

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a investičných činností pri MZ v Čadci dňa 24.08.2015

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie podkladov pre bod „Kúpa – predaj“ nehnuteľností
3. Rôzne
4. Záver

Predseda komisie JUDr. Jozef Pajer privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie. V úvode oboznámil prítomných s navrhovaným programom a postupom, podľa ktorého budú prerokované jednotlivé body programu.

V bode 2) „Kúpa – predaj“ bolo prerokovaných 5 materiálov, z toho 3 materiály sa týkali zriadenia vecných bremien na pozemkoch vo vlastníctve Mesta Čadca a 2 materiály sa týkali bezodplatného prevodu majetku do vlastníctva Mesta Čadca. V prípade zriadenia vecných bremien komisia odporučila 2 žiadostiam vyhovieť a 1 nevyhovieť a bezodplatný prevod majetku odporučila zrealizovať zákonným spôsobom.

V prípade zriadenia vecných bremien

- za účelom budovania rozvodných sietí na pozemkoch CKN parc.č. 12964 a 12966/1 v prospech SSE–Distribúcia, a.s., Žilina – odporučila žiadosti vyhovieť s tým, že vedenie Mesta bude rokovať o dosiahnutie rekonštrukcie vzdušných vedení a podperných bodov, najmä v centrálnej časti mesta,
- za účelom budovania rozvodných sietí na pozemkoch CKN parc.č. 2908/28 a EKN 402101 v prospech SSE–Distribúcia, a.s., Žilina – odporučila žiadosti vyhovieť s tým, že vedenie Mesta bude rokovať o dosiahnutie rekonštrukcie vzdušných vedení a podperných bodov, najmä v centrálnej časti mesta,
- za účelom budovania verejnej komunikácie s parkoviskami na pozemku CKN parc.č. 409 v prospech Euro Apartment, s.r.o., Čadca a RD Veľká Rača, Oščadnica – neodporučila žiadosti vyhovieť. Odporučila však, aby Mesto Čadca žiadateľom, za účelom získania stavebného povolenia, prenajalo v súlade so zákonom o majetku obce potrebnú časť pozemku na dobu dočasnú s tým, že títo prevedú vybudovanú komunikáciu a parkoviská bezodplatne na Mesto Čadca a v prípade nevykonania prevodu im bude uložená zmluvná pokuta vo výške 150 €/m² záberu pozemku.

V prípade bezodplatného prevodu stavebných objektov do vlastníctva Mesta Čadca

- stavebné objekty, ktoré boli zhotovené v rámci stavby „malého obchvatu“ investorom SSC IVSC Žilina odporučila bezodplatne previesť zákonným spôsobom,
- stavebné objekty, ktoré budú zhotovené v rámci stavby Diaľnice D3 Čadca, Bukov - Svrčinovec investorom NDS, a.s., Bratislava odporučila bezodplatne previesť zákonným spôsobom.

V závere bolo dohodnuté, že zvolanie ďalšieho zasadnutia komisie bude pozvánkou doručenou e-mailovou poštou.

Zapísal: Ing. František Ščury