

M E S T O Č A D C A

M E S T S K Ý Ú R A D V Č A D C I

oddelenie výstavby, územného plánovania, stavebného poriadku a dopravy

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo
VD/4470/2021/St

Vybavuje/linka
Straková/4302231

V Čadci dňa
22.11.2021

OZNÁMENIE

O SPOJENÍ ÚZEMNÉHO A STAVEBNÉHO KONANIA, O ZAČATÍ SPOJENÉHO KONANIA A NARIADENIE ÚSTNEHO POJEDNÁVANIA

Lukáš Prengel, Chalúpkova 159/6, 022 04 Čadca

(ďalej len "stavebník") dňa 24.09.2021 podal žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu:

rodinný dom

na pozemku register "C" parc. č. 582, 581/1 v katastrálnom území Horelica.

Uvedeným dňom bolo začaté spojené územné a stavebné konanie.

Stavba obsahuje:

Projekt stavby rieši realizáciu rodinného domu. Rodinný dom je navrhovaný ako čiastočne podpivničený, s dvoma nadzemnými podlažiami, zastrešený kombináciou dvoch pultových striech do tvaru sedlovej. Rodinný dom bude zásobovaný vodou vodovodnou prípojkou z novonavrhovanej studne, elektrickou energiou z jestvujúcich verejných rozvodov NN, odkanalizovaný kanalizačnou prípojkou zaústenou do žumpy. Prístup je z jestvujúcej miestnej komunikácie.

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), oznamuje podľa § 39a ods. 4 stavebného zákona spojenie územného konania so stavebným konaním, podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne nariaďuje na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

17.12.2021 (piatok) o 9.00 hodine

so stretnutím pozvaných na Mestskom úrade v Čadci, I. poschodie, č. dverí 117 - malá zasadačka.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky uplatniť pred dňom ústneho pojednávania, najneskôr pri tomto pojednávaní, inak sa na ne nebude prihliadať. V rovnakej lehote môžu dotknuté orgány a organizácie uplatniť svoje stanoviská k predmetu tohto konania.

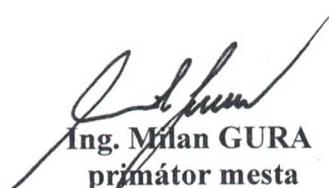
Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia, vyjadriť sa k jeho podkladom, prípadne navrhnúť ich doplnenie na Mestskom úrade v Čadci počas úradných dní.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri pojednávaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Stavebník najneskôr ku dňu ústneho pojednávania doloží projekt elektrickej prípojky odsúhlasený SSD, a.s. Žilina, vyňatie pozemku pod navrhovanou stavbou, ktoré vydáva Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, povolenie na stavbu studne, ktoré vydáva špeciálny stavebný úrad (Mesto Čadca, oddelenie ŽP).




Ing. Milan GURA
primátor mesta

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Lukáš Prengel, Chalúpkova súp. č. 159/6, 022 04 Čadca
2. Ing. arch. Tomáš Bytčanek, Hviezdoslavova súp. č. 1950/5, 022 01 Čadca
3. Jozef Hluzák, Horelica súp. č. 356, 022 01 Čadca
4. Emília Hluzáková, Horelica súp. č. 356, 022 01 Čadca
5. Ľubomír Palárik, Horelica súp. č. 417, 022 01 Čadca
6. Mgr. Mária Šimaljáková, Horelica súp. č. 356, 022 01 Čadca
7. Účastníkom konania, známym aj neznámym spoluvlastníkom pozemkov register „C“ parc. Č. 3171/1 v k.ú. Horelica sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 61 ods. 4 stavebného zákona, vyvesením oznámenia po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu

Dotknuté orgány

1. MsÚ Čadca, oddelenie životného prostredia a odpadového hospodárstva
2. MsÚ Čadca, referát dopravy
3. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova súp. č. 95, 022 01 Čadca
4. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mesta Čadca, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: 13. 11. 2021 ZVESENÉ DŇA:

.....

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie