

M E S T O Č A D C A

MESTSKÝ ÚRAD V ČADCI

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

V Čadci dňa

VD/1931/2021/St

Straková/4302231

30.04.2021

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Mgr. Magdaléna Pastorková, Čadečka 1778, 022 01 Čadca

(ďalej len "stavebník") dňa 12.04.2021 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:
rodinný dom

na pozemku register "C" parc. č. 5996, 5997, 5998 v katastrálnom území Katastrálne územie Ladca. Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Projekt stavby rieši realizáciu stavby rodinného domu. Navrhovaný rodinný dom bude nepodpivničený, jednopodlažný, zastrešený kombináciou pultových striech. K stavbe bude zriadená vodovodná prípojka z verejných rozvodov v správe SEVAK, a.s., odkanalizovaná kanalizačnou prípojkou zaústenou do verejnej kanalizácie v správe SEVAK, a.s. (vodovodná aj kanalizačná prípojka je vybudovaná po hranicu pozemku), elektrická prípojka z jestvujúcich NN rozvodov, plynová prípojka je jestvujúca. Prístup je zo štátnej cesty III/2012 Čadca-Čadečka prostredníctvom jestvujúceho vjazdu (vjazd bol vybudovaný k rodinnému domu súp.č. 1799, tento bude odstránený, na základe rozhodnutia o povolení odstránenia stavby, ktoré vydal tunajší stavebný úrad).

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a)1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

28.05.2021 (piatok) o 9.00 hodine

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Čadci, I. poschodie, č. dverí 117 - malá zasadačka.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť pred dňom ústneho pojednávania, najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu dotknuté orgány a organizácie uplatniť svoje stanoviská k predmetu tohto konania.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie na Mestskom úrade v Čadci počas úradných dní.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Milan Gura
Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Mgr. Magdaléna Pastorková, Čadečka súp. č. 1778, 022 01 Čadca
2. Ľubomír Beleščák, Čadečka súp. č. 1907, 022 01 Čadca
3. František Chrastina, Potočná súp. č. 2154/3, 022 01 Čadca, stavebný dozor
4. Ing. Pavol Kajánek, PhD., Raková súp. č. 698, 023 51 Raková, projektant
5. Pavol Kupka, Čadečka súp. č. 168, 022 01 Čadca
6. Emília Kupková, Čadečka súp. č. 168, 022 01 Čadca
7. Jozef Pastorek, Čadečka súp. č. 1778, 022 01 Čadca
8. Anna Pastorková, Čadečka súp. č. 1778, 022 01 Čadca
9. Dušan Pollák, Čadečka súp. č. 2497, 022 01 Čadca
10. Miroslav Stančo, Čadečka súp. č. 2497, 022 01 Čadca
11. Mgr. Jarmila Stančová, Čadečka súp. č. 2497, 022 01 Čadca
12. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
13. Účastníkom konania, známym aj neznámym spoluvlastníkom pozemkov register „C“ parc. Č. 5991, 5992, 5988 v k.ú. Čadca sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu

Dotknuté orgány

14. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
15. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova súp. č. 95, 022 01 Čadca
16. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava
18. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Kysuce, A. Hlinku súp. č. 2621, 022 01 Čadca
19. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Čadca, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: *5.5.2021* ZVESENÉ DŇA:



.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie