

M E S T O Č A D C A

M E S T S K Ý Ú R A D V Č A D C I

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

Váš list číslo/zo dňa Naše číslo

VD/3193/2021/Mu

č.zázn. VD/40683/2021/Mu

Vybavuje/linka

Ing.Murčová/4302214

V Čadci dňa

29.06.2021

O Z N Á M E N I E

O ZAČATÍ ÚZEMNÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Ščury Invest s.r.o., JUDr. Ladislav Ščury, Mierová 1725, 022 01 Čadca

(ďalej len "navrhovateľ") podal dňa 22.06.2021 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby:

IBV Nová Čadca 4RD/8BJ Čadca, Milošová - Podzávoz

na pozemku register "C" parc. č. 8974/2 v katastrálnom území Čadca. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Stavebné objekty:

SO 00 Hrubé terénne úpravy

SO 01 Rodinný dom typ A,B

SO 02 Rodinný dom typ A,B

SO 03 Rodinný dom typ A,B

SO 04 Rodinný dom typ A,B

SO 05 Prístupová komunikácia a spevnené plochy

SO 06 Oporné múry

SO 07 Slaboprúdová prípojka

SO 08 Oplotenie

SO 09 Požiarná nádrž

SO 10 Prípojka vody a areálové rozvody

SO 11 Prípojka kanalizácie a areálové rozvody

SO 12 Prípojka NN a areálové rozvody

SO 13 Areálové osvetlenie

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v súlade s ustanovením § 36 ods. 1 stavebného zákona oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a organizáciám, ako aj známym účastníkom konania a súčasne nariaďuje za účelom prerokovania tohto návrhu ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

30.07.2021 (piatok) o 09.00 hodine

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Čadci - malá zasadačka I. posch. č.d. 117.

Navrhovateľ najneskôr ku dňu ústneho konania doplní stavebnému úradu kladné stanoviská dotknutých orgánov k umiestňovanej stavbe – ENGIE SERVICES a.s.Žilina, Mesto Čadca - referát dopravy, Mesto Čadca - referát ŽP, Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, Okresný úrad Čadca - odbor starostlivosti o životné prostredie - všetky zložky, Slovak Telekom a.s. RCSI Žilina, SPP - distribúcia, a.s. Bratislava

Bez doloženia všetkých kladných stanovísk, stavebný úrad nebude môcť pokračovať v konaní a územné konanie preruší !!!

Účastníci územného konania môžu svoje námietky uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie. Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia na tunajšom úrade počas úradných dní, najneskôr však pri ústnom konaní.

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona v odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento zástupca musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Milan Gura
Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:**Účastníci konania**

1. Ščury Invest s.r.o., Mierová súp. č. 1725, 022 01 Čadca
2. Gabriela Križková, Podzávoz 2722, Čadca
3. Helena Nečedová, Podzávoz, Čadca
4. Renáta Ščuryová, Dukelských hrdinov súp. č. 3113/9, 022 01 Čadca
5. Vlastníci pozemku CKN 8975/2 v k.ú. Čadca
6. Mesto Čadca, v zastúpení primátorom, Námestie slobody súp. č. 30, 022 01 Čadca

Nakoľko na susednom pozemku p.č. CKN 8975/2 v k.ú. Čadca nie je založený LV, pozencionálnym vlastníkom sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci.

Dotknuté orgány

7. ENGIE SERVICES a.s., Kysucká cesta súp. č. 16, 010 01 Žilina
8. Mesto Čadca, referát dopravy
9. Mesto Čadca, referát ŽP
10. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Čadci, A.Hlinku súp. č. 4, 022 01 Čadca
11. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova súp. č. 91, 022 01 Čadca
12. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
13. Slovak Telekom a.s., RCSI, Poštová súp. č. 1, 010 01 Žilina
14. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava
15. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Ostatní

16. PROMA, s.r.o., Bytčická súp. č. 3492/16, 010 01 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 8. 7. 2021 ZVESENÉ DŇA:



.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie