

M E S T O Č A D C A

Námestie slobody 30, 022 01 Čadca

Č. j.: VD/4738/2019/Mu

V Čadci dňa 26.03.2021

O Z N Á M E N I E O P O D A N O M O D V O L A N Í

Mesto Čadca, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), na základe návrhu CA - Reality, s.r.o., Palárikova 76, 022 01 Čadca, začalo územné konanie o umiestnení stavby: „Polyfunkčný objekt“ na pozemku register "C" parc. č. 701/2, 701/3, 701/27, 701/38, 701/39, 1754/75, 1754/76, 1754/77, 1754/104 v katastrálnom území Čadca.


Z výsledkov konania a z dôvodu, že návrh nebol doplnený o požadované doklady v zmysle § 3 vyhlášky č. 453/2000 z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, stavebný úrad územné konanie zastavil.

Navrhovateľ bol oboznámený, že môže podať nový návrh o umiestnenie stavby, avšak nový návrh musí byť podaný v zmysle § 3 vyhlášky č. 453/2000 z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Proti rozhodnutiu o zastavení konania podal v zákonnej lehote odvolanie sám navrhovateľ: CA - Reality, s.r.o., Palárikova 76, 022 01 Čadca. Kópie odvolania je priložené v prílohe.

Vychádzajúc z uvedených skutočností, Mesto Čadca v súlade s § 56 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení, upovedomuje ostatných účastníkov konania o obsahu podaného odvolania a zároveň ich vyzýva, aby sa k nemu vyjadrili **najneskôr do 7 dní odo dňa doručenia tohto oznámenia.**

V prípade, že navrhovateľ bude naďalej trvať na svojom odvolaní a nezoberie odvolanie späť, spisový materiál bude predložený Okresnému úradu Žilina, Odboru výstavby a bytovej politiky.


Ing. Milan GURA
primátor mesta



Príloha:

- kópia odvolaní

Doručí sa:**Účastníci konania**

1. CA - Reality, s.r.o., Palárikova súp. č. 76, 022 01 Čadca
2. Ing. Eduard Pytliak, Horná 113/3, Čadca
3. František Zubáň, Riečna 1706/31, Prievidza-Prievidza II Pily
4. vlastníci bezprostredne susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (pozemky a stavby ktoré bezprostredne susedia s pozemkami CKN 701/2, 701/3, 701/27, 701/38, 701/39, 1754/75, 1754/76, 175

Nakoľko sa jedná o rozsiahlu stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, týmto sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci.

Toto oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.



VYVESENÉ DŇA: ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie



CA – Reality, s. r. o.
Palárikova 76, 022 01 Čadca
Slovenská republika

MESTSKÝ ÚRAD ČADCA		
Číslo záznamu: 440 94 / 2020		
Došlo dňa:	Sklad. znak a lehota	
29.12.2020		
Prílohy:	Ukl. znak:	Referent
Číslo spisu: kčj		MYROŠKA

Mestský úrad Čadca
Námestie Slobody 30
022 01 Čadca

Odvolaie voči rozhodnutiu

Spoločnosť CA - Reality, s.r.o., so sídlom Palárikova 76, 022 01 Čadca, IČO: 36 692 026, zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Žilina, oddiel Sro, vložka č. 18178/L, za ktorú koná Miroslav Šperka, Staškov 759, 023 52 Olešná, ako investor polyfunkčnej budovy v meste Čadca na parcelách 701/2, 39, 1754/76, 77, 104 podáva odvolanie voči rozhodnutiu, ktoré vydalo Mesto Čadca, dňa 16.12.2020 vo veci zastavenia územného konania z dôvodu nedoloženia podkladov, prípadne nepodania novej žiadosti o predĺženie lehoty na doloženie potrebných podkladov.

Spoločnosť CA – Reality, s.r.o. žiada o zrušenie rozhodnutia z dôvodu mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky, vyhláseného núdzového stavu na území Slovenskej republiky, ktorý je vyhlásený od 1.10.2020, v čase vyhláseného núdzového stavu podľa Ústavného zákona č. 227/2002 Z.z., prestávajú platiť lehoty. Počas celosvetovej pandémie, kedy osoba zodpovedná za podanie novej žiadosti o predĺženie lehoty na doloženie potrebných dokumentov bola v domácej izolácii, ktorá je zákonom stanovená pri určitých zdravotných či spoločenských situáciách, sa nestihla podať nová žiadosť.

Z tohto dôvodu Vás žiadame o nové predĺženie lehoty na doloženie potrebných dokumentov o 90 dní, od 19.10.2020 ako bola pôvodná lehota.

V Čadci, dňa 23.12.2020

S pozdravom

Miroslav Šperka

Konateľ spoločnosti CA - Reality, s.r.o.