

## Z Á P I S N I C A

### zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a investičných činností pri MZ v Čadci dňa 19.2.2019

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Rôzne
3. Prerokovanie podkladov pre bod „Kúpa – predaj“ nehnuteľností
4. Záver

Predseda komisie Mgr. Marcel Šulo privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie. V úvode vzájomne predstavil nových a staro-nových členov komisie a oboznámil prítomných s navrhovaným programom a postupom, podľa ktorého budú prerokované jednotlivé body programu.

V bode 2) „Rôzne“ boli všetci členovia oboznámení s Rokovacím poriadkom Komisie pri MZ v Čadci a členovia „neposlanci“ boli poučení a zaviazaní k mlčanlivosti v zmysle zákona č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zároveň noví členovia „neposlanci“ poskytli potrebné osobné údaje k zúčtovaniu odmeny.

V bode 3) „Kúpa – predaj“ bolo prerokovaných 6 materiálov, ktoré sa všetky týkali odpredaja resp. nájmu pozemkov a zriadenia vecných bremien na pozemky vo vlastníctve mesta. V jednotlivých prípadoch komisia odporučila žiadosti vybaviť nasledovným spôsobom:

V prípade odpredaja nehnuteľností

- pozemku KN-C parc.č. 3414/4 v k.ú. Horelica v miestnej časti U Sventka žiadateľovi spoločnosti NDS, a.s., Bratislava – žiadosti vyhovieť a predaj pozemkov realizovať s minimálnou cenou stanovenou znaleckým posudkom a zákonným navýšením,
- časti pozemkov KN-C parc.č. 1233 a 1238 v k.ú. Čadca na Sídlišku III (pri bytovom dome č.s. 2123) vlastníkom bytov v bytovom dome č.s. 2123 – odpredaj realizovať za cenu stanovenú znaleckým posudkom, nie však podľa predloženého geometrického plánu, ktorý rieši len zábery pristavaných loggií, ale vykonať odčlenenie pozemkov v šírke 2,00 m po obvode bytového domu,
- časti pozemku KN-E parc.č. 18860/6 v k.ú. Čadca mestskej časti Podzávoz (pri rodinnom dome č.s. 1428) Jánovi Ďurníkovi a manž. Jozefíne, Čadca – materiál bol stiahnutý z rokovania na dopracovanie GP.

V prípade prenájmu nehnuteľností

- časti pozemku KN-C parc.č. 2592/1 v k.ú. Čadca na sídlisku Žarec (pri dome služieb na Jašíkovej ulici) zastavaného dočasnými garážami Jánovi Rebrošovi, Ing. Ľudmile Markovej a Jozefovi Nemčokovi, Čadca – v prípade nerealizovaní nájmu za cenu stanovenú znaleckým posudkom (vrátane spätného nájmu 3 rokov) vykonať odpratanie garáží,

V prípade zriadenia vecných bremien na

- pozemku KN-E parc.č. 13156 v k.ú. Čadca v miestnej časti Bukov (pri depe ŽSR) spoločnosti NDS, a.s., Bratislava za účelom výstavby diaľničného objektu SO 281-04 – materiál bol stiahnutý na dopracovanie.
- pozemkoch KN-C parc.č. 528/2-3, 954/10, 7776, 8562/1, 8562/14, 8564/1, 9408/1 a KN-E parc.č. 13118/1, 13119/1, 30014, 30016 a 40115 v k.ú. Čadca dotknutých stavbou „Zásobovanie vodou a odkanalizovanie Horných Kysúc“ spoločnosti SEVAK, a.s., Žilina – materiál bol stiahnutý na dopracovanie.

V závere bolo dohodnuté, že ďalšie zasadnutie komisie bude doručená e-mailovou poštou.

Zapísal: Ing. František Ščury