

M E S T O Č A D C A

M E S T S K Ý Ú R A D V Č A D C I

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

V Čadci dňa

VD/3624/2021/St

Straková/4302231

09.08.2021

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Emília Tucíková, Zámocká 128/18, 014 01 Bytča

(ďalej len "stavebník") dňa 21.07.2021 podala žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

Rodinný dom - stavebné úpravy, prístavba a nadstavba
na pozemku register "C" parc. č. 13974/2 v katastrálnom území Čadca.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Projekt stavby rieši realizáciu prístavby, nadstavby a stavebných úprav jestvujúceho rodinného domu súp.č. 498 v Čadci. Rodinný dom je podpivničený, s jedným nadzemným podlažím a povalovým priestorom, zastrešený sedlovou strechou. Pôvodná hospodárska časť objektu bola odstránená. Pri stavebných prácach dôjde k odstráneniu konštrukcie strechy, štítových stien, komína, dreveného stropu a schodiska. Zrealizuje sa prístavba a nadstavba nového obytného podkrovia. Stavba bude zastrešená novou sedlovou strechou. Z juhozápadnej strany bude zriadená vonkajšia krytá terasa, cez ktorú je navrhovaný aj vstup do domu. Stavba je zásobovaná vodou prostredníctvom vodovodnej prípojky z jestvujúcej studne, odkanalizovaná kanalizačnou prípojkou zaústenou do žumpy, dôjde k rekonštrukcii jestvujúcej elektrickej prípojky s osadením merania v oplotení. Prístup je zo štátnej cesty III/2016 Čadca-Milošová, prostredníctvom jestvujúceho vjazdu k rodinnému domu súp.č. 498.

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a)1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

06.09.2021 (pondelok) o 9.00 hodine

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Čadci, I. poschodie, č. dverí 117 - malá zasadačka.


Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť pred dňom ústneho pojednávania, najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu dotknuté orgány a organizácie uplatniť svoje stanoviská k predmetu tohto konania.

Účastníci konania môžu náhliadnuť do podkladov rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie na Mestskom úrade v Čadci počas úradných dní.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.




Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Emília Tucíková, Zámocká súp. č. 128/18, 014 01 Bytča
2. Dušan Ďurajka, Súľov súp. č. 66, 013 62 Súľov-Hradná, projektant
3. Ing. Martina Muntágová, Zvolenská súp. č. 1779/16, 010 01 Žilina
4. Iveta Poláková, Milošová súp. č. 2211, 022 01 Čadca
5. Žilinský samosprávny kraj, odbor dopravy a regionálneho rozvoja, Komenského súp. č. 48, 011 09 Žilina
6. Účastníkom konania, známym aj neznámym spoluvlastníci pozemkov CKN 13973, 13963 v k.ú. Čadca sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci

Dotknuté orgány

7. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
8. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Martina Rázusa súp. č. 104, 010 01 Žilina
9. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Čadca, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 10. 8. 2021 ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

