

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 45/2017

K bodu: *Memorandum o spolupráci medzi spoločnosťou SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA, s. r. o. a mestom Čadca*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

návrh memoranda o spolupráci medzi spoločnosťou SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA, s. r. o., Dubnica nad Váhom a mestom Čadca

B/ Schvaľuje

Memorandum o spolupráci medzi spoločnosťou SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA s.r.o., Dubnica nad Váhom a mestom Čadca

Z celkového počtu 25 zvolených poslancov:

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 46/2017

K bodu: *Odpredaj pozemkov spoločnosti SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA, s. r. o.*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

návrh mesta Čadca na odpredaj nehnuteľností

B/ Konštatuje, že

ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto Čadca prebytočný

C/ Ruší

uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 115/2016 a 116/2016 zo dňa 15. 12. 2016 z dôvodu ich neopodstatnenosti

D/ Schvaľuje

odpredaj nehnuteľností – pozemkov:

- *parc. č. KN-C 14559/302 – ostatné plochy o výmere 86 m² zapísaného na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,*
- *parc. č. KN-C 14559/5 – ostatné plochy o výmere 25 602 m²,*
- *parc. č. KN-C 14559/299 – ostatné plochy o výmere 162 m²,*
- *parc. č. KN-C 14559/364 – ostatné plochy o výmere 26 574 m²,*
- *parc. č. KN-C 14559/365 – ostatné plochy o výmere 1 191 m²,*
- *parc. č. KN-C 14559/366 – ostatné plochy o výmere 1 537 m²,*
- *parc. č. KN-C 14559/367 – ostatné plochy o výmere 173 m²,*
- *parc. č. KN-C 14559/369 – ostatné plochy o výmere 9 827 m², vytvorených na základe geometrického plánu č. 46/2016 vyhotoveného dňa 26. 02. 2016 geodetkou Ing. Annou Tomašcovou, Komenského 135, Čadca, a to z časti pozemkov parc. č. KN-C 14559/5 – ostatné plochy o výmere 33 792 m², parc. č. KN-C 14559/7 – ostatné plochy o výmere 5 342 m², parc. č. KN-C 14559/299 – ostatné plochy o výmere 2 102 m², parc. č. KN-C 14559/296 – ostatné plochy o výmere 33 301 m² a parc. č. KN-C 14559/303 – ostatné plochy o výmere 1 649 m² zapísaných na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,*
- *parc. č. KN-C 14559/370 – ostatné plochy o výmere 882 m², vytvorenú na základe geometrického plánu č. 090/2017 vyhotoveného dňa 17. 05. 2017 geodetkou Ing. Annou Tomašcovou, Komenského 135, Čadca, a to z časti pozemku parc. č. KN-C 14559/245 – ostatné plochy o výmere 33 463 m² zapísaného na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, do výlučného vlastníctva Nadobúdateľa – spoločnosti SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA s. r. o., IČO: 36 347 884, so sídlom Areál ZŤS 924, Dubnica nad Váhom,*

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o prevod pozemkov v Priemyselnom parku Čadca - Podzávoz v zmysle platného Územného plánu mesta Čadca za cenu určenú uznesením Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca, za kúpnu cenu celkom 990 510, 00 €.

Výška kúpnej ceny pozemkov je stanovená v zmysle uznesenia Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 49/2011 zo dňa 24. 3. 2011, čo je 15, 00 €/m²:

$$86 + 25\,602 + 162 + 26\,574 + 1\,191 + 1\,537 + 173 + 9\,827 + 882 = 66\,034\text{ m}^2$$

$$66\,034\text{ m}^2 \times 15,00\text{ €} = 990\,510,00\text{ €}$$

Podmienky prevodu:

1. Nadobúdateľ ako kupujúci dokončí výstavbu výrobnjej časti závodu v Priemyselnom parku Čadca – Podzávoz a neodpredá pozemky tretím osobám pred vydaním kolaudačného rozhodnutia dokončenej výrobnjej časti závodu. V prípade ak Nadobúdateľ ako kupujúci nedokončí výstavbu výrobnjej časti závodu v Priemyselnom parku Čadca – Podzávoz do 31. 08. 2018, mesto Čadca má právo odstúpiť od kúpnej zmluvy. Termín podľa predchádzajúcej vety sa predlžuje o dobu, po ktorú trvala prekážka vis major alebo prekážka na strane tretích osôb alebo mesta Čadca. V prípade, ak Nadobúdateľ ako kupujúci odpredá pozemky tretím osobám pred vydaním kolaudačného rozhodnutia dokončenej výrobnjej časti závodu, mesto Čadca má právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, a taktiež má právo na zmluvnú pokutu vo výške 50 % z kúpnej ceny za pozemky.
2. Nadobúdateľ ako kupujúci dodrží účelové využitie pozemkov, ktoré je stanovené záväznými regulatívmi platného Územného plánu mesta Čadca.
3. Mesto Čadca ako predávajúci vyhlasuje, že pozemky sú vhodné pre realizáciu investičného zámeru Nadobúdateľa ako kupujúceho (a to najmä, avšak nie výlučne pre výstavbu stavby, jej príslušenstva a inžinierskych sietí).
4. Mesto Čadca ako Predávajúci sa zaväzuje na vlastné náklady vybudovať prístupovú obojsmernú miestnu komunikáciu v minimálnej šírke 7 m z verejnej komunikácie k stavbe Nadobúdateľa ako kupujúceho pre osobnú, nákladnú a kamiónovú dopravu v zmysle platných právnych predpisov SR, podľa prílohy č.1 kúpnej zmluvy na pozemky uzatvorenej medzi mestom Čadca ako Predávajúcim a Nadobúdateľom ako kupujúcim s predbežným nákladom vo výške 110 000, 00 € a podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia do 30. 11. 2017. Termín podľa predchádzajúcej vety sa predlžuje o dobu, po ktorú trvala prekážka vis major alebo prekážka na strane tretích osôb alebo Nadobúdateľa. V prípade, ak mesto Čadca poruší svoj záväzok podľa prvej vety tohto bodu, má Nadobúdateľ ako kupujúci právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, a taktiež má právo na zmluvnú pokutu vo výške 3 % z kúpnej ceny za pozemky.
5. Mesto Čadca ako Predávajúci sa zaväzuje na vlastné náklady vybudovať riadny chodník pre peších v šírke 2 m s verejným osvetlením pozdĺž miestnej komunikácie podľa bodu 4 a prílohy č. 1 ku kúpnej zmluve na pozemky uzatvorenej medzi mestom Čadca ako Predávajúcim a Nadobúdateľom ako kupujúcim s predbežným nákladom vo výške 120 000, 00 € a podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia do 31. 08. 2018. Termín podľa predchádzajúcej vety sa predlžuje o dobu po ktorú trvali prekážka vis major alebo prekážka na strane tretích osôb alebo Nadobúdateľa. V prípade, ak mesto Čadca poruší svoj záväzok podľa prvej vety tohto bodu, má Nadobúdateľ ako kupujúci právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, a taktiež má právo na zmluvnú pokutu vo výške 3 % z kúpnej ceny za pozemky.
6. Mesto Čadca ako Predávajúci sa zaväzuje, že zabezpečí vybudovanie rozšírenia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie umožňujúcich napojenie závodu

Nadobúdateľa, podľa prílohy č. 1 kúpnej zmluvy k pozemkom uzatvorenej medzi mestom Čadca ako Predávajúcim a Nadobúdateľom ako kupujúcim, a že podá návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia do 31. 05. 2018. Termín podľa predchádzajúcej vety sa predlžuje o dobu, po ktorú trvala prekážka vis major alebo prekážka na strane tretích osôb alebo Nadobúdateľa. V prípade, ak mesto Čadca poruší svoj záväzok podľa tohto bodu, má Nadobúdateľ ako kupujúci právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, a taktiež má právo na zmluvnú pokutu vo výške 3 % z kúpnej ceny za pozemky.

7. *Nadobúdateľ ako kupujúci sa zaväzuje vybudovať napojenie pozemkov na elektrickú energiu pre realizáciu svojho investičného zámeru po dohode so správcom siete SSE – Distribúcia, a. s. Žilina, mesto Čadca poskytne Nadobúdateľovi ako kupujúcemu potrebnú súčinnosť.*
8. *Nadobúdateľ ako kupujúci ukončí stavbu výrobnjej časti závodu do 31. 08. 2018 s tým, že termín sa predlžuje o dobu, po ktorú trvala prekážka vis major alebo prekážka na strane tretích osôb alebo mesta Čadca. Ukončením stavby sa rozumie dátum podania návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia dokončenej výrobnjej časti závodu Nadobúdateľa.*
9. *Nadobúdateľovi ako kupujúcemu odovzdalo mesto Čadca ako predávajúci Nájomnú zmluvu a zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene č. 30201/NZ-05/07/2013/Čadca/1018 zo dňa 23. 10. 2013 a jej Dodatok č. 1 zo dňa 10. 05. 2017 uzatvorenej medzi mestom Čadca a NDS, a. s., Bratislava a upozornilo na uloženie signálového kábla Železníc Slovenskej Republiky na parc. č. KN-C 14559/365 – ostatné plochy o výmere 1 191 m², parc. č. KN-C 14559/366 – ostatné plochy o výmere 1 537 m² a parc. č. KN-C 14559/367 – ostatné plochy o výmere 173 m². Mesto Čadca vyhlasuje, že nie sú uzatvorené žiadne iné zmluvy, dohody alebo iné právne úkony okrem zmluvy uvedenej v predchádzajúcej vete tohto bodu, ktoré by sa akýmkoľvek spôsobom týkali pozemkov alebo investičného zámeru Nadobúdateľa.*
10. *Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy uhradí náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu č. 46/2016, t. j. 400, 00 € a geometrického plánu č. 090/2017 vo výške 184, 00 €, t. j. spolu vo výške 584, 00 €.*
11. *Nadobúdateľ pri podpise kúpnej zmluvy uhradí správny poplatok za zrýchlený návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností vo výške 266, 00 €.*
12. *Nadobúdateľ ako kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu vo výške 990 510, 00 € nasledovne:*
 - a) *1. splátku kúpnej ceny vo výške 792 408, 00 € uhradí spoločnosť SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA s. r. o. mestu Čadca na bankový účet mesta Čadca uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 7 dní po tom, ako Okresný úrad Čadca, katastrálny odbor, doručí spoločnosti SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA s. r. o. rozhodnutie o povolení vkladu vlastníckeho práva k pozemkom v prospech spoločnosti SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA s. r. o. a mesto Čadca doručí spoločnosti SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA s. r. o. príslušnú faktúru (ktorá bude obsahovať všetky náležitosti podľa kúpnej zmluvy zákona o účtovníctve a zákona o DPH v platnom znení), a to podľa toho, ku ktorej z týchto dvoch skutočností dôjde neskôr;*
 - b) *2. splátka kúpnej ceny vo výške 198 102, 00 € bude zložená spoločnosťou SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA s. r. o. pred podpisom tejto kúpnej zmluvy na vinkulačnom účte Kupujúceho. 2. splátka kúpnej ceny vo výške 198 102, 00 € bude uvoľnená v prospech účtu mesta Čadca uvedenom v záhlaví tejto zmluvy:*
 - ba) *do 3 pracovných dní po predložení podaného návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia k vybudovanému rozšíreniu verejného vodovodu a verejnej kanalizácie*

umožňujúcich napojenie závodu Nadobúdateľa a súhlasu mesta Čadca k využívaniu prístupovej obojsmernej miestnej komunikácie v minimálnej šírke 7 m z verejnej komunikácie k stavbe Nadobúdateľa pre osobnú, nákladnú a kamiónovú dopravu v zmysle platných právnych predpisov SR, alebo

bb) do 3 pracovných dní po tom, ako spoločnosť SEOYON E-HWA AUTOMOTIVE SLOVAKIA s. r. o. dá na to banke písomný pokyn.

V prípade ak Nadobúdateľ ako kupujúci poruší svoj záväzok a nezaplatí predávajúcemu kúpnu cenu podľa vyššie uvedených pravidiel, má mesto Čadca právo odstúpiť od kúpnej zmluvy, a taktiež má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05 % z nezaplatenej kúpnej ceny za každý deň omeškania.

13. Mesto Čadca vyhlasuje, že pred prijatím tohto uznesenia poskytlo Nadobúdateľovi ako kupujúcemu všetky, pravdivé a úplné informácie a dokumenty vzťahujúce sa na pozemky a/alebo vzťahujúce sa k investičnému zámeru, z ktorých pre Nadobúdateľa ako kupujúceho vyplývajú alebo môžu vyplývať akékoľvek nároky, záväzky, povinnosti a/alebo práva. V prípade nepravdivosti alebo neúplnosti vyhlásenia mesta Čadca v tomto bode je Nadobúdateľ ako kupujúci oprávnený odstúpiť od kúpnej zmluvy.

U k l a d á

1. oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy,
2. právnomu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s nadobúdateľom

Z celkového počtu 25 zvolených poslancov:

Hlasovanie: ZA : 20
PROTI : 1
ZDRŽAL SA : 1

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 47/2017

K bodu: *Doplnok č. 5 k VZN mesta Čadca č. 81/2008 o dani za užívanie verejného priestranstva*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

Doplnok č. 5 k VZN mesta Čadca č. 81/2008 o dani za užívanie verejného priestranstva

B/ Schvaľuje

Doplnok č. 5 k VZN mesta Čadca č. 81/2008 o dani za užívanie verejného priestranstva

Hlasovanie: ZA : 18
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 2

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 48/2017

K bodu: *Navýšenie sumy termínovaného úveru č. 562/2016/UZ*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o navýšení sumy termínovaného úveru č. 562/2016/UZ

B/ Konštatuje, že

*ide o navýšenie sumy termínovaného úveru č. 562/2016/UZ zo dňa 16. 06. 2016
schváleného Uznesením MZ zo dňa 17. 12. 2015 číslo 121/2015 o 500 000,- EUR*

C/ Schvaľuje

*navýšenie sumy termínovaného úveru č. 562/2016/UZ zo dňa 16. 06. 2016 schváleného
Uznesením MZ zo dňa 17. 12. 2015 číslo 121/2015 o sumu 500 000,- EUR na
financovanie nákladov investičných akcií uvedených v čl. 1. Zmluvy o termínovanom
úvere č. 562/2016/UZ.*

D/ Ukladá

*oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky
podklady pre spracovanie dodatku k zmluve o termínovanom úvere č. 562/2016/UZ*

*Hlasovanie: ZA : 14
PROTI : 5
ZDRŽAL SA : 3*

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 49/2017

K bodu: Zverenie majetku mesta Čadca do správy príspevkovej organizácie MPS Čadca
k 29. 06. 2017

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

návrh mesta Čadca na zverenie majetku mesta Čadca do správy príspevkovej organizácie mesta Čadca

B/ Konštatuje, že

ide o nehnuteľný majetok, ktorý bude spravovať príspevková organizácia mesta Čadca zriadená na plnenie úloh mesta Čadca

C/ Schvaľuje

zverenie majetku mesta Čadca do správy príspevkovej organizácie mesta Čadca, a to: Mestskému podniku služieb Čadca, IČO: 00 183 326, so sídlom Podzávoz č. 284, Čadca, dňom 29. 06. 2017, nasledovný majetok:

- *Letné kúpalisko v Čadci*

v k. ú. Čadca v celkovej obstarávacej cene 1 922 714, 34 € z dôvodu zabezpečenia jeho užívania a prevádzkovania

D/ Ukladá

- 1. oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu dodatku k zmluve o zverení majetku do správy,*
- 2. právnomu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh dodatku k zmluve o zverení majetku do správy*

Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 50/2017

K bodu: Zverenie majetku mesta Čadca do správy rozpočtovej organizácie mesta Čadca –
- ZŠ Milošová, U Prívary č. 477, Čadca

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o zverení majetku mesta Čadca do správy rozpočtovej organizácie mesta Čadca

B/ Konštatuje, že

ide o nehnuteľný majetok, ktorý bude spravovať rozpočtová organizácia mesta Čadca zriadená na plnenie úloh mesta Čadca

C/ Schvaľuje

zverenie majetku mesta Čadca do správy rozpočtovej organizácii mesta Čadca, a to: Základnej školy, IČO: 37 900 960, so sídlom Milošová u Prívary 477, Čadca dňom 01. 07. 2017, nasledovný majetok:

- *Plynofikácia ZŠ Milošová – U Prívary*

v k. ú. Čadca v celkovej obstarávacej cene 42 850, 32 €, z dôvodu zabezpečenia jeho užívania a prevádzkovania

D/ Ukladá

1. *oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu dodatku k zmluve o zverení majetku do správy,*
2. *právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh dodatku k zmluve o zverení majetku do správy*

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 51/2017

K bodu: *Schválenie Cenníka vstupného Letného kúpaliska Čadca k 01. 07. 2017*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

Cenník vstupného Letného kúpaliska Čadca k 01. 07. 2017:

	<i>celodenný</i>	<i>poldenný</i>
<i>po – štvrtok, nedeľa</i>	<i>/10:00 - 19:00 hod./</i>	<i>/15:00 – 19:00 hod./</i>
<i>piatok, sobota</i>	<i>/10:00 - 19:30 hod./</i>	<i>/15:00 – 19:30 hod./</i>
<i>dospelý /Čadca/</i>	3,50 €	2,50 €
<i>dospelý /mimo Čadce/</i>	5,00 €	3,50 €
<i>dieťa /výška max. 120 cm/, dôchodca, ZŤP, /Čadca aj mimo Čadce/</i>	2,50 €	1,50 €

B/ Schvaľuje

Cenník vstupného Letného kúpaliska Čadca k 01. 07. 2017:

	<i>celodenný</i>	<i>poldenný</i>
<i>po – štvrtok, nedeľa</i>	<i>/10:00 - 19:00 hod./</i>	<i>/15:00 – 19:00 hod./</i>
<i>piatok, sobota</i>	<i>/10:00 - 19:30 hod./</i>	<i>/15:00 – 19:30 hod./</i>
<i>dospelý /Čadca/</i>	3,50 €	2,50 €
<i>dospelý /mimo Čadce/</i>	5,00 €	3,50 €
<i>dieťa /do 15 rokov/, dôchodca, ZŤP, /Čadca aj mimo Čadce/</i>	2,50 €	1,50 €
<i>dieťa do 3 rokov</i>	zadarmo	zadarmo

Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan Gura
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 52/2017

K bodu: *Voľba prísediacich Okresného súdu Čadca na funkčné obdobie 2018 - 2021*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

návrh kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu, na funkciu prísediacich na Okresnom súde v Čadci na funkčné obdobie 2018 – 2021 podľa priloženého zoznamu

B/ Konštatuje, že

návrh kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu, na funkciu prísediacich na Okresnom súde v Čadci na funkčné obdobie rokov 2018 – 2021

je v súlade s ustanoveniami zák. č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov

C/ Schvaľuje

navrhovaných kandidátov z radov občanov, ktorí majú trvalý pobyt alebo pracujú v obvode súdu, na funkciu prísediacich na Okresnom súde v Čadci na funkčné obdobie rokov 2018 – 2021 podľa priloženého zoznamu

PRÍLOHA

Menný zoznam kandidátov na funkciu prísediacich na OS Čadca pre volebné obdobie rokov 2018 – 2021:

	Meno kandidáta		Adresa
1.	<i>Mgr. Miroslava Kučáková</i>		<i>Podbrežie 1168, Čadca</i>
2.	<i>Mgr. Renáta Staškovanová</i>		<i>Čierne 170, Čierne</i>
3.	<i>Ing. Mária Miková</i>		<i>Čierne 966, Čierne</i>
4.	<i>Mgr. Eva Kožáková</i>		<i>Raková 1636, Raková</i>
5.	<i>Mgr. Dana Jantulíková</i>		<i>Okružná 102/27, Čadca</i>
6.	<i>Darina Fúriková</i>		<i>Hurbanova 2289/35, Čadca</i>
7.	<i>Ing. Zuzana Reháková</i>		<i>Čierne 629, Čierne</i>
8.	<i>Ing. Marcela Murčová</i>		<i>Horná 2918, Čadca</i>
9.	<i>PaedDr. Danka Jašurková</i>		<i>Májová 1588/16, Čadca</i>
10.	<i>Darina Lukáčová</i>		<i>Školská 2305, Čadca</i>
11.	<i>Bc. Anna Labajová</i>		<i>Hurbanova 208, Čadca</i>
12.	<i>Viera Gavláková</i>		<i>Čadečka 658, Čadca</i>
13.	<i>Verona Vraňáková</i>		<i>Okružná 837/66, Čadca</i>
14.	<i>Ján Skybík</i>		<i>Komenského 133, Čadca</i>
15.	<i>Ing. Alojz Kozoň</i>		<i>SNP 130/62, Čadca</i>
16.	<i>Mgr. Zdenka Maslíková</i>		<i>Olešná 232, Olešná</i>
17.	<i>Helena Korňanová</i>		<i>Chalúpkova 159/10, Čadca</i>

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 53/2017

K bodu: *Predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na SO pre Integrovaný regionálny operačný program s názvom: **Revitalizácia vnútrobloku sídliska Kýčerka v meste Čadca***

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na SO pre Integrovaný regionálny operačný program s názvom: Revitalizácia vnútrobloku sídliska Kýčerka v meste Čadca

B/ Konštatuje, že

predkladaná žiadosť je v súlade s národnými , regionálnymi aj miestnymi strategickými dokumentmi

C/ Schvaľuje

- *predloženie žiadosti o nenávratný finančný príspevok na SO pre Integrovaný regionálny operačný program za účelom realizácie projektu s názvom: **Revitalizácia vnútrobloku sídliska Kýčerka v meste Čadca**, realizovaného v rámci výzvy - kód výzvy: **IROP-PO4-SC431-2017-16**, ktorého ciele sú v súlade s platným Územným plánom mesta Čadca a platným Programom rozvoja mesta Čadca na roky 2016 -2022 s výhľadom do roku 2025,*
- *zabezpečenie realizácie projektu v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,*
- *zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu vo výške rozdielu celkových oprávnených výdavkov projektu a poskytnutého NFP max. vo výške **24 253, 05 EUR** v súlade s podmienkami poskytnutia pomoci,*
- *zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu mesta Čadca*

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 54/2017

K bodu: *Informatívna správa o činnosti Organizácie cestovného ruchu Kysuce za rok 2016*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

informatívnu správu o činnosti Organizácie cestovného ruchu Kysuce za rok 2016

B/ Berie na vedomie

informatívnu správu o činnosti Organizácie cestovného ruchu Kysuce za rok 2016

Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 55/2017

K bodu: *Informatívna správa o príprave Bartolomejského hodového jarmoku a 13. ročníka festivalu Drôtómánia Čadca 2017*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

Informatívnu správu o príprave Bartolomejského hodového jarmoku a 13. ročníka festivalu Drôtómánia Čadca 2017

B/ Konštatuje, že

Bartolomejský hodový jarmok a festival Drôtómánia patria už dlhodobo k najvýznamnejším a najnavštevovanejším podujatiam v Čadci a na Kysuciach, preto je potrebné venovať ich kvalitnej príprave, priebehu i finančnému zabezpečeniu a propagácii mimoriadnu pozornosť.

Podujatia sa zúčastňujú nielen obyvatelia mesta a Kysúc, ale aj návštevníci z rôznych kútov Slovenska i zo zahraničia, osobitne predstavitelia našich partnerských miest, ktorí následne šíria dobré meno o našom meste. Je žiaduce neustále rozvíjať a skvalitňovať toto podujatie po dramaturgickej, žánrovej i organizačnej stránke a obohacovať ho aj o rôzne sprievodné aktivity.

C/ Berie na vedomie

informatívnu správu o príprave Bartolomejského hodového jarmoku a 13. ročníka festivalu Drôtómánia Čadca 2017

Hlasovanie: ZA : 23
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 56/2017

K bodu: *Plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

dôvodovú správu a plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

B/ Schvaľuje

plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017

C/ Konštatuje, že

- *plán kontrolnej činnosti na II. polrok 2017 je predložený v súlade s ustanovením § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v aktuálnom znení,*
- *plán kontrolnej činnosti zohľadňuje požiadavky Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca*

D/ Poveruje

hlavného kontrolóra JUDr. Jána Klučku vykonaním kontrolných akcií podľa plánu kontrolnej činnosti na II. polrok

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 1
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 57/2017

K bodu: *Správa o výsledkoch kontrolnej činnosti*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o výsledkoch kontrolnej činnosti

B/ Konštatuje, že

správa o výsledkoch kontrolnej činnosti je predložená v súlade s ustanovením § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

C/ Berie na vedomie

správu o výsledkoch kontrolnej činnosti

Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 58/2017

K bodu: *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

správu o odpredaji nehnuteľného majetku

B/ Konštatuje, že

ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto Čadca prebytočný

C/ Schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti – pozemku:

- parc. č. KN-C 2587/181 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 243 m², vytvorené na základe geometrického plánu č. 27/2017 vyhotoveného dňa 15. 05. 2017 geodetom Pavlom Goralkom - Geoslužba, Čierne 521, a to z časti pozemku parc. č. KN-C 2587/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 787 m², zapísanom na LV č. 3053, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, do výlučného vlastníctva nadobúdateľov – Ondreja Delinčáka a Slávy Delinčákovej Lobodášovej, obaja bytom Horná ulica 2081/75, Čadca, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 6 427, 35 €.

Výška kúpnej ceny pozemku bola stanovená podľa znaleckého posudku č. 6/2016 vyhotoveného znalcom Ing. Vladimírom Badurom, Staškov č. 797:

243 m² x 26, 45 €/m² = 6 427, 35 €.

Podmienky odpredaja:

1. *Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy uhradia časť nákladov spojených s vyhotoveným znaleckého posudku č. 6/2016 vo výške 69, 58 €.*
2. *Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*
3. *Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.*

D/ U k l a d á

3. oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy,
4. právnomu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s nadobúdateľmi

Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA : 0

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva
zo dňa 29. júna 2017 číslo 59/2017

K bodu: *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca

A/ Prerokovalo

návrh mesta Čadca na odpredaj nehnuteľného majetku

B/ Konštatuje, že

ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto Čadca prebytočný

C/ Schvaľuje

odpredaj nehnuteľnosti - pozemku:

• parc. č. KN-E 3066 – orná pôda o výmere 201 m²,
zapísanom na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre
okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,
do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – MUDr. Silvestera Drexlera, bytom Hurbanova
208, Čadca,

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa
vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok
so stavbou, za kúpnu cenu celkom **5 300, 00 €**.

Výška kúpnej ceny pozemku je stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 32/2017
vyhotoveného znalcom Ing. Jozefom Kubankom, Hurbanova 208/64, Čadca.

Podmienky odpredaja:

1. Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy uhradí náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku č. 32/2017 vo výške 147, 86 €.
2. Nadobúdateľ pri podpise kúpnej zmluvy uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
3. Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.

D/ U k l a d á

1. oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy,
2. právnomu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s nadobúdateľom

Hlasovanie: ZA : 14
PROTI : 2
ZDRŽAL SA : 5

Ing. Milan G u r a
primátor mesta Čadca