

## Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a investičných činností pri MZ v Čadci  
dňa 15.3.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie podkladov pre bod „Kúpa – predaj“ nehnuteľností
3. Rôzne
4. Záver

Predseda komisie JUDr. Jozef Pajer privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie. V úvode oboznámil prítomných s navrhovaným programom a postupom, podľa ktorého budú prerokované jednotlivé body programu.

V bode 2) „Kúpa – predaj“ boli prerokované 4 materiály, ktoré sa v jednom prípade týkali odpredaja a v dvoch prípadoch nájmov pozemkov vo vlastníctve Mesta Čadca a v jednom prípade zriadenia vecného bremena na pozemku vo vlastníctve mesta. Vo všetkých prípadoch komisia odporučila žiadostiam vyhovieť, pri splnení stanovených podmienok.

V prípade odpredaja nehnuteľností

- pozemkov KN-C parc.č. 921, 922/1, 2587/174 a 2587/175 v k.ú. Čadca (Potočná ulica) spoločnosti LUMACO, s.r.o., Skalité 885, ktoré sú parcelami jej areálu (bývalé výrobné družstvo Pokrok) – odpredaj riešiť s podmienkou, že cena pozemku bude stanovená podľa znaleckého posudku.

V prípade nájmu nehnuteľností

- časti pozemku KN-C parc.č. 511 k.ú. Čadca (Gočárova ulica) Michalovi Urbanovi, Okružná 111/14, Čadca, pre účel predaja ovocia a zeleniny – prenájom riešiť s podmienkou, že výška nájmu pozemku bude stanovená podľa znaleckého posudku,
- zmenu nájmu pozemkov v Priemyselnom parku Podzávoz Národnej diaľničnej spoločnosti, a.s. KN-C parc.č. 14559/5 a 14559/299 za 14559/256 s 14559/296 v k.ú. Čadca – nájom riešiť formou dodatku k jstevujúcej zmluve za rovnakých podmienok.

V prípade zriadenia vecného bremena

- na časti pozemkoch KN-C parc.č. 14556/9 a 14556/286 k.ú. Čadca (Priemyselný park Podzávoz) zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena v prospech oprávneného Slovenská republika, Železnice Slovenskej republiky, Bratislava, pre účel vybudovania zabezpečovacích káblov v rámci stavby „Modernizácia železničnej trate Krásno n/K.–hranica SR/ČR“ – obmedzenie riešiť jednorázovou náhradou stanovenou znaleckým posudkom.

V závere bolo dohodnuté, že zvolanie ďalšieho zasadnutia komisie bude pozvánkou doručenou e-mailovou poštou.

Zapísal: Ing. František Ščury