelová a verejná komunikácie do priemyselnej zóny Podzávoz.*



Podmienky odpredaja:

1. Kúpna zmluva bude uzavretá najneskôr do 6 mesiacov odo dňa schválenia odpredaja nehnuteľností mestským zastupiteľstvom.
2. Žiadateľ zaplatí poplatky spojené s vkladom kúpnej zmluvy a vecného bremena do katastra nehnuteľností.
3. Žiadateľ zaplatí všetky náklady spojené s vypracovaním geometrického plánu za účelom zriadenia vecného bremena.

**D/ U k l a d á**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca  
- pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca  
- spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 20/2009*

*ku kúpe a predaju č. 4/2009.*

*Odkúpenie pozemkov v okolí budovy Mestskej polície Mesta Čadca.*

***Mestské zastupiteľstvo Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*správu o kúpe a predaji pozemku.*

***B/ Konštatuje, že***

*predmetom správy je žiadosť Mestskej polície Mesta Čadca, Slovenských dobrovoľníkov 985, o odkúpenie časti pozemku p. č. KN-C 726/1 a pozemku p. č. C-KN 726/2 v k. ú. Čadca od SR v správe Obvodného úradu v Čadci.*

***C/ Súhlasí, aby***

*Mesto Čadca odkúpilo časť pozemku p. č. KN-C 726/1 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 726/6 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 318 m<sup>2</sup> a pozemok p. č. C-KN 726/2 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 118 m<sup>2</sup>, podľa GP č. 90/2008 overeného pod č. 1488/08, od Slovenskej republiky v správe Obvodného úradu v Čadci.*

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

***Bc. Ing. Jozef Vražel***  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 28. januára 2009 číslo 21/2009*

*ku kúpe a predaju.*

*Ing. Peter Ďurník, Čadca, Mierová 2163*

*Peter Mikuš, Čadca, Mierová 2122*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o kúpe a predaji pozemku.*

**B/ Konštatuje, že**

*predmetom správy sú žiadosti:*

- 1. Ing. Petra Ďurníka, bytom Čadca, Mierová 2163, o odkúpenie časti pozemku p. č. C-KN 1851 – novovytvorenej parcely p. č. C-KN 1851/7 – zastavané plochy o výmere 18 m<sup>2</sup> podľa GP č. 94/2008 v k. ú. Čadca od Mesta Čadca za účelom výstavby garáže.*
- 2. Petra Mikuša, bytom Čadca, Mierová 2122, o odkúpenie časti pozemku p. č. C-KN 1851 – novovytvorenej parcely p. č. C-KN 1851/8 – zastavané plochy o výmere 18 m<sup>2</sup> podľa GP č. 94/2008 v k. ú. Čadca od Mesta Čadca za účelom výstavby garáže.*

**C/ Schvaľuje**

- 1. Ing. Petrovi Ďurníkovi, bytom Čadca, Mierová 2163, odpredaj pozemku – novovytvorenej parcely p. č. C-KN 1851/7 – zastavané plochy o výmere 18 m<sup>2</sup> podľa GP č. 94/2008, overeného pod č. 1462/08, v k. ú. Čadca od Mesta Čadca za účelom výstavby garáže za cenu 9,95 EUR/m<sup>2</sup> (300,-- Sk/m<sup>2</sup>).  
(18 m<sup>2</sup> x 9,95 EUR/m<sup>2</sup> = 179,1 EUR/*
- 2. Petrovi Mikušovi, bytom Čadca, Mierová 2122, odpredaj pozemku – novovytvorenej parcely p. č. C-KN 1851/8 – zastavané plochy o výmere 18 m<sup>2</sup> podľa GP č. 94/2008, overeného pod č. 1462/08, v k. ú. Čadca od Mesta Čadca za účelom výstavby garáže za cenu 9,95 EUR/m<sup>2</sup> (300,-- Sk/m<sup>2</sup>).  
(18 m<sup>2</sup> x 9,95 EUR/m<sup>2</sup> = 179,1 EUR/*

**D/ Ukladá**

- 1. Oddeleniu investičnej výstavby a regionálneho rozvoja MsÚ Čadca - pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.*

*2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca*

*- spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho so žiadateľmi.*

*Hlasovanie: ZA : 19*

*PROTI : 1*

*ZDRŽAL SA: 2*

***Bc. Ing. Jozef Vražel***  
*primátor Mesta Čadca*