

Zasadnutie Komisie výstavby, územného plánovania a investičných činností pri MZ v Čadci dňa 22.04.2014

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Návrh Zmeny a Doplnku 2013 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Čadca
3. Prerokovanie podkladov pre bod „Kúpa – predaj“ nehnuteľností
4. Rôzne
5. Záver

Predseda komisie JUDr. Jozef Pajer privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie. V úvode oboznámil prítomných s navrhovaným programom a postupom, podľa ktorého budú jednotlivé body programu prerokované.

V bode 2) bol Ing. Františkom Ščurym predložený návrh Zmeny a Doplnku 2013 Územného plánu centrálnej mestskej zóny Čadca a vysvetlený postup jeho prerokovania a schvaľovania.

V bode 3) „Kúpa – predaj“ boli prerokované 4 materiály, z toho 1 sa týkal odpredaja pozemkov vo vlastníctve Mesta Čadca zastavaných stavbami 4 garáží stavebníkov Margita Stráňavová a spol. na Ul. M.R.Štefánika (záber spôsobený nesprávnym osadením) a 3 nových žiadostí o odkúpenie resp. zámenu pozemkov a stavieb na nich (spevnené plochy). Vo všetkých prípadoch komisia odporučila žiadostiam za uložených podmienok vyhovieť. V prípade žiadateľa

- Slovenská pošta, a.s., B. Bystrica zabezpečiť geometrický plán potrebných záberov (schodisko, rampa budovy pošty) a vykonať ocenenie pozemkov aj spevnenej plochy znaleckými posudkami,
- Mgr. Štefan Turiak – SALVATOR zabezpečiť geometrický plán oddelenia pozemku vo vlastníctve žiadateľa využívaného ako súčasť pešej zóny (Ul. Malá) a oddelenia pozemku vo vlastníctve Mesta Čadca s rovnakou výmerou pre vybudovanie nového vstupu do budovy žiadateľa,
- Pavol Rebroš, Čadca zabezpečiť ocenenie zamieňaných nehnuteľností znaleckými posudkami (lešných pozemkov na strane žiadateľa a pozemkov a spevnenej plochy na strane Mesta Čadca).

V bode 4) boli členom komisie zodpovedané otázky ohľadom pripravovaných a uskutočňovaných stavieb na území mesta (malý obchvat, modernizácia verejného osvetlenia).

V závere bolo dohodnuté, že zvolanie zasadnutia komisie bude pozvánkou doručenou e-mailovou poštou u tých členov, ktorí odovzdali svoje e-mailové adresy, u ostatných štandardnou poštou.

Zapísal: Ing. František Ščury