

## Z Á P I S N I C A

### zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a investičných činností pri MZ v Čadci dňa 26.4.2017

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie podkladov pre bod „Kúpa – predaj“ nehnuteľností
3. Rôzne
4. Záver

Predseda komisie JUDr. Jozef Pajer privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie. V úvode oboznámil prítomných s navrhovaným programom a postupom, podľa ktorého budú prerokované jednotlivé body programu.

V bode 2) „Kúpa – predaj“ bolo prerokovaných 7 materiálov, ktoré sa v štyroch prípadoch týkali odpredaja pozemkov a v jednom prípade odpredaja stavieb vo vlastníctve Mesta Čadca a v dvoch prípadoch nájmu nebytových priestorov vo vlastníctve mesta. Vo všetkých prípadoch komisia odporučila žiadostiam vyhovieť, pri splnení stanovených podmienok.

V prípade odpredaja nehnuteľností

- časti pozemkov v Priemyselnom parku Podzávoz KN-C parc.č. 14559/5, 14559/299, 14559/366-369, v k.ú. Čadca spoločnosti SEOYON E-HWA Automotive Slovakia, s.r.o., Dubnica nad Váhom 924 – odpredaj riešiť s podmienkou, že bude najskôr vybudovaná nová cesta (diaľničný privádzáč),
- časti pozemku KN-C parc.č. 2587/1 v k.ú. Čadca na Hornej ulici Ondrejovi Delinčákovi, Čadca, Horná 2081/75 – odpredaj realizovať za cenu stanovenú znaleckým posudkom,
- pozemku KN-C parc.č. 3006 v k.ú. Čadca na Okružnej ulici MUDr. Silvesterovi Drexlerovi, Čadca, Hurbanova 208 – odpredaj realizovať za cenu stanovenú znaleckým posudkom,
- časti pozemku KN-C parc.č. 15298/2 v k.ú. Čadca na sídlisku Žarec, v preluke jestvujúcich garáží – odpredaj realizovať formou verejnej obchodnej súťaže,
- stavieb (komunikácii, chodníkov, kanalizácie, verejného osvetlenia) v areáli autobusovej stanice Čadca spoločnosti SIRS – Development, a.s., Žilina, Framborská 12, ktoré po odpredaji pozemkov v minulosti dodnes ostali vo vlastníctve Mesta Čadca - odpredaj realizovať za cenu stanovenú znaleckým posudkom.

V prípade nájmu nehnuteľností

- nebytových priestorov v budove Mestského domu, Námestie slobody č.s.30 v k.ú. Čadca (priestory po PRIMA banke, a.s.) – prenájom riešiť formou verejnej obchodnej súťaže,
- nebytových priestorov v budove Mestského domu, Námestie slobody č.s.30 v k.ú. Čadca (priestory po cukrárni Františka Deja) – prenájom riešiť formou verejnej obchodnej súťaže.

V závere bolo dohodnuté, že zvolanie ďalšieho zasadnutia komisie bude pozvánkou doručenou e-mailovou poštou.

Zapísal: Ing. František Ščury