



*Pracovné predsedníctvo:*

*Ing. Milan Gura, primátor mesta Čadca*  
*JUDr. PhDr. Peter Strapáč, PhD., zástupca primátora*  
*mesta Čadca*  
*Mgr. Xénia Šurhaňáková, zástupkyňa primátora mesta Čadca*  
*Ing. Jaroslav Hacek, prednosta MsÚ Čadca*  
*Mgr. Jozef Rucek, poslanec MZ Čadca*  
*Ing. Peter Lariš, poslanec MZ Čadca*

***Ing. Milan G u r a***  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 2/2020*

**K bodu:** *Informatívna správa o činnosti DHZ mesta Čadca za rok 2019.*

***Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*Informatívnu správu o činnosti DHZ mesta Čadca za rok 2019.*

***B/ Konštatuje, že***

*predložená informatívna správa obsahuje základné informácie o činnosti DHZ mesta Čadca za rok 2019.*

***C/ Berie na vedomie***

*Informatívnu správu o činnosti DHZ mesta Čadca za rok 2019.*

*Hlasovanie:*    *ZA*            : 22  
                      *PROTI*            : 0  
                      *ZDRŽAL SA*      : 0

***Ing. Milan G u r a***  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 3/2020*

**K bodu:** *Správa o stave verejného poriadku v meste Čadca za rok 2019.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o stave verejného poriadku v meste Čadca za rok 2019.*

**B/ Berie na vedomie**

*správu o stave verejného poriadku v meste Čadca za rok 2019.*

Hlasovanie:   ZA           : 22  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 4/2020*

**K bodu:** *Návrh na odvolanie riaditeľa príspevkovej organizácie Dombyt Čadca a návrh na vymenovanie riaditeľa príspevkovej organizácie Dombyt Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Berie na vedomie**

*žiadosť p. Jána Kantoríka, bytom Čadca – Chalupkova 157/29, 022 04 Čadca vzdanie sa funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Dombyt Čadca k 05.03. 2020.*

**B/ Odvoláva**

*- p. Jána Kantoríka, bytom Čadca – Chalupkova 157/29, 022 04 Čadca z funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Dombyt Čadca k 05.03. 2020.*

**C/ Vymenúva**

*-p. PhDr. Juraja Kantoríka nar. 05.08. 1988, bytom Čadca – A. Bernoláka 2051/4, 022 01 Čadca dňom 06.03. 2020 výkonom funkcie riaditeľa príspevkovej organizácie Dombyt Čadca.*

Hlasovanie: ZA : 23  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 5/2020*

**K bodu:** *Informatívna správa o vykonanej III. zmene rozpočtu mesta Čadca za rok 2019.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Informatívnu správu o vykonanej III. zmene rozpočtu mesta Čadca za rok 2019.*

**B/ Konštatuje, že**

*po vykonanej III. zmene rozpočtu mesta Čadca za rok 2019 je rozpočet prebytkový vo výške 467 936 EUR.*

**III. zmena rozpočtu za rok 2019**

<b>Ukazovateľ</b>	<b>rozpočet 2019 EUR</b>	<b>III. zmena EUR</b>	<b>Zmenený rozpočet EUR</b>
Bežné príjmy	19 086 738	868 333	19 955 071
Bežné výdavky	19 070 771	-318 938	18 751 833
<b>Bežný rozpočet</b>	<b>15 967</b>	<b>1 187 271</b>	<b>1 203 238</b>
Kapitálové príjmy	2 442 036	-1 696 095	745 941
Kapitálové výdavky	5 312 194	-1 329 395	3 982 799
<b>Kapitálový rozpočet</b>	<b>-2 870 158</b>	<b>-366 700</b>	<b>-3 236 858</b>
Príjmové finančné operácie	3 761 486	-1 369	3 760 117
Výdavkové finančné operácie	907 295	351 266	1 258 561
<b>Finančné operácie</b>	<b>2 854 191</b>	<b>-352 635</b>	<b>2 501 556</b>
<b>Príjmy celkom</b>	<b>25 290 260</b>	<b>-829 131</b>	<b>24 461 129</b>
<b>Výdavky celkom</b>	<b>25 290 260</b>	<b>-1 297 067</b>	<b>23 993 193</b>
<b>Rozpočet celkom</b>	<b>0</b>	<b>467 936</b>	<b>467 936</b>

**C/ Berie na vedomie**

*Predloženú informatívnu správu o vykonanej III. zmene rozpočtu Mesta Čadca za rok 2019.*

**D/ Schvaľuje**

*Kontokorentný úver vo výške 400 000 EUR, s možnosťou čerpania od 10.04.2020 na financovanie prevádzkových potrieb, t. j. na preklopenie časového nesúladu medzi príjmami a výdavkami bežného rozpočtu.*

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 6/2020*

**K bodu:** *Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Čadca o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta č. 6/2019.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*návrh Dodatku č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Čadca o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta č. 6/2019.*

**B/ Schvaľuje**

*Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu Mesta Čadca o dani za vjazd a zotrvanie motorového vozidla v historickej časti mesta č. 6/2019.*

Hlasovanie:   ZA           : 22  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 7/2020*

**K bodu:** *Žiadosť o udelenie výnimky z prevádzkového času prevádzke Clip Bar, Palárikova 87, 022 01 Čadca, zastúpenej konateľkou spoločnosti JJ+D s.r.o., Raková 919, 023 51 Raková.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*v zmysle § 4 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mesta Čadca č. 2/2019, žiadosť o udelenie výnimky z prevádzkového času prevádzke Clip Bar, Palárikova 87, 022 01 Čadca, zastúpenej konateľkou spoločnosti JJ+D s.r.o., Raková 919, 023 51 Raková , a to nasledovne:*

*v zmysle § 4 ods.4 citovaného VZN je stanovená prevádzková doba pre centrum mestav rozptätí :*  
*piatok - sobota od 08,00 hod. - 04,00 hod. (na nedeľu ráno)*

*požadovaná výnimka: piatok - sobota od 19,00 hod. - 05,00 hod. (na nedeľu ráno)*

**B/ Konštatuje, že**

*žiadosť o udelenie výnimky z prevádzkového času prevádzke Clip Bar, Palárikova 87, 022 01 Čadca, zastúpenej konateľkou spoločnosti JJ+D s.r.o., Raková 919, 023 51 Raková, bola prerokovaná v súlade so Všeobecne záväzným nariadením Mesta Čadca, ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mesta Čadca č. 2/2019.*

**C/ Neschvaľuje**

*v zmysle § 4 ods. 5 Všeobecne záväzného nariadenia, ktorým sa určujú pravidlá času predaja v obchode a času prevádzky služieb na území Mesta Čadca č. 2/2019, žiadosť o udelenie výnimky z prevádzkového času prevádzke Clip Bar, Palárikova 87, 022 01 Čadca, zastúpenej konateľkou spoločnosti JJ+D s.r.o., Raková 919, 023 51 Raková , a to nasledovne: piatok – sobota od 19,00 hod. - 05,00 hod. (na nedeľu ráno)*

Hlasovanie:   ZA               : 11  
                  PROTI           : 5  
                  ZDRŽAL SA : 2

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 8/2020*

**K bodu:** *Inventarizácia majetku Mesta Čadca k 31. 12. 2019.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o inventarizácii majetku Mesta Čadca k 31. 12. 2019.*

**B/ Konštatuje, že**

*inventarizácia majetku Mesta Čadca za rok 2019 bola vykonaná v súlade s platnou legislatívou a Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Čadca.*

**C/ Schvaľuje**

*inventarizáciu majetku Mesta Čadca za Mestský úrad Čadca vykonanú k 31. 12. 2019.*

*Hlasovanie:*

<i>ZA</i>	<i>:</i>	<i>22</i>
<i>PROTI</i>	<i>:</i>	<i>0</i>
<i>ZDRŽAL SA</i>	<i>:</i>	<i>0</i>

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 9/2020*

**K bodu:** *Inventarizácia majetku Mesta Čadca v správe príspevkových organizácií k 31. 12. 2019.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

- 1/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca k 31.12.2019.*
- 2/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie MPS Čadca k 31.12.2019.*
- 3/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie Dom kultúry v Čadci k 31.12.2019.*

**B/ Konštatuje, že**

- 1/ DOMBYT Čadca spravoval k 31.12.2019 majetok mesta v hodnote 13 152 822,88 €.*  
*legislatívou a Zásadami hospodárenia s majetkom Mesta Čadca.*
- 2/ MPS Čadca spravoval k 31.12.2019 majetok mesta v hodnote 16 764 650,71€.*
- 3/ Dom kultúry v Čadci spravoval k 31.12.2018 majetok mesta v hodnote 1.847.444,01 €.*

## **C/ Schvaľuje**

- 1/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie DOMBYT Čadca k 31.12.2019.
- 2/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie MPS Čadca k 31.12.2019.
- 3/ inventarizáciu majetku Mesta Čadca v správe príspevkovej organizácie Dom kultúry v Čadci k 31.12.2019.

Hlasovanie:   ZA           : 22  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 10/2020*

**K bodu:** *Správa o Inventarizácii majetku mesta v správe rozpočtových organizácií ku dňu 31. 12. 2019.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

- 1/ správu o inventarizácii majetku mesta v správe rozpočtových organizácií ku dňu 31. 12. 2019.*
- 2/ správu o inventarizácii majetku mesta v správe rozpočtovej organizácie Viacúčelové zariadenie pre seniorov, ku dňu 31.12.2019.*

**B/ Konštatuje, že**

- 1/ inventarizácia majetku a záväzkov za rok 2019 v správe RO bola vykonaná v súlade s §29 a §30 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov. Školy a školské zariadenie spravovali k 31. 12. 2019 hnutel'ny, nehnuteľný a finančný majetok v celkovej hodnote 17 189 044,58 EUR.*
- 2/ že rozpočtová organizácia spravovala k 31.12.2019 majetok v hodnote 1.904 107,40 € a záväzky vo výške 45 589,91 €.*

**C/ Schvaľuje**

- 1/ inventarizáciu majetku mesta v správe rozpočtových organizácií (školy a školské zariadenie) ku dňu 31. 12. 2019.*
- 2/ výsledok inventarizácie majetku mesta v správe rozpočtovej organizácie Viacúčelové zariadenie pre seniorov, ku dňu 31.12.2019.*

Hlasovanie:   ZA           : 22  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 11/2020*

**K bodu:** *Zverenie majetku mesta Čadca do správy rozpočtovej organizácie a príspevkovej organizácie.*

***Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*návrh Mesta Čadca na zverenie majetku mesta Čadca do správy rozpočtovej organizácie a príspevkovej organizácie.*

***B/ Konštatuje, že:***

*ide o nehnuteľný a hnutelný majetok, ktorý bude spravovať rozpočtová organizácia a príspevková organizácia mesta Čadca zriadené na plnenie úloh mesta Čadca.*

***C/ Schvaľuje***

*zverenie majetku Mesta Čadca do správy rozpočtovej organizácie a príspevkovej organizácie Mesta Čadca, a to:*

***1. Základnej škole M. R. Štefánika Čadca IČO: 37812297 so sídlom M. R. Štefánika 2007, Čadca, dňom 01.04.2020, nasledovný majetok:***

- „ZŠ M. R. Štefánika, Čadca – rekonštrukcia a stavebné úpravy kuchyne, vstupov, chodieb a ostatných priestorov v obstarávacej cene 249 982,74 €*
- Hmotný majetok - prevádzkové stroje, prístroje, zariadenie, technika a náradie v obstarávacej cene 18 360,- € - vid' PRÍLOHA č. 1*
- Drobný hmotný majetok – prevádzkové stroje, prístroje, zariadenie, technika a náradie v obstarávacej cene 46 329,60 € - vid' PRÍLOHA č. 2*

***2. Mestskému podniku služieb v Čadci, IČO: 00183326, so sídlom Podzávoz č. 284, Čadca, dňom 01.04.2020, nasledovný majetok:***

- „Rekonštrukcia krytej plavárne“ v obstarávacej cene 233 888,61 €.*

**D/ U k l a d á**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu dodatku k zmluve o zverení majetku do správy.
2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh dodatku k zmluve o zverení majetku do správy.

Hlasovanie:   ZA           : 21  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 12/2020*

**K bodu:** *Informatívna správa k Uzneseniu č. 107/2019 zo dňa 14.11. 2019.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Informatívnu správu k Uzneseniu č. 107/2019 zo dňa 14.11. 2019.*

**B/ Berie na vedomie**

*Informatívnu správu k Uzneseniu č. 107/2019 zo dňa 14.11. 2019.*

Hlasovanie:   ZA           : 20  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 13/2020*

**K bodu:** *Informatívna správa k Uzneseniu č. 109/2019 zo dňa 14.11. 2019.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Informatívnu správu k Uzneseniu č. 109/2019 zo dňa 14.11. 2019.*

**B/ Berie na vedomie**

*Informatívnu správu k Uzneseniu č. 109/2019 zo dňa 14.11. 2019.*

Hlasovanie:   ZA           : 15  
                  PROTI       : 3  
                  ZDRŽAL SA : 4

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 14/2020*

**K bodu:** *Informatívna správa o stave Hokejbalového ihriska v Čadci.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Informatívnu správu o stave Hokejbalového ihriska v Čadci.*

**B/ Berie na vedomie**

*Informatívnu správu o stave Hokejbalového ihriska v Čadci.*

Hlasovanie:   ZA           : 18  
                  PROTI       : 2  
                  ZDRŽAL SA : 1

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 15/2020*

**K bodu:** *Návrh na vyradenie výdajných školských jedální zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31.5.2020.*

*Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole, Ul. Rázusova 2260, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola Milošová u Prívary 477, Čadca, Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole, Ul. Rázusova 2260, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola s materskou školou, Horelica 429, Čadca, Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole, Ul. Rázusova 2260, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola s materskou školou, Podzávoz 2739, Čadca, Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole J. A. Komenského, Ul. Komenského 752, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola, M. R. Štefánika 2007, Čadca.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Návrh na vyradenie výdajných školských jedální zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31.5.2020.*

*Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole, Ul. Rázusova 2260, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola Milošová u Prívary 477, Čadca, Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole, Ul. Rázusova 2260, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola s materskou školou, Horelica 429, Čadca Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole, Ul. Rázusova 2260, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola s materskou školou, Podzávoz 2739, Čadca Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole J. A. Komenského, Ul. Komenského 752, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola, M. R. Štefánika 2007, Čadca.*

**B/ Konštatuje, že:**

*navrhované vyradenie zo siete škôl a školských zariadení je v súlade § 17 ods.1 písm. a) zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov*

### **C/ Schvaľuje**

*Výradenie výdajných školských jedální zo siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 31.5.2020.*

*Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole, Ul. Rázusova 2260, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola Milošová u Prívary 477, Čadca,*

*Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole, Ul. Rázusova 2260, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola s materskou školou, Horelica 429, Čadca*

*Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole, Ul. Rázusova 2260, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola s materskou školou, Podzávoz 2739, Čadca.*

*Výdajnej školskej jedálne pri Školskej jedálni pri Základnej škole J. A. Komenského, Ul. Komenského 752, Čadca s miestom prevádzkovania Základná škola, M. R. Štefánika 2007, Čadca.*

Hlasovanie:   ZA           : 22  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 16/2020*

**K bodu:** *Návrh na zaradenie školskej jedálne a výdajných školských jedální do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 01. 06. 2020*  
*Školskú jedáleň, M.R. Štefánika 2007, Čadca ako súčasť Základnej školy, M. R. Štefánika 2007, Čadca,*  
*Výdajnú školskú jedáleň, Milošová u Prívary 477, Čadca, ako súčasť Základnej školy, Milošová u Prívary 477, Čadca,*  
*Výdajnú školskú jedáleň, Horelica 429, Čadca, ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Horelica 429, Čadca,*  
*Výdajnú školskú jedáleň, Podzávoz 2739, Čadca ako účasť Základnej školy s materskou školou, Podzávoz 2739, Čadca.*

***Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca***

***A/ Prerokovalo***

*Návrh na zaradenie školskej jedálne a výdajných školských jedální do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 01. 06. 2020*  
*Školskú jedáleň, M.R. Štefánika 2007, Čadca ako súčasť Základnej školy, M. R. Štefánika 2007, Čadca,*  
*Výdajnú školskú jedáleň, Milošová u Prívary 477, Čadca, ako súčasť Základnej školy, Milošová u Prívary 477, Čadca,*  
*Výdajnú školskú jedáleň, Horelica 429, Čadca, ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Horelica 429, Čadca,*  
*Výdajnú školskú jedáleň, Podzávoz 2739, Čadca ako účasť Základnej školy s materskou školou, Podzávoz 2739, Čadca.*

***B/ Konštatuje, že***

*navrhované zaraďovanie škôl a školských zariadení do siete je v súlade § 16 ods.1) zákona 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov*

### **C/ Schvaľuje**

zaradiť školskú jedáleň a výdajné školské jedálne do siete škôl a školských zariadení Slovenskej republiky k 01. 06. 2020

Školskú jedáleň, M.R. Štefánika 2007, Čadca ako súčasť Základnej školy, M. R.

Štefánika 2007, Čadca,

Výdajnú školskú jedáleň, Milošová u Prívary 477, Čadca, ako súčasť Základnej školy,

Milošová u Prívary 477, Čadca,

Výdajnú školskú jedáleň, Horelica 429, Čadca, ako súčasť Základnej školy s materskou školou, Horelica 429, Čadca,

Výdajnú školskú jedáleň, Podzávoz 2739, Čadca ako účasť Základnej školy s materskou školou, Podzávoz 2739, Čadca.

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 17/2020*

**K bodu:** *Plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*dôvodovú správu a plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.*

**B/ Schvaľuje**

*plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.*

**C/ Konštatuje, že**

*- plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2020 je predložený v súlade s ustanovením § 18f zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v aktuálnom znení.*

*- plán kontrolnej činnosti zohľadňuje požiadavky Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca.*

**D/ Poveruje**

*hlavného kontrolóra JUDr. Jána Klučku vykonaním kontrolných akcií podľa plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2020.*

Hlasovanie:   ZA               : 22  
                  PROTI           : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 18/2020*

**K bodu:** *Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019.*

**B/ Konštatuje**

*Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019 je predložená v súlade s ustanovením § 18f ods. 1 písm. e) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení zmien a doplnkov.*

**C/ Berie na vedomie**

*Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2019.*

Hlasovanie:   ZA           : 21  
                  PROTI       : 0  
                  ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
*primátor mesta Čadca*



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 19/2020*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o predaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Schvaľuje**

**predaj nehnuteľnosti – pozemkov, a to:**

- *parc. č. KN-C 9975/16 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 28 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. KN-C 9975/17 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 183 m<sup>2</sup>*

*zapísaných na LV č. 7026 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,*

*do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Národná diaľničná spoločnosť, a. s., IČO: 35 919 001, so sídlom Dúbravská cesta 14, Bratislava,*

*v zmysle ust. § 9a ods. 8 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, ktorým sa realizuje predkupného práva štátu na základe zákona č. 669/2007 Z. z. v znení neskorších predpisov na pozemky, na ktorých sa uskutoční stavba diaľnice "D3 Oščadnica - Čadca, Bukov, 2. polprofil" v prospech NDS, a. s., Bratislava, za kúpnu cenu celkom 6 471,79 €.*

*Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je znalecký posudok č. 22/2017 vyhotovený znalcom Ing. Alenou Mikóczyovou, Kuklovska 80, Bratislava + náhrada za výkup pozemku 1,2 násobok náhrady v peniazoch za ich vyvlastnenie podľa všeobecných predpisov:*

*211 x 25,56 €/m<sup>2</sup> = 5 393,16 € x 1,2 = 6 471,79 € celkom.*

**Podmienky predaja:**

1. *Nadobúdateľ ako kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností.*
2. *Nadobúdateľ ako kupujúci zaplatí predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.*

**D/ U k l a d á**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnej zmluvy.
2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho s kupujúcim.

Celkový počet poslancov: 25

z toho prítomných: 21

Hlasovanie: ZA : 21

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 20/2020*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o predaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Schvaľuje**

*a) predaj nehnuteľností – pozemkov, a to:*

- *parc. č. KN-C 2934/3 – Trvalý trávny porast o výmere 35 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. KN-C 2939/5 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m<sup>2</sup>*
- *parc. č. KN-C 2940/4 – Záhrada o výmere 21 m<sup>2</sup>*

*zapísaných na LV č. 3081 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Horelica,*  
*do bezpodielového spoluvlastníctva manželov – Vladimír Židek a Lubomíra Žideková, obaja*  
*bytom Chalúpkova 158/18, Čadca,*

*v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 690,00 €.*

*Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je odporúčenie Komisie výstavby, ÚP a IČ pri MZ Čadca a MR mesta Čadca:*

*69 m<sup>2</sup> x 10,00 €/m<sup>2</sup> = 690,00 €.*

*Podmienky predaja:*

*1. Nadobúdatelia ako kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.*

*2. Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.*

*3. V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.*

*b) predaj nehnuteľností – pozemku, a to:*

- *parc. č. KN-C 2935/3 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 107 m<sup>2</sup>*

*zapísaného na LV č. 3081 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Horelica,*

*do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Ján Vlček, bytom A. Bernoláka 2615/9, Čadca,*

*v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane*

priláhej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 1 070,00 €.

Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je odporúčenie Komisie výstavby, ÚP a IČ pri MZ Čadca a MR mesta Čadca:

$107 \text{ m}^2 \times 10,00 \text{ €/m}^2 = 1 070,00 \text{ €}$ .

Podmienky predaja:

1. Nadobúdateľ ako kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

2. Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatí Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.

3. V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.

c) predaj nehnuteľnosti – pozemkov, a to:

- parc. č. KN-C 2943/2 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 187 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 2944 – Záhrada o výmere 119 m<sup>2</sup>

zapísaných na LV č. 3081 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Horelica,

do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Anežka Malíková, bytom Okružná 151/40, Čadca, v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priláhej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 3 060,00 €.

Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je odporúčenie Komisie výstavby, ÚP a IČ pri MZ Čadca a MR mesta Čadca:

$306 \text{ m}^2 \times 10,00 \text{ €/m}^2 = 3 060,00 \text{ €}$ .

Podmienky predaja:

- Nadobúdateľ ako kupujúci uhradí správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.
- Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatí Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.
- V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.

d) redaj nehnuteľnosti – pozemkov, a to:

- parc. č. KN-C 2935/4 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 8 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 2935/5 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 m<sup>2</sup>

zapísaných na LV č. 3081 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Horelica,

do bezpodielového spoluvlastníctva manželov – Miroslav Grešák a Veronika Grešáková, obaja bytom Mierová 2124/21, Čadca,

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane priláhej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 100,00 €.

Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je odporúčenie Komisie výstavby, ÚP a IČ pri MZ Čadca a MR mesta Čadca:

$10 \text{ m}^2 \times 10,00 \text{ €/m}^2 = 100,00 \text{ €}$ .

Podmienky predaja:

1. Nadobúdatelia ako kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.
2. Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.
3. V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.

e) predaj nehnuteľnosti – pozemkov, a to:

- parc. č. KN-C 2937/6 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 30 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 2937/7 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 32 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 2938 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 312 m<sup>2</sup>
- parc. č. KN-C 2942/2 – Záhrada o výmere 69 m<sup>2</sup>

zapísaných na LV č. 3081 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Horelica, do bezpodielového spoluvlastníctva manželov – Aleš Nieč a Marie Niečová, obaja bytom Horelica 197, Čadca,

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 4 430,00 €.

Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je odporúčenie Komisie výstavby, ÚP a IČ pri MZ Čadca a MR mesta Čadca:

$443 \text{ m}^2 \times 10,00 \text{ €/m}^2 = 4 430,00 \text{ €}$ .

Podmienky predaja:

1. Nadobúdatelia ako kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.
2. Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.
3. V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.

**D/ U k l a d á**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnych zmlúv.
2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrhy kúpnych zmlúv a prerokovať ich s nadobúdateľmi.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho prítomných: 21

Hlasovanie: ZA : 17  
PROTI : 1  
ZDRŽAL SA : 3

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 21/2020*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o predaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Schvaľuje**

*a) predaj nehnuteľnosti – pozemku, a to:*

• parc. č. KN-C 3355/10 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, a to:

- Pavol Strýček a Margita Strýčková, obaja bytom SNP 740/50, Čadca v podiele ½,
- Rastislav Strýček, bytom SNP 740, Čadca v podiele ½,

*v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 249,00 €. Kúpna cena za pozemok bola už uhradená v roku 2006 pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.*

*Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 33/2005 zo dňa 28. 4. 2005: 9,96 €/m<sup>2</sup>.*

Podmienky predaja:

- Nadobúdatelia ako kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.
- Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.
- V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.

*b) predaj nehnuteľnosti – pozemku, a to:*

• parc. č. KN-C 3355/12 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 26 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, a to:

1. Jozef Plešivčák a Mgr. Iveta Plešivčáková, obaja bytom SNP 739/16, Čadca v podiele ½,
2. Ing. Róbert Kubiátko, bytom Hurbanova 2289/31, Čadca v podiele ½,

*v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších*

predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 283,51 €. Kúpna cena za 25 m<sup>2</sup> pozemku bola už uhradená v roku 2006 pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve. Nadobúdatelia doplatia Mestu Čadca kúpnu cenu za 1 m<sup>2</sup> vo výške 34,51 €.

Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny 9,96 €/m<sup>2</sup> je uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 33/2005 zo dňa 28. 4. 2005.

Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny za 1 m<sup>2</sup> je znalecký posudok č. 117/2019 vyhotovený znalcom Ing. Vladimír Kubinec, Makov 65: 34,51 €/m<sup>2</sup>.

Podmienky predaja:

α) Nadobúdatelia ako kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

β) Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.

χ) V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.

c) predaj nehnuteľnosti – pozemku, a to:

• parc. č. KN-C 3355/13 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 14912 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, a to:

1. Anton Prengel a Mária Pengelová, obaja bytom Chalupkova 158/32, Čadca v podiele ½,

2. Ing. Rastislav Šulgan, bytom Mierová 2144, Čadca v podiele ½,

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 249,00 €. Kúpna cena za pozemok bola už uhradená v roku 2006 pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 33/2005 zo dňa 28. 4. 2005: 9,96 €/m<sup>2</sup>.

Podmienky predaja:

• Nadobúdatelia ako kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

• Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.

• V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.

d) nehnuteľnosti – pozemku, a to, a to:

• parc. č. KN-C 3355/15 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, a to:

1. Pavol Papík a Magdaléna Papíková, obaja bytom SNP 130/62, Čadca v podiele ½,

2. Marián Varecha a Anna Varechová, obaja SNP 741/38, Čadca v podiele ½,

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 249,00 €. Kúpna cena za pozemok bola už uhradená v roku 2006 pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.



Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 33/2005 zo dňa 28. 4. 2005: 9,96 €/m<sup>2</sup>.

Podmienky predaja:

1. Nadobúdatelia ako kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.
2. Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.
3. V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.

e) nehnuteľnosti – pozemku, a to, a to:

• parc. č. KN-C 3355/16 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m<sup>2</sup> zapísaného na LV č. 12778 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca, a to:

1. Jozef Šurhaňák a Vlastimila Šurhaňáková, obaja bytom Komenského 128/3, Čadca v podiele ½,

v zmysle § 9a ods. 8 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nakoľko sa jedná o pozemok zastavaný stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou, za kúpnu cenu celkom 249,00 €. Kúpna cena za pozemok bola už uhradená v roku 2006 pri podpise zmluvy o budúcej kúpnej zmluve.

Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je uznesenie Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca č. 33/2005 zo dňa 28. 4. 2005: 9,96 €/m<sup>2</sup>.

Podmienky predaja:

1. Nadobúdatelia ako kupujúci uhradia správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.
2. Nadobúdatelia ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatia Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.
3. V prípade neuzavretia kúpnej zmluvy, bude uzavretá nájomná zmluva na dobu neurčitú za nájomné, ktoré bude stanovené znaleckým posudkom.

**D/ U k l a d á**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu kúpnych zmlúv.
2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrhy kúpnych zmlúv a prerokovať ich s nadobúdateľmi.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho prítomných: 22

Hlasovanie: ZA : 21  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 1

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 22/2020*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o predaji nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Schvaľuje**

*Predaj elektroenergetického zariadenia 12488–MPV–Čadca–VNP, TS 233/ts/cadca\_skolka.ibv, v nasledovnom rozsahu:*

- *VN vzdušná prípojka na TS 233/ts/cadca\_skolka.ibv – od odbočky z hlavnej linky č. 233 po TS – 3x50 AlFe6, dl. Cca 405 m – úsekový vypínač 233/uv/cadca\_skolka.ibv,*

- *2-stĺpová TS 233/ts/cadca\_skolka.ibv,*

*do výlučného vlastníctva nadobúdateľa – Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina,*

*v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o verejný záujem - uvedené elektroenergetické zariadenie Stredoslovenská distribučná, a. s., dlhodobo prevádzkuje pre potreby občanov lokality U Hľuzy, za kúpnu cenu celkom 2 444,00 €.*

*Podkladom pre stanovenie kúpnej ceny je znalecký posudok č. 100/2019 vyhotovený znaleckou organizáciou PBT, s. r. o., Pri Rajčianke 49, Žilina.*

*Podmienky predaja:*

- *Nadobúdateľ ako kupujúci pri podpise kúpnej zmluvy zaplatí Mestu Čadca ako predávajúcemu kúpnu cenu spôsobom dohodnutým v kúpnej zmluve.*

**D/ U k l a d á**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhov kúpnych zmlúv.
2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrhy kúpnych zmlúv a prerokovať ich s nadobúdateľmi.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho prítomných: 22

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 23/2020*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o zriadení vecného bremena na pozemok.*

**B/ Konštatuje, že:**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Neschvaľuje**

*zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 59/2018 vyhotoveného spoločnosťou Slovprodukt, s. r. o., Republiky 7, Žilina, a to na pozemkoch:*

*- parc. č. KN-C 3091/1 – Trvalý trávny porast o výmere 1483 m<sup>2</sup>,*

*- parc. č. KN-C 3098 – Trvalý trávny porast o výmere 3151 m<sup>2</sup>,*

*zapísaných na LV č. 3053 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca,*

*v prospech spoločnosti - Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, za jednorazovú odplatu celkom 21,42 €.*

*Podkladom pre stanovenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je znalecký posudok č. 730/2019 vyhotovený znaleckou organizáciou Znalex s. r. o., Hronská 1, Zvolen: 17 m<sup>2</sup> x 1,26 €/m<sup>2</sup> = 21,42 €.*

*Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim príslúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.*

Podmienky zriadenia vecného bremena:

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno bude zapísané do katastra nehnuteľností.
3. Oprávnený uhradí správny poplatok za vklad práva zodpovedajúcemu zriadenému vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho prítomných: 20

Hlasovanie: ZA : 8  
PROTI : 5  
ZDRŽAL SA : 7

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 24/2020*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o zriadení vecného bremena na pozemok.*

**B/ Konštatuje, že:**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Neschvaľuje**

*zriadenie vecného bremena v rozsahu určenom geometrickým plánom č. 202-111/2018 vyhotoveného spoločnosťou Geodézia Žilina a. s., Hollého 7, Žilina, a to na pozemkoch:*

- parc. č. KN-E 10028 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 10133 m<sup>2</sup>,*
- parc. č. KN-E 10088 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 17661 m<sup>2</sup>,*
- parc. č. KN-E 10089 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1679 m<sup>2</sup>,*

*zapísaných na LV č. 3081 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Horelica,*

*v prospech spoločnosti - Stredoslovenská distribučná, a. s., IČO: 36 442 151, so sídlom Pri Rajčianke 2927/8, Žilina, za jednorazovú odplatu celkom 577,50 €.*

*Podkladom pre stanovenie jednorazovej odplaty za zriadenie vecného bremena je znalecký posudok č. 727/2019 vyhotovený znaleckou organizáciou Znalex s. r. o., Hronská 1, Zvolen: 462 m<sup>2</sup> x 1,25 €/m<sup>2</sup> = 577,50 €.*

*Vecné bremeno bude spočívať v práve umiestnenia a uloženia inžinierskych sietí a k nim prislúchajúcim ochranným pásmam v zmysle platných právnych predpisov za účelom prevádzky, údržby a rekonštrukcie so vstupom v ktoromkoľvek čase a ročnom období.*

Podmienky zriadenia vecného bremena:

1. Vecné bremeno sa zriaďuje na dobu neurčitú.
2. Vecné bremeno bude zapísané do katastra nehnuteľností.
3. Oprávnený uhradí správny poplatok za vklad práva zodpovedajúcemu zriadenému vecnému bremenu do katastra nehnuteľností.

Celkový počet poslancov: 25

z toho prítomných: 19

Hlasovanie: ZA : 9

PROTI : 5

ZDRŽAL SA : 5

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca



**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 25/2020*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*správu o nájme nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

*ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*

**C/ Schvaľuje**

*nájom nehnuteľnosti – časti pozemku o výmere 82 m<sup>2</sup> vo výlučnom vlastníctve Mesta Čadca, IČO: 00 313 971, so sídlom Námestie slobody 30, Čadca, a to:*

*2. parc. č. KN-E 10043 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3350 m<sup>2</sup>, zapísaného na LV č. 3081 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Horelica,*

*nájomcovi – O2 Slovakia, s. r. o., IČO: 35 848 863, so sídlom Einsteinova 24, Bratislava, v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, nakoľko ide o verejný záujem – zariadenie umiestnené na pozemku bude poskytovať elektronické komunikačné služby občanom mesta Čadca, za nájomné vo výške 3280,00 €/rok.*

*Doba nájmu – 30 rokov o odo dňa účinnosti nájomnej zmluvy.*

*Podmienky nájmu:*

*1. Nájomné sa bude každoročne upravovať o percentuálnu výšku miery inflácie.*

## **D/ U k l a d á**

1. Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť všetky podklady pre spracovanie návrhu nájomnej zmluvy.
2. Právnemu oddeleniu Mestského úradu Čadca spracovať návrh nájomnej zmluvy a prerokovať ho s nájomcom.

Celkový počet poslancov: 25  
z toho prítomných: 22

Hlasovanie: ZA : 22  
PROTI : 0  
ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca

**U Z N E S E N I E**  
*zasadnutia mestského zastupiteľstva*  
*zo dňa 5. marca 2020 číslo 26/2020*

**K bodu:** *Kúpa, predaj a nájom nehnuteľností.*

**Mestské zastupiteľstvo Mesta Čadca**

**A/ Prerokovalo**

*Podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2020 na predaj nehnuteľného majetku.*

**B/ Konštatuje, že:**

- *ide o nehnuteľný majetok, ktorý je pre Mesto Čadca prebytočný.*
- *Podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2020 na predaj nehnuteľného majetku sú spracované v súlade s platnou legislatívou.*

**C/ Schvaľuje**

- 1. prebytočnosť majetku Mesta Čadca v zmysle platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mesta Čadca a zámer predaja majetku na základe obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov za účelom predaja nasledovného majetku zapísaného na LV č. 11847 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca:*
- *nebytový priestor č. 4 na prízemí bytového domu súp. č. 754 postavenom na pozemku parc. č. KN-C 528/5 – Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 303 m<sup>2</sup>, s výmerou podlahovej plochy 36,39 m<sup>2</sup>,*
  - *spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5680/167520 na spoločných častiach a spoločných zariadeniach bytového domu súp. č. 754,*
  - *spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 5680/167520 k pozemku parc. č. KN-C 528/5, zapísaných na LV č. 11847 vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, pre okres Čadca, obec Čadca, katastrálne územie Čadca.*
- 2. Podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2020 v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov na predaj nehnuteľností uvedených v bode C/ 1. tohto uznesenia, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto uznesenia.*

**Osobitné podmienky obchodnej verejnej súťaže č. 1/2020**  
v zmysle § 9 ods. 2 písm. b) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**Všeobecné informácie**

- Obchodná verejná súťaž (ďalej len „súťaž“) sa začína dňom zverejnenia vyhlásenia súťaže Mestom Čadca (ďalej len „vyhlasovateľ“) na úradnej tabuli Mesta Čadca, zverejnením v regionálnej tlači a na internetovej stránke Mesta Čadca.
- Fyzická, ako aj právnická osoba (ďalej len „navrhovateľ“) môže do tejto súťaže predložiť najviac jeden súťažný návrh. V prípade, ak navrhovateľ podá viac ako jeden súťažný návrh, do súťaže bude zahrnutý len ten súťažný návrh, v ktorom navrhovateľ uviedol najvyššiu výšku nájomného, ostatné súťažné návrhy do súťaže zahrnuté nebudú.
- Požadovaná minimálna kúpna cena je stanovená podľa znaleckého posudku č. 114/2019 vypracovaného znalcom Ing. Vladimírom Kubincom, Makov 65, vo výške 15 500,00 €, a to následovne:

Hodnota stavby: nebytový priestor č. 4 v dome č. s. 754 postavený na parcele KN-C č. 528/5, k. ú. Čadca, prízemie, vchod č. 754, ďalej len „NP“ - pozostáva zo sušiarne, skladu a sociálneho zariadenia. Vypočítaná podlahová plocha je 36,39 m<sup>2</sup> a východisková hodnota NP podľa znaleckého posudku č. 114/2019 je 692,66€/m<sup>2</sup>, čo predstavuje všeobecnú hodnotu NP v sume 15 085,19€.

Hodnota pozemku: pomerná časť prislúchajúca k NP – parc. č. 528/5 (10,27m<sup>2</sup>) – 1/1 z 5680/167520, jednotková všeobecná hodnota pozemku 39,44€/m<sup>2</sup> a všeobecná hodnota podielu pozemku je v sume 405,19€. Celková hodnota 15,085,19 € + 405,19€ všeobecná hodnota celkom 15 490,38€ všeobecná hodnota zaokrúhlene 15 500€ -ako minimálna kúpna cena.

- Forma podávania súťažných návrhov je písomná. Súťažné návrhy musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak sú doklady, ktoré sú priložené k súťažnému návrhu v inom ako v slovenskom jazyku, musia byť úradne preložené do slovenského jazyka.
- Navrhovateľ môže svoj súťažný návrh meniť, dopĺňať alebo odvolať len počas lehoty stanovenej na predkladanie súťažných návrhov.
- Predložený súťažný návrh je možné meniť a dopĺňať po uplynutí lehoty stanovenej na predkladanie súťažných návrhov len na základe výzvy vyhlasovateľa a v ním stanovenej lehote. Každá zmena alebo doplnenie súťažného návrhu počas lehoty stanovenej na predkladanie súťažných návrhov musí byť vyhlasovateľovi doručená písomne spôsobom určeným na predkladanie súťažných návrhov.
- Do súťaže nemožno zahrnúť súťažný návrh, ktorý nebude v súlade s podmienkami tejto súťaže alebo bol predložený po uplynutí lehoty stanovenej na predkladanie súťažných návrhov a nepredchádzala mu výzva vyhlasovateľa. Do súťaže sa taktiež nezahrnú súťažné návrhy navrhovateľov, na majetok ktorých bolo vyhlásené exekučné konanie, konkurz, alebo počas súťaže bolo proti navrhovateľovi začaté konkurzné konanie alebo reštrukturalizácia, bol proti navrhovateľovi pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu, ako ani súťažné návrhy navrhovateľov, ktorí majú akékoľvek podlžnosti voči vyhlasovateľovi.
- Navrhovateľ má možnosť nahliadnuť do znaleckého posudku týkajúceho sa predmetu súťaže, ktorý sa nachádza na Mestskom úrade Čadca.
- Na požiadanie navrhovateľa bude vykonaná obhliadka predmetu súťaže v termíne dohodnutom s vyhlasovateľom.
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo odmietnuť všetky predložené súťažné návrhy, súťaž kedykoľvek počas jej priebehu zrušiť alebo ju ukončiť ako neúspešnú. Vyhlasovateľ si taktiež

vyhradzuje právo meniť podmienky súťaže, predĺžiť lehotu na predkladanie ponúk alebo predĺžiť lehotu na upovedomenie navrhovateľov o úspechu, či neúspechu v súťaži.

- Zmenu podmienok súťaže vykoná vyhlasovateľ rovnakým spôsobom a prostriedkami ako súťaž vyhlásil. Za účelom výberu súťažného návrhu podľa stanovených podmienok tejto súťaže zriadi vyhlasovateľ 5-člennú výberovú komisiu. Z vymenovaných členov komisie budú dvaja členovia z radov poslancov Mestského zastupiteľstva Mesta Čadca.
- Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníka súťaže – navrhovateľa, ktorého návrh bol vybraný, o tom, že jeho návrh prijíma.
- Vyhlasovateľ po skončení súťaže bez zbytočného odkladu písomne upovedomí účastníkov súťaže – navrhovateľov, ktorí v súťaži neuspeli, že ich návrhy sa odmietli.
- Tieto osobitné podmienky obchodnej verejnej súťaže platia maximálne 6 mesiacov od ich schválenia Mestským zastupiteľstvom Mesta Čadca.
- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s ich účasťou v súťaži.
- Nárok na úhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži nevzniká ani navrhovateľovi, ktorý v súťaži uspel.

## **II.**

### **Podmienky predaja**

- Kúpna cena za predmet súťaže bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy.
- Návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu súťaže do katastra nehnuteľností podá Mesto Čadca bezodkladne po podpise kúpnej zmluvy a zaplatení kúpnej ceny.

## **III.**

### **Kritériá hodnotenia súťažných návrhov**

- Kritériami na hodnotenie predložených súťažných návrhov je najvyššia ponúknutá kúpna cena za predmet súťaže uvedená v návrhu predloženom navrhovateľom v súlade s podmienkami tejto súťaže.
- Predseda výberovej komisie, ktorá zasadne za účelom vyhodnotenia úspechu, či neúspechu navrhovateľov najneskôr do 3 pracovných dní po uplynutí lehoty na predkladanie súťažných návrhov, pred pristúpením k vyhodnocovaniu úspechu, či neúspechu navrhovateľov v súťaži, skontroluje neporušenosť obálok, v ktorých boli súťažné návrhy doručené vyhlasovateľovi. Následne do súťaže zahrnie len tie súťažné návrhy, ktoré sú v súlade s týmito podmienkami súťaže. Súťažné návrhy, ktoré nebudú v súlade s týmito podmienkami súťaže, nebudú zahrnuté do súťaže, nebudú výberovou komisiou vyhodnocované. O vyhodnocovaní úspechu, či neúspechu navrhovateľov spíše výberová komisia protokol, v ktorom uvedie:
  1. mená a priezviská, adresy navrhovateľov – fyzických osôb a obchodné mená, IČO a sídla navrhovateľov – právnických osôb,
  2. ktoré súťažné návrhy boli zahrnuté do súťaže,
  3. ktoré súťažné návrhy do súťaže zahrnuté neboli a z akých dôvodov,
  4. navrhovanú výšku kúpnej ceny,
  5. poradie úspešnosti navrhovateľov.Po vyhodnutí predseda výberovej komisie vyhlási poradie úspešnosti navrhovateľov a spolu s ostatnými členmi výberovej komisie podpíše protokol.
- Navrhovateľ má právo zúčastniť sa zasadnutia komisie pre otváranie obálok súťažných návrhov, ako aj osobne skontrolovať neporušiteľnosť obálok, v ktorých boli súťažné návrhy doručené vyhlasovateľovi.
- Navrhovateľovi, ktorý v súťaži uspel a ktorý vyhlasovateľovi doručil najvhodnejší súťažný návrh, bude priradené poradové číslo 1. V poradí druhému najvhodnejšiemu návrhu sa priradí číslo 2. Takto bude postupované aj pri ďalších súťažných návrhoch, ktorým bude

- priradené číslo podľa poradia vhodnosti predloženého návrhu.*
- *V prípade, že navrhovatelia vo svojich návrhoch uviedli rovnakú výšku kúpnej ceny, výberová komisia vyberie ako najvhodnejší návrh ten, ktorý bol vyhlasovateľovi doručený skôr.*

#### **IV. Podanie súťažného návrhu**

*Navrhovateľ je povinný doručiť každý súťažný návrh v písomnej podobe spolu s dokladmi, ktoré budú súčasťou súťažného návrhu, osobne alebo prostredníctvom pošty, a to v zalepenej obálke, na ktorej uvedie:*

- *adresu vyhlasovateľa: Mesto Čadca, Mestský úrad Čadca, Námestie slobody č. 30, 022 01 Čadca,*
- *text: „NEOTVÁRAŤ“,*
- *heslo: „Obchodná verejná súťaž č. 1/2020“,*
- *svoju úplnú adresu.*

*Poverený zamestnanec Mesta Čadca označí doručené obálky so súťažnými návrhmi podacím číslom, dátumom a hodinou doručenia a zabezpečí, aby zostali uzavreté a neporušené do zasadnutia výberovej komisie. O doručení súťažného návrhu vydá navrhovateľovi potvrdenie s uvedením presného dátumu a času jeho doručenia.*

*Povinné náležitosti súťažného návrhu:*

- 1. presné označenie navrhovateľa:*
  - *fyzická osoba uvedie: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresu trvalého pobytu, telefónne číslo, e-mailovú adresu,*
  - *právnická osoba uvedie: obchodné meno, IČO, sídlo, štatutárny orgán, údaje o zápise v obchodnom, resp. v inom registri, telefónne číslo, e-mailovú adresu,*
  - *fyzická osoba a právnická osoba, na ktorú sa vzťahuje povinnosť zapisovať sa do registra partnerov verejného sektora, je povinná predložiť výpis z registra partnerov verejného sektora.*
  - *právnická osoba doloží originál, prípadne overenú fotokópiu aktuálneho výpisu z obchodného registra, resp. z iného registra, nie starší ako 3 mesiace,*
- 2. čestné vyhlásenie navrhovateľa, že nebolo na jeho majetok vyhlásené exekučné konanie, konkurz, nebolo proti nemu začaté konkurzné konanie alebo konanie o reštrukturalizácii, nebol proti nemu pre nedostatok majetku zamietnutý návrh na vyhlásenie konkurzu,*
- 3. vyhlásenie navrhovateľa – fyzickej osoby o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,*
- 4. špecifikácia predmetu súťaže – nehnuteľnosť, ktorá bude predmetom kúpnej zmluvy (jej identifikácia),*
- 5. číselné a slovné vyjadrenie navrhovanej výšky kúpnej ceny, ktorá nesmie byť nižšia ako vyhlásená minimálna výška kúpnej ceny,*
- 6. záväzok navrhovateľa, že kúpna cena bude uhradená pri podpise kúpnej zmluvy bezhotovostným bankovým prevodom na účet vyhlasovateľa,*
- 7. záväzok navrhovateľa uhradiť vyhlasovateľovi ako predávajúcemu náklady spojené s vypracovaním znaleckého posudku č. 114/2019, t. j. 120,00 €.*
- 8. záväzok navrhovateľa uhradiť vyhlasovateľovi ako predávajúcemu správny poplatok za návrh na vklad vlastníckeho práva k predmetu súťaže do katastra nehnuteľností.*
- 9. navrhovateľ berie na vedomie, že v nebytovom priestore sa nachádzajú hlavné uzávery vnútorných rozvodov vody, kúrenia a vyústenie komína,*
- 10. navrhovateľ berie na vedomie a je uzrozumený so skutočnosťou, že predmetný nebytový priestor*

č. 4 je predmetom Zmluvy o nájme nebytových priestorov uzatvorenej medzi Dombyt Čadca, U Kyzka č. 751, IČO: 35 658 312 ako prenajímateľ a Lenka Tomašcová, Rázusova č. 754, 022 01 Čadca ako nájomca. Zmluvu o nájme možno ukončiť podľa § 677 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov. Na predmetnom NP je zákonné záložné právo v prospech ostatných vlastníkov bytov a neb. priestorov v dome čs. 754 v súlade s ust. § 15 ods. 1 zákona č. 182/1993 Z. z. v znení neskorších predpisov.

11. záväzok navrhovateľa, že v prípade potreby umožní prechod, vstup a prístup v ktoromkoľvek čase a nevyhnutnom rozsahu oprávneným osobám na vykonanie údržby, opravy a odpisu meračov.

Súťažný návrh, ktorý nebude obsahovať vyššie uvedené náležitosti, nebude do súťaže zahrnutý.

#### **D/ U k l a d á**

Oddeleniu ekonomickému a správy majetku Mestského úradu Čadca pripraviť podklady a vykonať úkony spojené s obchodnou verejnou súťažou.

Celkový počet poslancov: 25

z toho prítomných: 21

Hlasovanie: ZA : 21

PROTI : 0

ZDRŽAL SA : 0

**Ing. Milan G u r a**  
primátor mesta Čadca