

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a investičných činností pri MZ v Čadci
dňa 29.11.2016

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie podkladov pre bod „Kúpa – predaj“ nehnuteľností
3. Rôzne
4. Záver

Predseda komisie JUDr. Jozef Pajer privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie. V úvode oboznámil prítomných s navrhovaným programom a postupom, podľa ktorého budú prerokované jednotlivé body programu.

V bode 2) „Kúpa – predaj“ boli prerokované 2 materiály, ktoré sa týkali odpredaja nehnuteľností (pozemkov) vo vlastníctve Mesta Čadca. V oboch prípadoch komisia odporučila žiadostiam vyhovieť, pri splnení stanovených podmienok.

V prípade odpredaja nehnuteľností

- pozemkov KN-C parc.č. 1713/2, 1714 a 1722/3 v k.ú. Čadca (Palárikova ulica) Spojenej škole, Palárikova 2578, Čadca, ktoré sú parcelami budovy a areálu školy – odpredaj riešiť s podmienkou, že cena pozemku bude stanovená podľa pôvodného uznesenia o odpredaji a výška trhového nájmu v prípade neuzatvorenia kúpnej zmluvy bude v zmysle znaleckého posudku 7.147,- €/m², rok. Nájomné je treba dovyrubiť 3 roky späť.
- pozemkov KN-C parc.č. 409/8, 409/9 a 409/10 v k.ú. Čadca (Májová ulica) – odpredaj riešiť obchodnou verejnou súťažou s podmienkou, že minimálna cena pozemku bude v podmienkach tejto súťaže stanovená sumou 150 €/m².

V bode 3) Rôzne bol predložený a prerokovaný návrh časti rozpočtu Mesta Čadca na roky 2017 – 2019 týkajúci sa kapitola výstavby a rozvoja mesta (Príloha č. 2 a Príloha č. 4). Komisia sa po diskusii uzniesla, že s takto predloženým návrhom sa nestotožňuje. Navrhuje v rozpočte vyčleniť finančné prostriedky najmä na nevyhnutné úpravy krytej plavárne, týkajúce sa bezpečnosti stavby a teda aj jej prevádzky.

V závere bolo dohodnuté, že zvolanie ďalšieho zasadnutia komisie bude pozvánkou doručenou e-mailovou poštou.

Zapísal: Ing. František Ščury