

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a investičných činností pri MZ v Čadci dňa 1.6.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie podkladov pre bod „Kúpa – predaj“ nehnuteľností
3. Rôzne
4. Záver

Predseda komisie JUDr. Jozef Pajer privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie. V úvode oboznámil prítomných s navrhovaným programom a postupom, podľa ktorého budú prerokované jednotlivé body programu.

V bode 2) „Kúpa – predaj“ boli prerokovaných 7 materiálov, ktoré sa týkali v 4 prípadoch odpredaja nehnuteľností (pozemkov) vo vlastníctve Mesta Čadca, v jednom prípade zámeny pozemkov, v jednom prípade zriadenia bezodplatného vecného bremena v prospech SEVAK, a.s. a v jednom prípade budúceho bezodplatného prevodu majetku od SSC Žilina. Vo všetkých prípadoch okrem jedného (odpredaj pozemku) komisia odporučila žiadostiam vyhovieť, pri splnení stanovených podmienok.

V prípade odpredaja pozemkov

- časti pozemkov KN-E parc.č. 9051/1, 9051/202, 12978/1 v k.ú. Čadca spoločnosti ŽSR v zastúpení Proinvest, s.r.o., Žilina – odpredaj riešiť s podmienkou, že cena pozemku bude stanovená znaleckým posudkom,
- časti pozemku KN-C parc.č. 8175/1 v k.ú. Čadca Zdenke Garajovej, Čadca – odpredaj riešiť s podmienkou, že cena pozemku bude stanovená znaleckým posudkom,
- časti pozemku KN-C parc.č. 1772/4 v k.ú. Čadca Radovanovi Jurákovi, Čadca – odpredaj riešiť s podmienkou, že potrebná časť (asfaltová plocha + spevnená krajnica 50 cm) bude oddelená geometrickým plánom a zvyšná nepotrebná časť bude odpredaná za nadobúdaciú cenu (cena za akú bola zrealizovaná zámena pozemkov so spoločnosťou EDOTRADE, s.r.o. (85,85 €/m²),
- pozemok KN-C parc.č. 240/8 v k.ú. Čadca Mgr. Miroslavovi Kubánkovi, Bratislava – neodpredať z dôvodu nesúladu s územnými plánmi mesta.

V prípade zámeny pozemkov v k.ú. Horelica

- a to pozemkov v k.ú. Horelica (pri ihrisku) KN-C parc.č. 1117/2 vo vlastníctve MDM-TRANS, s.r.o., Čadca za pozemky KN-C parc.č. 1134/1 a 1135/1 vo vlastníctve Mesta Čadca s podmienkou, že zámena bude vykonaná bez doplatkov.

V prípade zriadenia bezodplatného vecného bremena v k.ú. Čadca

- na pozemku v k.ú. Čadca KN-C parc.č. 2908/1 (pod Gymnázium J.M.Hurbana) vo vlastníctve Mesta Čadca v prospech SEVAK, a.s., Žilina za účelom uloženia vodovodného a kanalizačného potrubia v telese cesty s podmienkou, že vecné bremeno bude vykonané na náklady SEVAK, a.s..

V prípade budúceho bezodplatného prevodu majetku v k.ú. Čadca a k.ú. Horelica

- a to verejného osvetlenia na pripravovanej stavbe Most 208 Čadca - Žarec v investorstve SSC IVSC Žilina do vlastníctva a správy Mesta Čadca komisia súhlasila bez podmienok.

V závere bolo dohodnuté, že zvolanie ďalšieho zasadnutia komisie bude pozvánkou doručenou e-mailovou poštou.

Zapísal: Ing. František Ščury