



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 115/2009*

*k otvoreniu, schváleniu programu, voľbe návrhovej komisie, pracovného predsedníctva a overovateľov zápisnice.*

***Mestské zastupiteľstvo Čadca***

***A/ Schvaľuje***

*a) program rokovania Mestského zastupiteľstva Čadca*

*Hlasovanie: ZA: 20                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 0*

*b) návrhovú komisiu:                      Mgr. Viera Strýčková*  
*JUDr. Ján Macura*

*Hlasovanie: ZA: 22                      PROTI: 1                      ZDRŽAL SA: 0*

*c) overovateľov zápisnice                      Ing. Štefan Holeščák*  
*Mgr. Martin Klimek*

*Hlasovanie: ZA: 23                      PROTI: 0                      ZDRŽAL SA: 0*

*d) stálu členku pracovného predsedníctva: RNDr. Anna Belousovová, poslankyňa MZ*  
*pracovné predsedníctvo:                      Bc. Ing. Jozef Vražel, primátor mesta Čadca*  
*Ing. Ján Husár, prednosta MsÚ Čadca*  
*Mgr. Marián Fúrik, zástupca primátora mesta*  
*Čadca*  
*JUDr. Ján Macura, zástupca primátora mesta*  
*Čadca*

***Bc. Ing. Jozef Vražel***  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 116/2009*

**K bodu:** *Návrh na vytvorenie komisie – skupiny poslancov MZ v Čadci na prešetrovanie ekonomických krokov MTS, a.s., Čadca – uznesenie MZ č. 100/2009.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Schvaľuje**

*komisiu – skupinu poslancov MZ v Čadci na prešetrovanie ekonomických krokov MTS, a.s., Čadca v zložení:*

- *Klučka Ján, Ing.*
- *Marec Jozef, MUDr.*
- *Fúrik Marián, Mgr.*
- *Urbaník Tomáš, Mgr.*
- *Krkoška Peter, Ing.*

**B/ Žiada**

*komisiu – skupinu poslancov MZ v Čadci na prešetrovanie ekonomických krokov MTS, a.s., Čadca preveriť opodstatnenosť zvyšovania cien tepla a teplej úžitkovej vody v meste Čadca v roku 2008 a kalkuláciu cien tepla na rok 2009.*

Hlasovanie: ZA : 23  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 117/2009*

**K bodu:** *Koncepcia zimnej údržby v meste Čadca v rokoch 2010 až 2015.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*konceptiu zimnej údržby v meste Čadca v rokoch 2010 až 2015.*

**B/ Berie na vedomie**

*konceptiu zimnej údržby v meste Čadca rokoch 2010 až 2015.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 118/2009*

**K bodu:** *Mestský operačný plán zimnej údržby pre zimné obdobie 2009/2010.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Mestský operačný plán zimnej údržby pre zimné obdobie 2009/2010.*

**B/ Schvaľuje**

*vykonávanie zimnej údržby podľa Mestského operačného plánu zimnej údržby pre zimné obdobie 2009/2010.*

*Hlasovanie: ZA : 22*  
*PROTI : 0*  
*ZDRŽAL SA: 1*

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



## U Z N E S E N I E

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 119/2009*

**K bodu:** *Zmena a Doplnok č.2 Územného plánu mesta Čadca.*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Konštatuje, že**

- a) *prerokovala Návrh Zmeny a doplnku č. 2 Územného plánu mesta Čadca.*
- b) *Návrh Zmeny a doplnku č. 2 Územného plánu mesta Čadca bol po dobu viac ako 30 dní zverejnený na úradnej tabuli mesta Čadca a prerokovaný s dotknutými orgánmi štátnej správy, samosprávy, právnickými a fyzickými osobami v súlade s ustanovením § 22 stavebného zákona.*
- c) *akceptované pripomienky dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb sú zapracované v Návrhu Zmeny a Doplnku č. 2 Územného plánu mesta Čadca, respektíve bude sa k nim prihliadať pri spracovaní ďalších stupňov územnoplánovacej a projektovej dokumentácie.*
- d) *Krajský pozemkový úrad v Žiline udelil k Návrhu Zmeny a doplnku č. 2 Územného plánu mesta Čadca súhlas podľa § 13 zákona č. 220/2004 Z.z. k budúcemu použitiu poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a na iné zámery v celom požadovanom rozsahu 1,05 ha natrvalo listom č. KPÚ 2009/00523/150 zo dňa 23.9.2009.*
- e) *Krajský stavebný úrad v Žiline preskúmal Návrh Zmeny a Doplnku č.2 Územného plánu mesta Čadca podľa § 25 Stavebného zákona a vydal k nemu súhlasné stanovisko listom č. 2009/01573/TOM zo dňa 13.10.2009 s odporúčaním Mestskému zastupiteľstvu v Čadci schváliť predmetnú zmenu a doplnok územného plánu.*

#### **B/ Súhlasí**

*s vyhodnotením pripomienok dotknutých orgánov štátnej správy, samosprávy a právnických osôb k Návrhu Zmeny a Doplnku č.2 Územného plánu mesta Čadca.*

**C/ Schvaľuje**

- a) *Zmenu a Doplnok Územného plánu mesta Čadca podľa ustanovenia § 26 ods. 3 stavebného zákona.*
- b) *Všeobecné záväzné nariadenie mesta Čadca o záväznej časti Zmeny a Doplnku č.2 Územného plánu Mesta Čadca podľa ustanovenia § 27 ods. 3 stavebného zákona.*

Hlasovanie: ZA : 16  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 4

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 120/2009*

**K bodu:** *Návrh na doplnenie delegovania zástupcov obce do rád škôl na území mesta Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh na doplnenie delegovania zástupcov obce do rád škôl na území mesta Čadca.*

**B/ Schvaľuje**

*návrh na doplnenie delegovania zástupcov obce do rád škôl na území mesta Čadca.*

*Hlasovanie: ZA : 19*  
*PROTI : 0*  
*ZDRŽAL SA: 0*

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*

*N á v r h*  
*na doplnenie delegovania zástupcov obce do rád škôl a školských zariadení na území mesta*  
*Čadca*

<b>P.č.</b>	<b>Škola</b>	<b>Počet členov</b>	<b>Meno a priezvisko</b>
1.	ZUŠ M. R. Štefánika 2207	4	1. Ing. Ján Kľučka 2. Mgr. Tomáš Urbaník <b>3. Mgr. František Linet</b> <b>4. Mgr. Jaroslav Klus</b>
2.	ZUŠ J. Potočára, Školská 945	4	1. Mgr. Viera Strýčková 2. Mgr. Rastislav Kaličák <b>3. JUDr. Ján Macura</b> <b>4. Mgr. Pavol Pánis</b>
4.	MŠ Janka Kráľa 1707	4	1. Ing. Ján Kľučka 2. MUDr. Ján Kozák 3. Mgr. Martin Klimek <b>4. Mgr. Martina Palárcová</b>





**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 121/2009*

**K bodu:** *Informatívna správa o organizácii školského roka 2009/2010 škôl a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*informatívnu správu o organizácii školského roka 2009/2010 škôl a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

**B/ Berie na vedomie**

*informatívnu správu o organizácii školského roka 2009/2010 škôl a školského zariadenia v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

Hlasovanie: ZA : 19  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 122/2009*

**K bodu:** *Návrh na zverenie majetku Mesta Čadca (budovy, stavby a pozemky) do správy školám a školskému zariadeniu a návrh na zrušenie správy majetku mesta (pozemky) školám v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh na zverenie majetku Mesta Čadca (budovy, stavby a pozemky) do správy školám a školskému zariadeniu a návrh na zrušenie správy majetku mesta (pozemky) školám v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca.*

**B/ Schvaľuje**

*zverenie majetku Mesta Čadca (budovy, stavby a pozemky) do správy školám a školskému zariadeniu a zrušenie správy majetku mesta (pozemky) školám v zriaďovateľskej pôsobnosti Mesta Čadca podľa prílohy č. 1 od 01.12.2009.*

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*

P.č.	Škola Školské zariadenie	A	B	C
		Hodnota majetku navrhnutého na zverenie do správy (budovy, stavby) v €	Hodnota majetku navrhnutého na zverenie do správy (pozemky) v €	Návrh na zrušenie správy majetku (pozemky) v €
1.	Základná škola Rázusova 2260	189 703,91	107 247,84	3 624,56
2.	Základná škola s materskou škoulou, Horelica 429	144 179,97	49 112,76	112,69
3.	Základná škola s materskou škoulou, Podzávoz 2739	111 468,07	47 494,26	1 961,63
4.	Základná škola M.R. Štefánika 2007	17 260,84	69 690,15	-
5.	Základná škola Jána Amosa Komenského Ulica Komenského 752	72 687,51	-	13 371,30
6.	Základná škola Milošová u Privary 477	33 135,23	11 165,16	1 105,06
7.	Materská škola Hurbanova 1155	-	5 071,13	1 118,97
8.	Materská škola, Milošová 445	7 634,60	20 318,40	-
9.	Materská škola Janka Kráľa 2392	-	23 849,22	-
10.	Materská škola SNP 742	69 215,59	16 357,72	-
11.	ZUŠ Jozefa Potočára Školská 945	35 735,81	10 836,48	139,23
12.	Centrum voľného času Kukučínova 2851	-	1 329,66	
13.	Materská škola Fraňa Kráľa 1707	-	-	572,43
	<b>SPOLU</b>	<b>681 021,53</b>	<b>362 472,78</b>	<b>22 005,87</b>



## U Z N E S E N I E

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 123/2009*

**K bodu:** *Žiadosť o prevod časti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku na parcele KNC č. 528/1 vo vlastníctve mesta na účely zväčšenia obytnej plochy bytu v bytovom dome na Gočárovej ul. 1506.*

### ***Mestské zastupiteľstvo Čadca***

#### ***A/ Prerokovalo***

*Žiadosť o prevod časti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku na parcele KNC č. 528/1 vo vlastníctve mesta na účely zväčšenia obytnej plochy bytu č.7, ktorého vlastníčkou je Valéria Bod'ová v bytovom dome na Gočárovej ul. 1506.*

#### ***B/ Schvaľuje***

***1. Ako prípad hodný osobitného zreteľa*** v zmysle § 9a, odst.8, písm.e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov odpredaj časti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu č. 1506 na Gočárovej ul. a pozemku pani Valérii Bod'ovej, ktorá má záujem rozšíriť si byt č. 7, ktorého je vlastníčkou a s čím prejavila súhlas väčšina vlastníkov bytov v bytovom dome č. 1506 na Gočárovej ul.

*2/ Odpredaj časti spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku s podielom 2x0,01296 (/1996/153943) čo je 0,02592 , čo predstavuje výmeru 0,5365 m, nakoľko Mesto Čadca je vlastníkom dvoch bytov, a to bytu č. 12 s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach 1996/153943 a bytu č.40 s podielom na spoločných častiach a spoločných zariadeniach 12996/153943. Mesto je teda menšinovým spoluvlastníkom a všetci ostatní vlastníci 37 bytov ako väčšinoví vlastníci rozhodli o odpredaji svojho spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a pozemku za dohodnutú cenu 3320,- EUR /100 018,32 Sk/.*

*Vzhľadom na skutočnosť, že Mesto je menšinovým spoluvlastníkom a väčšina rozhodla tak ako je uvedené odpredáva Mesto svoju časť spoluvlastníckeho podielu na spoločných častiach a spoločných zariadeniach za cenu vypočítanú na základe podielu z tejto sumy, a to za cenu **44,602 EUR /1 343,68 Sk/**, ktoré budú ponechané vo fonde opráv bytového domu, tak ako bolo rozhodnuté väčšinou vlastníkov bytového domu na domovej schôdzi.*

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 124/2009*

**K bodu:** *Informatívna správa o príprave volieb do orgánov samosprávnych krajov.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*informatívnu správu o príprave volieb do orgánov samosprávnych krajov.*

**B/ Berie na vedomie**

*informatívnu správu o príprave volieb do orgánov samosprávnych krajov.*

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 125/2009*

**K bodu:** *Správa o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva za I. polrok 2009.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva za I. polrok 2009.*

**B/ Berie na vedomie**

*správu o plnení uznesení Mestského zastupiteľstva za I. polrok 2009.*

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 126/2009*

**K bodu:** *Informatívna správa o vykonanej zmene rozpočtu Mesta Čadca k 14.9.2009.*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*informatívnu správu o vykonanej zmene rozpočtu Mesta Čadca k 14.9.2009.*

**B/ Berie na vedomie**

*predloženú informatívnu správu o vykonanej zmene rozpočtu Mesta Čadca k 14.9.2009.*

*Hlasovanie: Za : 18*  
*Proti : 0*  
*Zdržal sa : 3*

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*





**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 127/2009*

**K bodu:** VI. zmena rozpočtu Mesta Čadca na rok 2009.

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*VI. zmenu rozpočtu Mesta Čadca na rok 2009.*

**B/ Schvaľuje**

*I/ VI. zmenu rozpočtu Mesta Čadca na rok 2009:*

Ukazovateľ	rozpočet 2009 EUR	VI. zmena EUR	Zmenený rozpočet EUR	Zmenený rozpočet tis. Sk
Bežné príjmy	11 701 799	69 712	11 771 511	354 629
Kapitálové príjmy	2 453 386	-28 989	2 424 397	73 037
Príjmové fin. operácie	5 658 168	1 748 041	7 406 209	223 119
<b>Príjmy spolu</b>	<b>19 813 353</b>	<b>1 788 764</b>	<b>21 602 117</b>	<b>650 785</b>
Bežné výdavky	12 522 439	54 808	12 577 247	378 902
Kapitálové výdavky	6 384 712	242 771	6 627 483	199 660
Výdavkové fin. operácie	906 028	1 491 359	2 397 387	72 224
<b>Výdavky spolu</b>	<b>19 813 179</b>	<b>1 788 938</b>	<b>21 602 117</b>	<b>650 785</b>
<b>Celkový rozpočet</b>	<b>174</b>	<b>-174</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

*2/ rozdelenie rezervného fondu:*

*Rezervný fond vo výške 540 783 EUR na investičné akcie podľa prílohy č. 3.*

*Hlasovanie: ZA : 15*

*PROTI : 0*

*ZDRŽAL SA: 4*

***Bc. Ing. Jozef Vražel***

*primátor Mesta Čadca*



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 128/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 101/2009 zo dňa 31.7.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 9.9.2009 až 30.9.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 1851/1 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 1851/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m<sup>2</sup> podľa GP č. 28/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 17.8.2009 pod č. 788/09, a stavebné úpravy vykonané na tejto parcele v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, spoločnosti Gastrotur, s.r.o., Pribišova 6, Bratislava, prevádzka Čadca, Gočárova 1558, IČO: 36402435, za cenu:*

- *novovytvorená parcela č. C-KN 1851/9 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 88 m<sup>2</sup> vo výške 3 400,00 EUR (102 428,40 Sk)*
- *stavebné úpravy vo výške 250,00 EUR (7 531,50 Sk)*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 37,43 EUR (1 127,62 Sk).*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 13  
PROTI : 2  
ZDRŽAL SA: 6

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## *U Z N E S E N I E*

*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 129/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 101/2009 zo dňa 31.7.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 9.9.2009 až 30.9.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 15298/41 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 15298/68 - TTP o výmere 23 m<sup>2</sup> podľa GP č. 114/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 29.7.2009 pod č. 670/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, PaedDr. Slavomírovi Gonekovi, bytom Čadca, A. Bernoláka 2206/18, za cenu 382,00 EUR = 11 508,13 Sk.  
Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 37,43 EUR (1 127,62 Sk).*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 130/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 101/2009 zo dňa 31.7.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 9.9.2009 až 30.9.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 1483/15 – ostatné plochy o výmere 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053 Jozefovi Jarošovi a Alene, bytom Čadca, Okružná 2685, za cenu 300,00 EUR = 9 037,80 Sk.*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 37,43 EUR (1 127,62 Sk).*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca





## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 131/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 101/2009 zo dňa 31.7.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 9.9.2009 až 30.9.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 3099/1 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 3099/25 - TTP o výmere 122 m<sup>2</sup> podľa GP č. 59/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 21.7.2009 pod č. 661/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Rudolfovi Pikuliakovi, bytom Čadca, Dukelských hrdinov 842, za cenu 939,00 EUR = 28 288,31 Sk.*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 37,43 EUR (1 127,62 Sk).*
- 2. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 132/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 101/2009 zo dňa 31.7.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 9.9.2009 až 30.9.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 3099/1 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 3099/26 - TTP o výmere 115 m<sup>2</sup> podľa GP č. 60/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 21.7.2009 pod č. 660/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, JUDr. Mariánovi Krkoškovi a manž. Mgr. Martine Krkoškovej, obaja bytom Čadca, Dukelských hrdinov 800/28, za cenu 885,00 EUR = 26 661,51 Sk.*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

Podmienky odpredaja:

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 37,43 EUR (1 127,62 Sk).*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 133/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 101/2009 zo dňa 31.7.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 9.9.2009 až 30.9.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj:*

- *častí pozemkov p.č. C-KN 3358/22 a p.č. C-KN 3358/23 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 3358/25 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 76 m<sup>2</sup>,*
- *pozemku p.č. C-KN 3358/22 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup> podľa GP č. 69/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 19.6.2009 pod č. 555/2009 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Jaroslavovi Čarneckému a manž. Márii, obaja bytom Čadca, Rieka 821, za cenu:*
- *novovytvorená parcela č. C-KN 3358/25 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 76 m<sup>2</sup> vo výške 3 080,28 EUR = 92 796,52 Sk*
- *pozemok p.č. C-KN 3358/22 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 5 m<sup>2</sup> vo výške 202,65 EUR = 6 105,03 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 74,81 EUR (2 253,73 Sk).*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 19  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 134/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 101/2009 zo dňa 31.7.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti priamy predaj. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 9.9.2009 až 30.9.2009.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 353/1 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 353/6 – ostatné plochy o výmere 109 m<sup>2</sup> podľa GP č. 76/2008 overeného Správou katastra v Čadci dňa 4.12.2008 pod č. 1365/08 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ján Repák a spol., Čadca, Nábřežná 1293, IČO: 10972331, za cenu 4 114,75 EUR = 123 960,96 Sk.*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 37,43 EUR (1 127,62 Sk).*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca





**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 135/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 101/2009 zo dňa 31.7.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti verejnú obchodnú súťaž. Zámer bol zverejnený v regionálnej tlači Kysuce, na internetovej stránke [www.mestocadca.sk](http://www.mestocadca.sk) a na verejnej tabuli Mesta Čadca v dňoch 9.9.2009 až 30.9.2009.*

**C/ Neschvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 1638/1 – ako novovytvorenú parcelu č. C-KN 1638/7 - ostatné plochy o výmere 238 m<sup>2</sup> podľa GP č. 32/2009 overeného Správou katastra v Čadci dňa 12.7.2009 pod č. 597/09 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Dušanovi Barancovi a manž. Štefánii, bytom Čadca, Bajzova 1879/11, za cenu 1 190,00 EUR = 35 849,94 Sk.  
Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

Hlasovanie: ZA : 6  
PROTI : 4  
ZDRŽAL SA : 10

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 136/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 25.9.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 2923 – zastavané plochy o výmere 24 m<sup>2</sup> v podiele ½ v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 6007, Ing. Štefanovi Čarneckému, Čadca, Chalupkova 159/10, za cenu 247,80 EUR.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 64/2009 zo dňa 24.9.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Kubanka, Čadca, Hurbanova 208/64.*

*12 m<sup>2</sup> x 20,65 € = 247,80 EUR = 7 465,22 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 10,12 EUR.*
- 2. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 137/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 25.9.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 459/18 – zastavané plochy o výmere 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, MUDr. Jozefovi Gärtnerovi, bytom Raková 1514, za cenu 503,46 EUR.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 64/2009 zo dňa 24.9.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Kubanka, Čadca, Hurbanova 208/64.*

*18 m<sup>2</sup> x 27,97 € = 503,46 EUR = 15 167,24 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 13,29 EUR.*
- 2. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 138/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojím uznesení č. 112/2009 zo dňa 25.9.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 459/26 – zastavané plochy o výmere 15 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Márii Kameništiakovej, bytom Čadca, Mierová 2121/3, za cenu 419,55 EUR.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 64/2009 zo dňa 24.9.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Kubanka, Čadca, Hurbanova 208/64.*

*15 m<sup>2</sup> x 27,97 € = 419,55 EUR = 12 639,36 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradia časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 11,69 EUR.*
- 2. Kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 139/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 25.9.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 463/3 – zastavané plochy o výmere 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ing. Štefanovi Belešovi, bytom Čadca, Hviezdoslavova 1950/24, za cenu 531,43 EUR.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 64/2009 zo dňa 24.9.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Jozef Kubanka, Čadca, Hurbanova 208/64.*

*19 m<sup>2</sup> x 27,97 € = 531,43 EUR = 16 009,86 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 13,83 EUR.*
- 2. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*



**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 20  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 140/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*predmetom správy je žiadosť Lubomíra Capeka, bytom Čadca, Okružná 153/58, o odkúpenie časti pozemku p.č. C-KN 3096/1 v k.ú. Čadca od Mesta Čadca.*

**C/ Neschvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 3096/1 – TTP o výmere cca 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Lubomírovi Capekovi, bytom Čadca, Okružná 153/58, z dôvodu, že výstavba garáže na požadovanom pozemku nie je v súlade s Územným plánom mesta Čadca.*

Hlasovanie: ZA : 15  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 4

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 141/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*predmetom správy je žiadosť:*

- 1. Antona Vojtuša, bytom Čadca, Hollého 1835/11*
  - 2. Viery Urbaníkovej, bytom Čadca, Hollého 1835/11*
  - 3. Nguyen Xvan Hung, bytom Čadca, Hollého 1835/11*
- o odkúpenie pozemku p.č. C-KN 369 v k.ú. Čadca od Mesta Čadca.*

**C/ Neschvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 369 – záhrady o výmere 229 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, žiadateľom:*

- 1. Antonovi Vojtušovi, bytom Čadca, Hollého 1835/11*
  - 2. Viere Urbaníkovej, bytom Čadca, Hollého 1835/11*
  - 3. Nguyen Xvan Hung, bytom Čadca, Hollého 1835/11*
- z dôvodu, že požiadavka nie je v súlade s Územným plánom mesta Čadca.*

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 2

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 142/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*predmetom správy je žiadosť Ing. Radoslava Šimčiska, bytom Svrčinovec 877, o odkúpenie častí pozemkov p.č. C-KN 2592/1 a p.č. C-KN 2593 v k.ú. Čadca od Mesta Čadca.*

**C/ Neschvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 2592/1 – zastavané plochy a nádvoria a časti p.č. C-KN 2593 – zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ing. Radoslavovi Šimčískovi, bytom Svrčinovec 877, z dôvodu, že sa jedná o plochu jestvujúceho parkoviska.*

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 143/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*predmetom správy sú žiadosti:*

- 1. Vladimíra Urbánka, bytom Čadca, Štúrova 1665*
  - 2. Bernardíny Urbánkovej, bytom Čadca, Štúrova 1665*
- o odkúpenie pozemku p.č. C-KN 387 v k.ú. Čadca od Mesta Čadca.*

**C/ Neschvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 387 – záhrady o výmere 167 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, žiadateľom:*

- 1. Vladimírovi Urbánkovi, bytom Čadca, Štúrova 1665*
  - 2. Bernardíne Urbánkovej, bytom Čadca, Štúrova 1665*
- z dôvodu, že požiadavka nie je v súlade s Územným plánom mesta Čadca.*

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 3

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 144/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*predmetom správy sú žiadosti:*

- 1. Milana Kajánka, bytom Čadca, Rieka 820*
  - 2. Ladislava Krištofíka, bytom Čadca, Štúrova 1666/5*
- o odkúpenie pozemku p.č. C-KN 385 v k.ú. Čadca od Mesta Čadca.*

**C/ Neschvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 385 – záhrady o výmere 167 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, žiadateľom:*

- 1. Milanovi Kajánkovi, bytom Čadca, Rieka 820*
  - 2. Ladislavovi Krištofíkovi, bytom Čadca, Štúrova 1665/5*
- z dôvodu, že požiadavka nie je v súlade s Územným plánom mesta Čadca.*

Hlasovanie: ZA : 15  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 4

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 145/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*predmetom správy je žiadosť Márie Zborovančíkovej, bytom Čadca, Májová 1704/24, o odkúpenie časti pozemku p.č. C-KN 389/1 v k.ú. Čadca od Mesta Čadca.*

**C/ Neschvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. C-KN 389/1 – zastavané plochy a nádvoria o výmere cca 80 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Márii Zborovančíkovej, bytom Čadca, Májová 1704/24, z dôvodu, že požiadavka nie je v súlade s Územným plánom mesta Čadca a zároveň ide o verejný prístup k obytnému domu.*

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 3

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
*primátor Mesta Čadca*



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 146/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

#### **B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 25.9.2009 určila za spôsob prevodu nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.*

#### **C/ Schvaľuje**

*odpredaj časti pozemku p.č. E-KN 40203 diely 1 a 2 – ako novovytvorené parcele:*

- *č. C-KN 1774/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m<sup>2</sup>*
- *č. C-KN 1774/4 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 112 m<sup>2</sup>*

*podľa GP č. 76/2009 overený Správou katastra v Čadci pod č. 640/09 zo dňa 27.7.2009 v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 7026, Ludovítovi Slaninákovi, bytom Čadca, Horná 121, za cenu:*

- *novovytvorená parcela č. C-KN 1774/3 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 6 m<sup>2</sup> za 84,60 EUR = 2 548,66 Sk*
- *novovytvorená parcela č. C-KN 1774/4 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 112 m<sup>2</sup> za 1 579,20 EUR = 47 574,98 Sk*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 19/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Šimčisko, Staškov 785.*

*118 m<sup>2</sup> x 14,10 € = 1 663,80 EUR = 50 123,64 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

#### Podmienky odpredaja:

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 95,58 EUR.*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*



**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 19  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 1

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 147/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 1574 – zastavané plochy o výmere 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ing. Rudolfovi Jurgovi, bytom Čadca, Školská 2305, za cenu 414,04 EUR = 12 473,37 Sk.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 19/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Šimčisko, Staškov 785.*

*22 m<sup>2</sup> x 18,82 € = 414,04 EUR = 12 473,37 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 17,82 EUR.*
- 2. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 18  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 148/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 1565 – zastavané plochy o výmere 26 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053 nasledovne:*

1. *Miroslavovi Bobčákovi, bytom Čadca, Hurbanova 2293/23 v podiele ½*
  2. *Lenke Kubincovej, bytom Čadca, Hurbanova 2293/23 v podiele ½*
- za cenu 489,32 EUR = 14 741,25 Sk.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 19/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Šimčisko, Staškov 785.*

*26 m<sup>2</sup> x 18,82 € = 489,32 EUR = 14 741,25 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 21,06 EUR.*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 149/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 1578 – zastavané plochy o výmere 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Mgr. Jurajovi Pánisovi, bytom Čadca, Hurbanova 208/64, za cenu 414,04 EUR = 12 473,37 Sk.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 19/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Šimčisko, Staškov 785.*

*22 m<sup>2</sup> x 18,82 € = 414,04 EUR = 12 473,37 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 17,82 EUR.*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 30. októbra 2009 číslo 150/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností*

**Mestské zastupiteľstvo Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

**C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 463/5 – zastavané plochy o výmere 19 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ing. Stanislavovi Mikovčákovi, bytom Čadca, Dukelských hrdinov 791/8, za cenu 357,58 EUR = 10 772,46 Sk.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 19/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Šimčisko, Staškov 785.*

*19 m<sup>2</sup> x 18,82 € = 357,58 EUR = 10 772,46 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

*Podmienky odpredaja:*

- 1. Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 15,39 EUR.*
- 2. Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*



**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 151/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

#### **B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

#### **C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 459/2 – zastavané plochy o výmere 23 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Júlii Strišovskej, bytom Čadca, Hviezdoslavova 2018/17, za cenu 432,86 EUR = 13 040,34 Sk.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 19/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Šimčisko, Staškov 785.*

*23 m<sup>2</sup> x 18,82 € = 432,86 EUR = 13 040,34 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

#### Podmienky odpredaja:

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 18,63 EUR.*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 152/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

#### **B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

#### **C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 462/3 – zastavané plochy o výmere 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ladislavovi Škrabákovi, bytom Raková, U Škrabáka 378, za cenu 395,22 EUR = 11 906,40 Sk.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 19/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Šimčisko, Staškov 785.*

*21 m<sup>2</sup> x 18,82 € = 395,22 EUR = 11 906,40 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

#### Podmienky odpredaja:

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 17,01 EUR.*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 153/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

#### **B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

#### **C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 1216/1 – zastavané plochy o výmere 25 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Jaroslavovi Jurgovi, bytom Čadca, Moyzesova 2058/8, za cenu 470,50 EUR = 14 174,28 Sk.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 19/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Šimčisko, Staškov 785.*

*25 m<sup>2</sup> x 18,82 € = 470,50 EUR = 14 174,28 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

#### Podmienky odpredaja:

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 20,25 EUR.*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*

**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca



## **U Z N E S E N I E**

*zasadnutia mestského zastupiteľstva  
zo dňa 30. októbra 2009 číslo 154/2009*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľnosti*

### **Mestské zastupiteľstvo Čadca**

#### **A/ Prerokovalo**

*správu o odpredaji nehnuteľného majetku.*

#### **B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre mesto prebytočný.*
- *Mestská rada v Čadci svojim uznesení č. 112/2009 zo dňa 16.10.2009 určila za spôsob prevod nehnuteľnosti § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. v znení zmien a doplnkov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa.*

#### **C/ Schvaľuje**

*odpredaj pozemku p.č. C-KN 1472/1 – zastavané plochy o výmere 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Čadca vedeného na LV č. 3053, Ing. Mariánovi Belešovi a MUDr. Vlaste Belešovej, obaja bytom Čadca, Chalupkova 155, za cenu 287,70 EUR = 8 667,25 Sk.*

*Kúpna cena je určená znaleckým posudkom č. 19/2009 zo dňa 27.10.2009, ktorý vypracoval znalec Ing. Ladislav Šimčisko, Staškov 785.*

*21 m<sup>2</sup> x 13,70 € = 287,70 EUR = 8 667,25 Sk*

*Konverzný kurz: 1 EUR = 30,1260 Sk*

#### Podmienky odpredaja:

1. *Kupujúci uhradí časť nákladov spojených s vypracovaním znaleckého posudku, t.j. 17,01 EUR.*
2. *Kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.*



**D/ Ukladá**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku MsÚ Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Oddeleniu právneho MsÚ Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA: 0

**Bc. Ing. Jozef Vražel**  
primátor Mesta Čadca