

U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 15/2007

k otvoreniu, schváleniu programu, voľba návrhovej komisie, pracovného predsedníctva a overovateľov zápisnice.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Schvaľuje

a) program rokovania Mestského zastupiteľstva Čadca

Hlasovanie: ZA: 22 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1

*b) návrhovú komisiu: Mgr. Viera Strýčková
 MUDr. Jozef Marec
 MUDr. Jozef Kanaba*

Hlasovanie: ZA: 22 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1

*c) overovateľov zápisnice: Mgr. Marián Fúrik
 Tomáš Urbaník*

Hlasovanie: ZA: 22 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 1

*d) pracovné predsedníctvo: Ing. Jozef Vražel, primátor mesta Čadca
 Ing. Ján Husár, prednosta MsÚ Čadca
 Mgr. Viera Strýčková, poslankyňa MZ
 MUDr. Jozef Marec, poslanec MZ
 MUDr. Jozef Kanaba, poslanec MZ*

Hlasovanie: ZA: 23 PROTI: 0 ZDRŽAL SA: 0

*Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca*

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 16/2007

k správe o stave verejného poriadku na území mesta Čadca za rok 2006.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo
správu o stave verejného poriadku za rok 2006.

B/ Berie na vedomie
správu o stave verejného poriadku za rok 2006.

Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 17/2007

k návrhu na personálne zmeny v obsadení orgánov spoločností s majetkovou účasťou Mesta Čadca.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo

návrh na personálne zmeny v obsadení orgánov spoločností s majetkovou účasťou Mesta Čadca.

B/ Ruší

časť uznesenia Mestského zastupiteľstva Čadca zo dňa 27. 02. 2003 číslo 11/2003 v bode C/ výrok v schvaľovacej časti uznesenia pod bodom 5).

C/ Ž i a d a

1) Valné zhromaždenie Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Žilina zvolí za člena Dozornej rady Severoslovenských vodární a kanalizácií, a. s. Žilina Ing. Jozefa Vražela, primátora mesta Čadca.

2a) Valné zhromaždenie Mestskej teplárenskej spoločnosti, a. s. Čadca odvolá z funkcie člena Predstavenstva Mestskej teplárenskej spoločnosti, a. s. Čadca Ing. Jozefa Pohančenika.

2b) Valné zhromaždenie Mestskej teplárenskej spoločnosti, a. s. Čadca zvolí za člena Predstavenstva Mestskej teplárenskej spoločnosti, a. s. Čadca MUDr. Jozefa Kanabu.

3) Valné zhromaždenie ZZO Čadca, a. s. zvolí za člena Predstavenstva ZZO Čadca, a. s. JUDr. Jána Macuru.

4a) Valné zhromaždenie ZZO Čadca, a. s. odvolá z funkcie člena Dozornej rady ZZO Čadca, a. s. Ing. Jána Drobila.

4b) Valné zhromaždenie ZZO Čadca, a. s. zvolí za člena Dozornej rady ZZO Čadca, a. s. Oľgu Kostkovú.

D/ O d v o l á v a

z funkcie člena Zboru zástupcov Regionálnej rozvojovej agentúry KYSUCE Ing. Jozefa Pohančenika.

E/ M e n u j e

*do funkcie člena Zboru zástupcov Regionálnej rozvojovej agentúry KYSUCE JUDr.
Vlastu Lehutovú.*

*Hlasovanie: ZA : 22
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0*

*Ing. Jozef V r a ž e l
primátor mesta Čadca*

U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 18/2007

k návrhu na schválenie členov redakčnej rady mestských novín Čadčan a KTV.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo

návrh na schválenie členov redakčnej rady mestských novín Čadčan a KTV.

B/ Schvaľuje

1) redakčnú radu mestských novín Čadčan v zložení:

- | | |
|--------------------------|---------------------------|
| 1. Mgr. Anna Straková | - predseda redakčnej rady |
| 2. Mgr. Silvia Petreková | - člen redakčnej rady |
| 3. Tomáš Urbaník | - člen redakčnej rady |
| 4. Bc. František Ujházi | - člen redakčnej rady |
| 5. Marián Grupač | - člen redakčnej rady |
| 6. MUDr. Jozef Marec | - člen redakčnej rady |
| 7. Mgr. Pavol Pánis | - člen redakčnej rady |
| 8. Magdaléna Hacková | - člen redakčnej rady |
| 9. PhDr. Rudolf Gerát | - člen redakčnej rady |

2) členov redakčnej rady KTV v zložení:

1. Mgr. Anna Straková
2. Tomáš Urbaník

Hlasovanie: ZA : 19
PROTI : 1
ZDRŽAL SA: 2

Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 19/2007

k návrhu plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2007.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

*A/ Prerokovalo
návrh plánu kontrolnej činnosti na I. polrok 2007.*

*B/ Konštatuje, že
plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2007 je koncipovaný v súlade s možnosťami
a personálnym obsadením a zohľadňuje aj kompetencie vyplývajúce zo všeobecne
záväzných platných právnych predpisov.*

*C/ Schvaľuje
plán kontrolnej činnosti na I. polrok 2007 s tým, že kontrola použitia prostriedkov
nájomného účtu (BYTY Čadca, s.r.o.) bude vykonaná v mesiaci február.*

*Hlasovanie: ZA : 18
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0*

*Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca*

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 20/2007

k Dodatku č. 1 VZN Mesta Čadca o dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2007.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo

Doplnok č. 1 VZN Mesta Čadca o dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2007.

B/ Konštatuje, že

*znenie § 8 VZN je v súlade s § 36 zákona č. 582/2004 Z. z. a znenie textu je nasledovné
„ v odôvodnených prípadoch môže oslobodenie alebo zníženie dane povoliť primátor
mesta“.*

C/ Neschválilo

Doplnok č. 1 VZN Mesta Čadca o dani za užívanie verejného priestranstva na rok 2007.

*Hlasovanie: ZA : 13
PROTI : 4
ZDRŽAL SA: 4*

*Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca*

U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 21/2007

k zosuvu Bukov – riešenie sanácie územia.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo

dôvodovú správu k problematike zosuvu Bukov – riešenie sanácie územia.

B/ Konštatuje, že

vzhľadom na pretrvávajúce potenciálne riziko, ktoré súvisí s geotechnickými poruchami územia odporúča využiť možnosti získania finančných zdrojov na sanáciu územia.

C/ Schvaľuje

návrh zabezpečenia postupu sanácie územia v lokalite Bukov postihnutej svahovými deformáciami:

- 1) cestou Krajského úradu, odboru krízového riadenia Žilina požiadať o zabezpečenie finančných prostriedkov na pokrytie nákladov na sanáciu územia.*
- 2) v rozpočte Mesta Čadca pre rok 2007 vyčleniť finančnú spoluúčasť na krytie nákladov sanácie vo výške max. 5 % z predpokladaných celkových nákladov.*

D/ Ukladá

Oddeleniu investičných činností MsÚ Čadca

- v súčinnosti s ostatnými odbornými útvarmi mesta pripraviť žiadosť a podklady pre poskytnutie finančných prostriedkov na sanáciu zosuvu Čadca – Bukov.

Hlasovanie: ZA : 20

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 22/2007

k príprave stavby „IBV Čadca – Kyčerka – komunikácie a technická infraštruktúra“.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ P r e r o k o v a l o

správu o pripravenosti lokality pre realizáciu stavby „IBV Čadca – Kyčerka – komunikácie a technická infraštruktúra.“

B/ K o n š t a t u j e, ž e

sa oboznámilo so správou o príprave lokality pre realizáciu IBV, stavom projekčnej a právnej pripravenosti, rozpočtovým nákladom stavby, možnosťami financovania, informovanosťou záujemcov a verejnosti, ako aj s výhradami bývalých užívateľov resp. vlastníkov pozemkov predmetnej lokality k realizácii stavby vo vzťahu k majetkovým pomerom.

C/ N e s c h v a ľ u j e

na základe odporúčania Mestskej rady Čadca pokračovanie v prácach na realizovaní uvedenej stavby z dôvodu predpokladaných vysokých nákladov na jej realizáciu ako aj nezájmu žiadateľov o pridelenie pozemkov na výstavbu rodinných domov z dôvodu vysokej ceny pozemku.

D/ U k l a d á

odborným útvarom Mestského úradu v Čadci

1) prehodnotiť, preveriť a pripraviť možnosť využitia lokality pre účely hromadnej bytovej výstavby pri dodržaní základných požiadaviek a limitov využitia v dotknutom území.

2) preveriť opodstatnenosť výhrad bývalých užívateľov resp. vlastníkov pozemkov v lokalite vo vzťahu k majetkovoprávnej problematike.

*Hlasovanie: ZA : 20
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0*

*Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca*

U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 23/2007

k návrhu na úpravu uznesenia – kúpa a predaj pozemkov.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo

správu o zmene uznesenia MZ Čadca č. 77/2002 zo dňa 12. 09. 2002.

B/ Konštatuje, že

predmetom správy je návrh zmeny uznesenia MZ Čadca č. 77/2002 zo dňa 12. 09. 2002.

C/ Ruší

v bode B/ pôvodného uznesenia (výrok v schvaľovacej časti uznesenia v plnom rozsahu) a nahrádza ho týmto znením:

Schvaľuje Ing. Stanislavovi Mikovčákovi a manž. Mgr. Ingrid, rod. Jurgovej, obaja bytom Čadca, Dukelských hrdinov 791, odpredaj pozemku – novovytvorenej parcely podľa GP č. 25/2006 p. č. KN 389/4 – zast. plocha a nádvorie o výmere 141 m² v k. ú. Čadca pre účely výstavby obytného domu za cenu 300,- Sk/m².

Podmienky odpredaja:

- uložené pôvodným uznesením č. 77/2002 zo dňa 12. 09. 2002 zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.

D/ Ukladá

Oddeleniu právneho a exekúcií MsÚ Čadca

- predložiť nové znenie uznesenia Správe katastra v Čadci.

Hlasovanie: ZA : 21

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 24/2007

k návrhu na úpravu uznesenia – kúpa a predaj pozemkov.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo

správu o zmene uznesenia MZ Čadca č. 28/2005 zo dňa 28. 04. 2005.

B/ Konštatuje, že

predmetom správy je návrh zmeny uznesenia MZ Čadca č. 28/2005 zo dňa 28. 04. 2005.

C/ Ruší

*bod B/ pôvodného uznesenia (výrok v schvaľovacej časti uznesenia v plnom rozsahu)
a nahrádza ho týmto znením:*

*Schvaľuje odpredaj pozemku p.č. KN 242/1 – ostatná plocha o výmere 1739 m² firme
S.K. – Market, s.r.o., Piešťany, Winterova 1765/36, IČO: 36270962, za účelom výstavby
polyfunkčného objektu za cenu 700,- Sk/m².*

Podmienky odpredaja:

*- uložené pôvodným uznesením č. 28/2005 zo dňa 28. 04. 2005 zostávajú v plnom rozsahu
v platnosti.*

D/ Ukladá

Oddeleniu právneho a exekúcií MsÚ Čadca

- predložiť nové znenie uznesenia Správe katastra v Čadci.

Hlasovanie: ZA : 21

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

*Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca*

U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 25/2007

k návrhu na úpravu uznesenia – kúpa a predaj pozemkov.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo

správu o zmene uznesenia MZ Čadca č. 27/2006 zo dňa 30. 03. 2006.

B/ Konštatuje, že

predmetom správy je návrh zmeny uznesenia MZ Čadca č. 27/2006 zo dňa 30. 03. 2006.

C/ Ruší

v bode C/ pôvodného uznesenia (výrok v schvaľovacej časti uznesenia v plnom rozsahu) a nahrádza ho týmto znením:

Schvaľuje zámenu pozemkov k. ú. Čadca:

- p.č. KN 3 – záhrada o výmere 137 m²

- p.č. KN 4 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 489 m²

- p.č. KN 8 – záhrada o výmere 146 m²

spolu výmera 772 m², ktorých vlastníkom je Peter Tomek, Čadca, u Hluška 737, za pozemky v k. ú. Čadca:

- p.č. KN 1275/10 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 8 m²

- p.č. KN 1275/11 – zastavaná plocha a nádvoria o výmere 542 m²

- p.č. KN 1279/2 – ostatná plocha o výmere 64 m²

spolu požadovaná výmera 614 m², ktorých vlastníkom je Mesto Čadca.

Podmienky odpredaja:

- uložené pôvodným uznesením č. 27/2006 zo dňa 30. 03. 2006 zostávajú v plnom rozsahu v platnosti.

D/ Ukladá

Oddeleniu právneho a exekúcií MsÚ Čadca

- predložiť nové znenie uznesenia Správe katastra v Čadci.

Hlasovanie: ZA : 21

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 0

*Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca*

U Z N E S E N I E
zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 26/2007

ku kúpe a predaju pozemkov.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo

správu o kúpe a predaji pozemku.

B/ Konštatuje, že

predmetom správy sú žiadosti SVS – inžiniering, s.r.o., Žilina o odkúpenie pozemkov pre výstavbu čerpacích staníc odpadových vôd a pitnej vody v rámci realizácie projektu „Zásobovanie vodou a odkanalizovanie Horných Kysúc“.

C/ Schvaľuje

odpredaj pozemkov žiadateľovi:

- p.č. KN 393/6 – zast. plocha o výmere 60 m² podľa návrhu GP č. 19/2005*
- p.č. KN 9310/5 – zast. plocha diel 3 o výmere 8 m² podľa návrhu GP č. 65/2006 za cenu 300,- Sk/m².*

Podmienky odpredaja:

- žiadateľ uhradí poplatky spojené s návrhom vkladu kúpnych zmlúv do katastra nehnuteľností.*

D/ Ukladá

1/ Oddeleniu investičných činností MsÚ Čadca

- pripraviť podklady pre uzatvorenie kúpnej zmluvy.

2/ Oddeleniu právneho a exekúcií MsÚ Čadca

- pripraviť návrh kúpnej zmluvy a prerokovať ho so žiadateľom.

Hlasovanie: ZA : 20

PROTI : 0

ZDRŽAL SA: 1

Ing. Jozef Vražel
primátor mesta Čadca

U Z N E S E N I E

zasadnutia mestského zastupiteľstva

zo dňa 09. februára 2007 číslo 27/2007

ku kúpe a predaju pozemkov.

Mestské zastupiteľstvo Čadca

A/ Prerokovalo

správu o kúpe a predaji pozemku.

B/ Konštatuje, že

predmetom správy je žiadosť SSC, IVSC Žilina o odkúpenie pozemkov od Mesta Čadca pre účel výstavby cesty „D3, Čadca-obchvat, preložka cesty“.

C/ Schvaľuje

odpredaj pozemkov – novovytvorené parcely podľa GP č. 106/2006-3:

- C-KN 107/12 – zast. plocha o výmere 121 m² za cenu 557,70 Sk/m²
 - C-KN 1152/7 – zast. plocha o výmere 263 m² za cenu 557,70 Sk/m²
 - C-KN 1763/5 – zast. plocha o výmere 36 m² za cenu 429,- Sk/m²
 - C-KN 1754/61 – zast. plocha o výmere 55 m² za cenu 557,70 Sk/m²
 - C-KN 2504/2 – zast. plocha o výmere 6 m² za cenu 557,70 Sk/m²
 - C-KN 2522/2 – zast. plocha o výmere 12 m² za cenu 557,70 Sk/m²
- celková výmera: 493 m²

investorovi Slovenskej správe ciest, IVSC, Žilina za cenu 270.313,- Sk

Podmienky odpredaja:

1. nehnuteľností budú investorovi odpredané v prvom rade zmluvou o budúcej kúpnej zmluve.
2. riadna kúpna zmluva bude uzavretá najneskôr do 6 mesiacov odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.
3. poplatky spojené s vkladom kúpnych zmlúv do katastra nehnuteľností budú uhradené kupujúcim.

D/ U k l a d á

1/ Oddeleniu investičných činností MsÚ Čadca

- pripraviť podklady pre uzatvorenie zmlúv podľa tohto uznesenia.

2/ Oddeleniu právneho a exekúcií MsÚ Čadca

- upraviť návrhy zmlúv (budúcej kúpnej zmluvy a kúpnej zmluvy) a prerokovať ich so žiadateľom.

Hlasovanie: ZA : 21
PROTI : 0
ZDRŽAL SA: 0

Ing. Jozef V r a ž e l
primátor mesta Čadca