

Zasadnutie Komisie výstavby, územného plánovania a investičných činností pri MZ v Čadci dňa 02.06.2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie podkladov pre bod „Kúpa – predaj“ nehnuteľností
3. Rôzne
4. Záver

Predseda komisie JUDr. Jozef Pajer privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie. V úvode oboznámil prítomných s navrhovaným programom a postupom, podľa ktorého budú jednotlivé body programu prerokované a zároveň navrhol, aby hneď na začiatku rokovania mohol neplánovane v bode 3) Rôzne vystúpiť s požiadavkou na komisiu Ing. Peter Laš, zastupujúci podnikateľské subjekty, ktoré sídlia v priemyselnej zóne Podzávoz (bývalý areál Agrostavu).

Ing. Peter Laš, poďakoval za možnosť zúčastniť sa rokovania a predloženia požiadavky riešenia dlhoročného problému prekážky na prístupovej komunikácii do priemyselnej zóny zo strany p. Holúbka. Požiadal, aby komisia výstavby iniciovala stanovisko Mesta Čadca v rámci stavebného konania pripravovanej stavby diaľnice D3 v úseku Čadca, Bukov – Svrčinovec s podmienkou zahrnutia sporného úseku prístupovej cesty do stavby diaľnice (predĺženie stavebného objektu SO 127 Predĺženie poľnej cesty pri mieniarni Podzávoz).

V bode 2) „Kúpa – predaj“ boli prerokované 4 materiály, z toho 1 sa týkal odpredaja kontajnerovej budovy v areáli železničnej stanice vo vlastníctve Mesta Čadca a 3 odpredaja pozemkov. V troch prípadoch (odpredaj pozemkov) komisia odporučila žiadostiam za uložených podmienok vyhovieť, v jednom prípade (kontajnerova budova) odporučila majetok mesta nepredávať, ale ho prenajať. V prípade žiadateľa

- Jozef Babuliak, Čadca, Bukov – rokovať o možnosti využitia kontajnerovej budovy pri Makovskom nástupišti formou prenájmu, zároveň túto možnosť ponúknuť aj stavebným firmám v regióne zúčastňujúcich sa na výstavbe diaľnice D3,
- Ing. Ján Kľučka, Čadca – pozemok na sídlisku Žarec, na ktorom sú postavené stavby žiadateľa (oporný múr a spevnená plocha) odpredať len v rozsahu možného použitia pre výstavbu nebytovej budovy v zmysle ÚPN CMZ,
- Mgr. Gabriela Poláková, Čadca – odpredaj pozemku s určením obmedzeného využitia na Hviezdoslavovej ulici riešiť formou obchodnej verejnej súťaže,
- VMS Group, s.r.o., Čadca – odpredaj príľahlého pozemku k Spojenej škole na Palárikovej ulici zrealizovať len so súhlasom vlastníka Spojenej školy.

V závere bolo dohodnuté, že zvolanie zasadnutia komisie bude pozvánkou doručenou e-mailovou poštou u tých členov, ktorí odovzdali svoje e-mailové adresy, u ostatných štandardnou poštou.

Zapísal: Ing. František Ščury