

M E S T O Č A D C A

Námestie slobody 30, 022 01 Čadca

Č. j.: VD/839/2022/Mu

V Čadci dňa 29.03.2022

Ú Z E M N É R O Z H O D N U T I E

Mesto Čadca, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), a § 5 písm. a) 1. zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh na rozhodnutie o umiestnení stavby, ktorý podal

Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina,
ktorého zastupuje Ing. Tomáš Šimurda ENData s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo

(ďalej len "navrhovateľ"), a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona

r o z h o d n u t i e o u m i e s t n e n í s t a v b y

13785 Čadca - Milošová - zah. TS a rekonštrukcia NN siete

na pozemkoch v katastrálnom území Čadca, podľa situácie, ktorá tvorí prílohu návrhu (líniová stavba).

Stavba obsahuje:

Dôvodom stavby je sťažnosť na kvalitu dodávky elektrickej energie a meraním bola zistená nekvalitná dodávka elektrickej energie. Pri obhliadke bol zistený zlý fyzický stav trafostanice 233/ts/milosova_u.privary a NN vzdušného vedenia. Pre zabezpečenie kvalitnej dodávky elektrickej energie je potrebná rekonštrukcia trafostanice, NN vzdušného vedenia a montáž novej jednotľpovej trafostanice.

Členenie stavby:

SO 01 Demontáž

SO 02 Rekonštrukcia VN prípojky pre trafostanicu 233/ts/milosoiva_u.privary

SO 03 Rekonštrukcia trafostanice 233/ts/milosoiva_u.privary

SO 04 VN Prípojka a montáž UO

SO 05 Rekonštrukcia NN siete

SO 06 Úprava domových prípojok

Prevádzkový súbor:

PS 01 Jednotľpová trafostanica do 400 kVA

Pre umiestnenie a projektovú dokumentáciu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Projektová dokumentácia stavby /ďalej PD/ pre vydanie stavebného povolenia bude akceptovať všetky podmienky tohto rozhodnutia a bude spracovaná v rozsahu potrebnom pre náležité posúdenie /§ 9 Vyhl. č. 453/2000 Z. z./.
2. Stavba bude umiestnená na pozemkoch v k.ú. Čadca (líniová stavba) podľa situácie, ktorá je súčasťou PD a tvorí neoddeliteľnú prílohu rozhodnutia.
3. Pred spracovaním ďalšieho stupňa PD je potrebné požiadať o presné vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení /plynovody, elektrická energia, telekomunikačné káble/ jednotlivých správcov vedení za ich odborného dozoru, dodržať príslušné STN, ochranné pásma jestvujúcich vedení a ich prípadné pripomienky dané pri vytýčení.
4. Súbeh a križovanie s dotknutými jestvujúcimi vedeniami navrhnuť, ak nie je v ďalších podmienkach uvedené inak, v súlade s STN 73 6005. V projektovej dokumentácii po predchádzajúcom vytýčení, zdokumentovať všetky dotknuté vedenia s vyznačením odstupových vzdialeností od jednotlivých vedení, resp. miest napojení.
5. V pláne organizácie výstavby je nutné zosúladiť realizáciu predmetnej stavby so stavbou: „Chodník Čadca – Milošová pri ceste III/2016 v km 4,830 – 5,390“, ktorú pripravuje Mesto Čadca (podklady na základe vyžiadania poskytne Mesto Čadca, referát dopravy).
6. Zachovať jestvujúce vedenie a podperné body verejného osvetlenia, odpojenie a pripojenie je potrebné ohlásiť správcovi verejného osvetlenia ENGIE Services, a.s., Jarošová 2961/1, 831 03 Bratislava.
7. V ďalšom stupni PD dodržať podmienky – Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, OU-CA-PLO1-2021/010759-002 zo dňa 21.09.2021:
 - Prípadný trvalý záber poľnohospodárskej pôdy treba riešiť v zmysle § 17 zákona a prípadné použitie poľnohospodárskej pôdy do jedného roka treba riešiť v zmysle § 18 zákona pred vydaním stavebného povolenia.
8. V ďalšom stupni PD dodržať podmienky – Krajský pamiatkový úrad Žilina, KPUZA-2021/18231-2/79395/KOP zo dňa 30.09.2021:
 - Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektúr, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky Krajským pamiatkovým úradom.
 - Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby.

9. V ďalšom stupni PD dodržať podmienky – Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, 027/2021/SAUCCA-532 zo dňa 23.09.2021:
- Stavbou sa nijakým spôsobom nebude zasahovať do cestného telesa cesty 111/2016.
 - V prípade, že by bol nevyhnutný zásah do vozovky cesty, je potrebné o tom vopred písomne informovať správcu cesty.
 - V prípade, že vplyvom realizácie stavby dôjde k poškodeniu vozovky, príp. jej súčasti, je žiadateľ povinný zabezpečiť opravu na vlastné náklady v rozsahu, ktorý určí SC ŽSK, závod Kysuce.
 - V prípade stavebných úprav cesty, pri živelných pohromách, pri ktorých bude potrebná prekládka stavby, náklady spojené s prekládkou bude znášať žiadateľ, resp. budúci užívateľ v plnom rozsahu.
 - Práce spojené s realizáciou stavby nestmi obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste.
 - Počas realizácie prác zabezpečiť, aby nedochádzalo k znečisťovaniu cesty. V prípade znečistenia cesty stavebník zabezpečí jej bezodkladné vyčistenie na vlastné náklady. V prípade, že stavebník nevyčistí cestu, vykoná tak SC ŽSK, závod Kysuce na náklady stavebníka.
 - Termín výkonu prác je žiadateľ povinný ohlásiť pracovníkovi SC ŽSK, závodu Kysuce vopred (mob.: 0918 370 207, e-mail: tsuca.sczsk@vuczilina.sk).
 - V prípade, že budú realizované práce spojené so zásahom do cestného telesa cesty, budeme požadovať záručnú lehotu 60 mesiacov odo dňa písomného prevzatia prác správcou cesty. Po dobu trvania záručnej doby je žiadateľ povinný zabezpečiť priebežne a bez meškania odstraňovanie porúch na ceste vzniknutých v dôsledku realizácie stavby.
 - Ukončenie prác ohlási stavebník písomne zástupcovi SC ŽSK, závodu Kysuce do troch dní od ich ukončenia.
 - Práce zasahujúce do cesty realizovať v mesiacoch apríl až október kalendárneho roka.
 - V prípade potreby pre práce na cestách v správe SC ŽSK stavebník požiada Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie potrebných povolení.
 - V prípade potreby označenia miesta dočasným dopravným značením (ďalej iba „DDZ“) počas výkonu stavebných prác si zabezpečí žiadateľ na vlastné náklady. DDZ musí byť odsúhlasené Okresným riaditeľstvom Policajného zboru, Okresným dopravným inšpektorátom v Čadci.
 - SC ŽSK si vyhradzuje právo toto stanovisko kedykoľvek zmeniť alebo doplniť.
 - Toto stanovisko nenahrádza povolenia ani rozhodnutia vydané ostatnými kompetentnými orgánmi štátnej správy.
 - Toto stanovisko sa týka dotyku vyššie uvedenej stavby s cestou I11/2016 a nenahrádza súhlasy vlastníkov ostatných pozemkov.
 - V prípade akéhokoľvek dotyku predmetnej stavby s pozemkom vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja sa o ďalšom postupe informujte na odbore správy majetku a investícií Úradu Žilinského samosprávneho kraja.
10. V ďalšom stupni PD dodržať podmienky – Okresný úrad Žilina, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, OU-CA-OCDPK-2021/010739-002 zo dňa 06.09.2021:
- Stavebník je povinný rešpektovať ustanovenia § 18 v zmysle cestného zákona, ako aj § 20 vyhlášky č.35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva cestný zákon,
 - Pri stavebných prácach, ktoré môžu obmedziť alebo ohroziť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky spôsobenou obmedzením alebo užívaním pozemných komunikácií II. a III. triedy iným než zvyčajným spôsobom (rozkop, pretlak, nadzemné vedenie, umiestňovanie, skladanie a nakladanie predmetov, zariadení alebo materiálu na ceste...), je stavebník povinný požiadať cestný správny orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb. na základe stanoviska správcu pozemnej

komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu. Stavebník je zároveň povinný rešpektovať osobitné podmienky tohto povolenia.

- Pri stavebných prácach, kde dôjde na určitý čas k čiastočnému alebo úplnému uzatvoreniu premávky na pozemných komunikáciách II. a III. triedy je stavebník povinný požiadať o povolenie na čiastočnú alebo úplnú uzávierku pozemných komunikácií cestný správny orgán na základe stanoviska správcu pozemnej komunikácie a záväzného stanoviska dopravného inšpektorátu, v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb. a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., kde budú určené osobitne podmienky, za ktorých bude možné pozemnú komunikáciu uzavrieť.
- Realizáciou stavby nesmie byť narušený odvodňovací systém cesty.
- Stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnými komunikáciami II. a III. triedy v zmysle § 3c ods. 1 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb..
- Pred osadením dočasného (prenosného) dopravného značenia pri pozemnej komunikácii II. a III. triedy, je potrebné požiadať o stanovisko správcu pozemnej komunikácie a záväzne stanovisko dopravného inšpektorátu a následne OU CA OCPDK o jeho určenie.
- Pri stavebných prácach, ktoré sa svojou činnosťou dotýkajú cestného ochranného pásma pozemných komunikácií II. a III. triedy je stavebník povinný požiadať OU CA OCPDK o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme predmetných pozemných komunikácií v zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. a § 16 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách.
- Pre potreby výkonu stavebných prác súvisiacich so stavebno-technickými úpravami na pozemných komunikáciách II. a III. triedy, je stavebník povinný požiadať OU CA OCPDK, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb., o vydanie povoľovacieho dokumentu.
- Stavebník je povinný dodržať podmienky stanoviska Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja (majetkového správcu pozemných komunikácií II. a III. triedy v územnom obvode okresu Čadca) k predmetnej stavbe.

11. V ďalšom stupni PD dodržať podmienky – Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie:

OU-CA-OSZP-2021/010529-002 zo dňa 02.09.2021

- Odpad bude zhromažďovaný tak, aby nenarušoval estetický raz krajiny a podľa potreby zabezpečí jeho okamžité zhodnotenie alebo zneškodnenie.
- Pôvodca stavebných odpadov je povinný dodržiavať ustanovenia § 14 zákona o odpadoch.
- Nevyužitý odpad budú zneškodnené skládkovaním na skládke, ktorá má udelený súhlas na prevádzkovanie v zmysle § 97 ods. 1 písm. a) zákona o odpadoch, príp. integrované povolenie.
- Ku kolaudácii stavby investor predloží relevantné doklady od dodávateľa stavby o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou prác.
- Investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR 6. 371/2015 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov
- Odpad - výkopová zemina je potrebné odovzdať len osobe, ktorá má na to povolenie a prevádzkuje miesto na to určené v zmysle § 97 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch.
Výkopovú zeminu je možné využiť na terénne úpravy pozemku, na ktorom sa realizuje stavba. Prebytok výkopovej zeminy, ktorý by mal byť využitý mimo realizácie stavby, je považovaný za odpad a musí byť s ním naložený v súlade so zákonom o odpadoch. V opačnom prípade sa takéto konanie považuje za porušenie ust. zákona o odpadoch.
Podľa § 77 ods. 2 zákona o odpadoch pôvodcom odpadov, vznikajúcich pri stavebných a demolačných prácach, vykonávaných v sídle alebo mieste podnikania, organizačnej zložke alebo v

inom mieste pôsobenia právnickej osoby alebo fyzickej osoby- podnikateľa, je právnická osoba, alebo fyzická osoba- podnikateľ, pre ktorých sa tieto práce v konečnom štádiu vykonávajú, pri vykonávaní obdobných prác pre fyzickú osobu je pôvodcom odpadov ten, kto uvedené práce vykonáva.

OU-CA-OSZP-2021/010515-004 zo dňa 06.10.2021

- rekonštrukčné práce realizovať výlučne za sucha, aby nedošlo k nadmernému poškodeniu pôdneho krytu na TTP, ktoré sú tvorené biotopom európskeho významu Lk1 nížinné a podhorské kosné lúky (navrhované územie NATURA),
 - na lúčnych porastoch nezriaďovať skládky materiálu, zriadenie staveniská, ani dočasné depónie a pod.,
 - prebytočnú výkopovú zeminu neukladať do lúčnych biotopov, alúvií miestnych tokov a podmáčané lokality, aby nedošlo k zasypaniu prírodných biotopov európskeho alebo národného významu; v prípade, že prebytočná zemina nebude využitá v rámci dotknutej stavby zlikvidovať ju na riadenej skládke TKO.
12. V ďalšom stupni PD dodržať podmienky – Slovenský vodohospodársky podnik š.p., CS SVP OZ PN 7315/2021/2 zo dňa 19.10.2021:
- Navrhovaná stavba bude predpokladane lx vzdušne križovať drobný vodný tok Bezmenný prítok Milošovského potoka (hydrologické číslo 4-21-06-058 ID 5571, alternatívny názov Prívarový potok) medzi bodmi 6.3 a 6.4 zaznačených vo výkrese č. 2 Situácia rozvodu, navrhovaný stav. Z predloženej situácie nie sú jasné odstupové vzdialenosti časti stavby od brehovej čiary vodného toku.
 - V zmysle zákona NR SR č. 364/2004 Z. z. o vodách v aktuálnom znení a STN 752102 Úpravy riek a potokov žiadame pri situovaní všetkých častí stavby (napr. podperné body a pod.) dodržať ochranné pásmo vodného toku min. 4,0 m a rešpektovať pobrežné pozemky do 5,0 m od brehovej čiary. Brehová čiara je v zmysle zákona definovaná ako priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priľahlého územia. V ochrannom pásme vodných tokov nie je prípustná orba, stavanie objektov, zmena reliéfu ťažbou, navážkami, manipulácia s látkami škodiacimi vodám, výstavba súbežných inžinierskych sietí.
 - Pri nadzemnom križovaní vodného toku elektrickým vedením bude potrebné dodržať aj podjazdnú výšku pod vedeniami v zmysle platných predpisov SR.
 - Stavbou nesmie dôjsť k ohrozeniu kvality povrchových vôd, ako ani k poškodeniu korýt vodných tokov pri demontáži existujúcich častí stavby a montáži nových častí stavby. Terén v rámci pobrežných pozemkov žiadame vrátiť po ukončení stavebných prác do pôvodného stavu. Použitý materiál a vzniknutý odpad žiadame ukladať a skladovať mimo ochranného pásma vodných tokov.
 - K začiatku a k ukončeniu stavebných prác, ako aj kolaudácii stavby žiadame prizvať zástupcu SPSV I. Púchov - úsekového technika p. Pavela, kontakt 0903 269 072 a riadiť sa jeho pokynmi.
 - Po ukončení stavebných prác v dotyku s vodnými tokmi a ich ochrannými pásmami sa vykoná zápis do stavebného denníka, kde sa zhodnotí súlad vykonaných prác s odsúhlasenou PD a podmienkami zo stanoviska.
 - SVP, š.p., v zmysle zákonov NR SR č. 364/2004 Z.z. o vodách a č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, nezodpovedá za prípadné škody spôsobené mimoriadnou udalosťou - účinkami vôd, splavenín a ľadu, za škody vzniknuté užívaním vodných tokov, ako ani za škody spôsobené stavbou.
 - K predloženému návrhu bude potrebný súhlas aj štátnej vodnej správy - OÚ Čadca, Odbor starostlivosti o životné prostredie.

13. V ďalšom stupni PD dodržať podmienky - SPP – Distribúcia Bratislava, TD/EX/08535/2021/W zo dňa 21.10.2021:

- V ďalšom stupni PD je nutné požiadať o vydanie stanoviska k projektovej dokumentácii, k vykonaniu činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení

VŠEOBECNE PODMIENKY:

- Pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činnosti je stavebník povinný požiadať SPP -D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby) najneskôr 3 pracovné dni pred zahájením plánovaných prác. V prípade neoznámenia začatia prác upozorňujeme, že SPP-D môže podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- E,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, Údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to výhradne ručne, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu, iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením (a ak ku križovaniu nedochádza, v mieste priblíženia k plynárenskému zariadeniu) obnažiť plynárenské zariadenie ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia a taktiež overenie priebehu trasy víťacieho (resp. pretláčacieho) zariadenia, pričom technické parametre uvedenej sondy sú neoddeliteľnou prílohou tohto stanoviska,
- v prípade, ak zemné práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu nie je možné realizovať výhradne ručne alebo bezvýkopovou metódou s ručne kopanými kontrolnými sondami, stavebník je povinný predložiť SPP-D realizačnú, projektovú dokumentáciu a vopred požiadať o stanovenie podmienok na vykonávanie takýchto prác,
- vykonávanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50 m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D (p. Jozef Kvasnica, email: jozef.kvasnica@spp-distribucia.sk) na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského

zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej výsledok kontroly bude zaznamenaný do stavebného denníka,

- prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete počas celej doby ich odkrytia proti poškodeniu,
- stavebník nesmie bez súhlasu SPP-D nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď ohlásene SPP-D na tel. č. 0850 111 727, nedodržanie tejto povinnosti môže viesť k vážnemu ohrozeniu života, zdravia a majetku verejnosti,
- upozorňujeme, že SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (S01), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom a/alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení Zákona o energetike pokutu vo výške 300,- až 150 000,- €, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu všeobecného ohrozenia podľa § 284 a § 285, prípadne trestného činu poškodzovania a ohrozovania prevádzky všeobecne prospešného zariadenia podľa § 286, alebo § 288 zákona č. 300/2005 Z.z. Trestný zákon,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v Zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä TPP 702 01, TPP 702 02,
- stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení a/alebo ich ochranných a/alebo bezpečnostných pásiem,
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01,
- v zmysle § 79 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v ochrannom pásme plynárenských zariadení vykonávať činnosti ako ani umiestňovať stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.,
- v zmysle § 80 Zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby,

14. V ďalšom stupni PD dodržať podmienky - Slovak Telekom, a.s. Bratislava, 6612131761 zo dňa 21.10.2021:

VŠEOBECNÉ PODMIENKY OCHRANY SEK

- V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:
- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením siete (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@suptel.sk, 0907 777474

- UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.
 - Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinne ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:
 - Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
 - Preukázateľne oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
 - Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
 - Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodne náradie (napr. hĺbiace stroje)
 - Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
 - Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
 - Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
 - Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)
 - UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.
 - V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).
 - Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú Opravu vedení v plnom rozsahu.
15. V ďalšom stupni PD dodržať podmienky - SeVaK a.s. Žilina, O21033696 zo dňa 23.09.2021:
- V záujmovom území stavby sa nachádza potrubie verejného vodovodu rPe 1 ½" v prevádzke našej spoločnosti SEVAK a.s. V záujmovej oblasti sa taktiež nachádzajú vodovodné a kanalizačné prípojky pre jednotlivé nehnuteľnosti, ktoré nie sú v správe SEVAK. Je potrebné dbať na to, aby pri zemných prácach nedošlo k ich poškodeniu. Informácie o nich Vám poskytnú ich majitelia. Situáciu s orientačným zakreslením našich podzemných vedení (výstup z GISu) Vám bola zaslaná v prílohe stanoviska.
 - Pred zahájením akýchkoľvek zemných prác stavebník požiada o vytýčenie podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii zemných prác bola dodržaná STN 73 6005. Vytýčenie uvedených našich vedení Vám cez objednávku vykoná SeVaK a.s..
 - Žiadame predmetné podzemné vedenia a ich ochranné pásmo v plnom rozsahu rešpektovať. Ochranné pásmo VV v zmysle zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách č. 442/2002 Zb.z. § 19 je 1,5 m (do DN 500 mm vrátane) od bočného pôdorysného okraja potrubia na obe strany. V pásme ochrany VV je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby pevne spojené so zemou základom, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k verejnému vodovodu alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy (znižovať alebo zvyšovať krytie potrubia). Výkopové práce v ochrannom pásme VV požadujeme realizovať ručným výkopom.
 - Pri demontáži PB rešpektovať vodovodné potrubia a ich ochranné pásmo a súčasne žiadame dodržať vzdialenosť od našich potrubí tak, aby dosahovala min. dvojnásobok hĺbky základovej škáry menených podperných bodov.

- Prípadnú kolíziu s našimi inžinierskymi sieťami riešiť s príslušnými pracovníkmi HS vodovody ešte pred zasypaním ryhy za účelom ochrany našich potrubí.
16. V ďalšom stupni PD preukázať formou projektu organizácie výstavby spôsob uskutočnenia stavby s potrebnými plochami zariadenia staveniska, dopravným napojením staveniska a nevyhnutnými zábermi. Pri návrhu minimalizovať negatívne vplyvy uskutočňovania stavby na susedné pozemky, trvalé porasty a stavby.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V priebehu územného konania zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy neboli vznesené žiadne námietky, pripomienky boli akceptované a sú zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 2 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Stavba nie je v kolízii s platnou územno - plánovacou dokumentáciou mesta (ÚPN mesta Čadca) schválenou uznesením mestského zastupiteľstva č. 96/2007 na zasadnutí dňa 27.07.2007, ktorej záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením č. 57/2007 s účinnosťou od 15.08.2007.

ODÔVODNENIE

Mesto Čadca obdržalo dňa 02.11.2021 od navrhovateľa: Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, ktorého zastupuje Ing. Tomáš Šimurda ENData s.r.o., Poľanová 1578/37, 029 01 Námestovo, návrh na vydanie územného rozhodnutia pre stavbu: „13785 Čadca - Milošová - zah. TS a rekonštrukcia NN siete“ na pozemkoch v katastrálnom území Čadca (líniová stavba). Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Mesto Čadca, ako príslušný stavebný úrad, podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v platnom znení /stavebný zákon/ v súlade s § 36 stavebného zákona oznámilo dňa 27.01.2022 začatie územného konania všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a dňa 18.02.2022 vykonalo ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním. Ostatným účastníkom bolo konanie oznámené verejnou vyhláškou podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona.

V uskutočnenom územnom konaní bol návrh na vydanie územného rozhodnutia preskúmaný z hľadísk uvedených v ustanovení § 37 ods. 2 stavebného zákona a prejednaný s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi.

V priebehu územného konania zo strany účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy neboli vznesené žiadne námietky, pripomienky boli akceptované a sú zapracované do podmienok tohto rozhodnutia.

Stavebný úrad posúdil návrh na umiestnenie stavby podľa § 37 stavebného zákona a zistil, že jej umiestnenie zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje.

Toto rozhodnutie stráca platnosť dňom, keď stavebnému úradu bude doručené oznámenie navrhovateľa alebo jeho právneho nástupcu o tom, že upustil od zámeru, ku ktorému sa rozhodnutie vzťahuje.

Stavba nie je v kolízii s platnou územno - plánovacou dokumentáciou mesta (ÚPN mesta Čadca) schválenou uznesením mestského zastupiteľstva č. 96/2007 na zasadnutí dňa 27.07.2007, ktorej záväzné časti boli vyhlásené Všeobecne záväzným nariadením č. 57/2007 s účinnosťou od 15.08.2007.

POUČENIE

Podľa § 53 a 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov možno proti tomuto rozhodnutiu podať do 15 dní odo dňa jeho doručenia odvolanie na Mesto Čadca /adresa: Mestský úrad, oddelenie dopravy, ÚP a SP, Námestie slobody 30, 022 27 Čadca/. Toto rozhodnutie nie je možné preskúmať súdom podľa zákona č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení zákona č. 424/2002 Z.z., pokiaľ nebol vyčerpaný riadny opravný prostriedok.

Ing. Milan GURA
primátor mesta

Príloha pre navrhovateľa:

- overená projektová dokumentácia pre územné konanie pre navrhovateľa

Doručí sa:

Účastníci konania

1. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina
2. Ing. Tomáš Šimurda ENData s.r.o., Poľanová súp. č. 1578/37, 029 01 Námestovo
3. vlastníci pozemkov, ktorý sú dotknutý navrhovanou líniovou stavbou v lokalite Čadca - Milošová, k.ú. Čadca
4. vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke práva môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté v lokalite Čadca - Milošová

Nakoľko sa jedná o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkov konania, týmto sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou § 42 ods. 2 stavebného zákona. Oznámenie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Mestského úradu v Čadci.

Dotknuté orgány

5. ENGIE SERVICES a.s., Kragujevska súp. č. 1, 010 01 Žilina
6. Mesto Čadca, odd. ekonomické a správy majetku
7. Mesto Čadca, referát dopravy
8. Mesto Čadca, referát ŽP
9. Okresné riaditeľstvo Policajného zboru v Čadci, Odbor poriadkovej polície, Obvodné oddelenie Policajného

zboru Čadca, Palárikova súp. č. 977/25, 022 01 Čadca

10. Okresný úrad Čadca, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Palárikova súp. č. 91, 022 01 Čadca
11. Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie, Palárikova súp. č. 91, 022 01 Čadca
12. Okresný úrad Čadca, pozemkový a lesný odbor, Palárikova súp. č. 95, 022 01 Čadca
13. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Palárikova súp. č. 1156, 022 01 Čadca
14. Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a.s., Bôrická cesta súp. č. 1960, 010 57 Žilina
15. Slovak Telekom a.s., RCSI, Poštová súp. č. 1, 010 01 Žilina
16. Slovenský vodohospodársky podnik š.p, Odštepny závod Piešťany, Nábřežie I. Krasku súp. č. 3/834, 921 80 Piešťany
17. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy súp. č. 44, 825 19 Bratislava
18. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, Závod Kysuce, A. Hlinku súp. č. 2621, 022 01 Čadca
19. Stredoslovenská distribučná, a.s., Pri Rajčianke súp. č. 2927/8, 010 47 Žilina

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

Správny poplatok podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov položky 59 písm. a ods. 2 vo výške 100.00 € bol zaplatený.

Tel.: 041/4302214 **IČO:** 313971 **Bankové spojenie:** VÚB, a.s., Čadca **E-mail:** sekretariat@mestocadca.sk
Fax: 041/4302218 **DIČ:** 2020552974 **č. ú.:** 7224-322/0200 **Internet:** www.mestocadca.sk
Adresa: Mestský úrad Čadca, Námestie slobody 30, PSČ: 022 01

