

M E S T O Č A D C A

Námestie slobody 30, 022 01 Čadca

Č. j.: VD/2436/2020/Mu

V Čadci dňa 28.07.2020

ROZHODNUTIE PREDĽŽENIE PLATNOSTI STAVEBNÉHO POVOLENIA

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na podklade žiadosti o predĺženie platnosti stavebného povolenia a predĺženie lehoty výstavby, ktorú podal

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina

(ďalej len "stavebník"), podľa § 67 a § 69 stavebného zákona

p r e d l ť u j e

platnosť stavebného povolenia vydaného Mestom Čadca pod č.j. VD/222/2018/Mu zo dňa 03.04.2018 pre stavbu „Čadca - Kýčera: Zahustenie TS a rekonštrukcia NN vedenia (SW: 9867)“ na pozemkoch v k. ú. Čadca a v k.ú. Horelica a zároveň predlžuje lehotu výstavby pre uvedenú stavbu.

Stavebné povolenie platí 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavebné povolenie nestratí platnosť, ak bude počas tejto lehoty stavba začatá. Lehota výstavby bude 3 roky od začatia realizácie stavby.

Ostatné podmienky uvedené v stavebnom povolení č. j. VD/222/2018/Mu zo dňa 03.04.2018 zostávajú naďalej v platnosti.

Rozhodnutie o námietkach a pripomienkach účastníkov konania:

Námietky ani pripomienky účastníkov konania neboli v konaní vznesené.

ODÔVODNENIE

Stavebník: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina podal žiadosť o predĺženie platnosti stavebného povolenia vydaného Mestom Čadca pod č.j. VD/222/2018/Mu zo dňa 03.04.2018 pre stavbu „Čadca - Kýčera: Zahustenie TS a rekonštrukcia NN vedenia (SW: 9867)“ na pozemkoch v k. ú. Čadca a v k.ú. Horelica a zároveň predĺženie lehoty výstavby pre uvedenú stavbu.

Na predmetnú stavbu bolo Mestom Čadca vydané stavebné povolenie pod č.j. VD/222/2018/Mu zo dňa 03.04.2018, právoplatné 11.05.2018. Vzhľadom k tomu, že stavebník nezačne so stavebnými prácami z dôvodu pozastavenej stavebno – montážnej činnosti požiadal o predĺženie platnosti stavebného povolenia a následne požiadal o predĺženie lehoty výstavby pre predmetnú stavbu. Pozastavenie bolo spôsobené opatrením proti šíreniu vírusu COVID – 19.

Mesto Čadca, ako príslušný stavebný úrad, v súlade s ust. § 61 stavebného zákona oznámilo začatie konania o predĺžení stavebného povolenia všetkým známym účastníkom konania a súčasne upustilo od miestneho zisťovania aj od ústneho pojednávania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie. Účastníci konania si mohli uplatniť svoje námietky a pripomienky najneskôr do 7 dní od prevzatia oznámenia. Boli upozornení, že inak sa na ne nebude prihliadať.

V tej istej lehote mali oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy, inak sa v zmysle § 36 ods. 3 stavebného zákona má za to, že so žiadosťou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia s vydaním rozhodnutia. Ak niektorý z orgánov štátnej správy by potreboval na riadne posúdenie žiadosti dlhší čas, stavebný úrad by na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺžil. Podľa § 42 ods. 4 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Stavebný úrad posúdil dôvody, pre ktoré nebola stavba začatá a pretože predpoklady, za ktorých bolo stavebné povolenie vydané, zostali nezmenené, vyhovel žiadosti o predĺženie jeho platnosti a zároveň o predĺžení lehoty výstavby, tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní možno podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia na Mesto Čadca /adresa: Mestský úrad v Čadci, Námestie slobody 30/ V zmysle § 47 ods. 4 zákona č. 71/1967 Zb. v platnom znení je toto rozhodnutie preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
2. vlastníci stavieb a pozemkov, ktorých sa stavba bezprostredne týka v lokalite Čadca - Májová

Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, týmto sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou. Rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci.

Dotknuté orgány

3. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
4. MsÚ Čadca, referát dopravy
5. MsÚ Čadca, referát správy majetku
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, Andreja Hlinku súp. č. 4, 022 01 Čadca
7. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova súp. č. 91, 022 01 Čadca
8. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova súp. č. 95, 022 01 Čadca
9. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
10. Slovak Telekom a.s., RCSI, Poštová súp. č. 1, 010 01 Žilina
11. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 28.7.2020 ZVESENÉ DŇA:



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 60a písm. a ods. 1 vo výške 100.00 € bol zaplatený.

Tel.: 041/4332301-4

IČO: 313971

Bankové spojenie: VÚB, a.s., Čadca

E-mail: sekretariat@mestocadca.sk

Fax: 041/4302218

DIČ: 2020552974

č. ú.: 7224-322/0200

Internet: www.mestocadca.sk

Adresa: Mestský úrad Čadca, Námestie slobody 30, PSČ: 022 01