

# M E S T O Č A D C A

## M E S T S K Ý Ú R A D V Č A D C I

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

---

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
VD/3936/2021/St

Vybavuje/linka  
Straková/4302231

V Čadci dňa  
27.08.2021

### OZNÁMENIE

#### O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

**Juraj Velička, Okružná 110/79, 022 04 Čadca**

(ďalej len "stavebník") dňa 16.08.2021 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

#### **Rekreačná chata**

na pozemku register "C" parc. č. 13363/7 v katastrálnom území Čadca.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Projekt stavby rieši realizáciu rekreačnej chaty v lokalite Husárik v Čadci. Chata je navrhovaná nepodpivničená, s prízemím a obytným podkrovím, zastrešená sedlovou strechou. Zvislé nosné konštrukcie chaty budú tvorené drevenou stĺpikovou konštrukciou z oboch strán zaklopenou dreveným obkladom a vyplnené tepelnou izoláciou. K stavbe sa zriadi elektrická prípojka napojená z jestvujúcich verejných NN rozvodov, vodovodná prípojka zo studne na pozemku stavebníka, kanalizačná prípojka zaústená do žumpy na pozemku stavebníka. prístup je z jestvujúcej miestnej komunikácie.

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a § 5 písm. a)1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

#### **23.09.2021 (štvrtok) o 9.00 hodine**

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Čadci, I. poschodie, č. dverí 117 - malá zasadačka.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť pred dňom ústneho pojednávania, najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu dotknuté orgány a organizácie uplatniť svoje stanoviská k predmetu tohto konania.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie na Mestskom úrade v Čadci počas úradných dní.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prejednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.



Ing. Milan GURA  
primátor mesta

**Doručí sa:**

## Účastníci konania

1. Juraj Velička, Okružná súp. č. 110/79, 022 04 Čadca
2. Ing. Vladimír Golis, Okružná súp. č. 689/5, 022 01 Čadca, stavebný dozor
3. Róbert Kornet, Predmestská súp. č. 1711/48, 010 01 Žilina
4. Ing. arch. Martin Kvitkovský, Stavbárska súp. č. 24, 821 07 Bratislava, projektant
5. Účastníkom konania, známym aj neznámym spoluvlastníkom pozemku register „C“ parc.č. 13363/1, 13372 v k.ú. Čadca sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vyvesením rozhodnutia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci

## Dotknuté orgány

6. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
7. MsÚ Čadca, referát dopravy
8. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova súp. č. 91, 022 01 Čadca
9. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova súp. č. 95, 022 01 Čadca
10. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8; 010 47 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 31. 8. 2024 ZVESENÉ DŇA: .....



Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie