

Z Á P I S N I C A

zo zasadnutia Komisie výstavby, územného plánovania a investičných činností pri MZ v Čadci
dňa 6.6.2018

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Program:

1. Otvorenie
2. Prerokovanie podkladov pre bod „Kúpa – predaj“ nehnuteľností
3. Rôzne
4. Záver

Predseda komisie JUDr. Jozef Pajer privítal prítomných a otvoril zasadnutie komisie. V úvode oboznámil prítomných s navrhovaným programom a postupom, podľa ktorého budú prerokované jednotlivé body programu.

V bode 2) „Kúpa – predaj“ bolo prerokovaných 6 materiálov, ktoré sa všetky okrem športového areálu (vlastník Futbalový klub Čadca) týkali odpredaja nehnuteľností (bytov, budov a pozemkov) vo vlastníctve mesta. V jednotlivých prípadoch komisia odporučila žiadosti vybaviť nasledovným spôsobom:

V prípade prijatia daru

- „Športového areálu č. 1“ (futbalové ihrisko vrátane príslušenstva) na pozemku parc.č. KN-C 1200/21 od Futbalového klubu Čadca – komisia odporúča prevod majetku štandardnou kúpnu zmluvou za cenu 1,- €.

V prípade odpredaja nehnuteľností

- pozemkov KN-C parc.č. 954/1 a KN-E parc.č. 13124 v k.ú. Čadca v miestnej časti Bukov NDS, a.s., Bratislava pre účely výstavby diaľnice D3 – žiadosti vyhovieť a predaj pozemkov realizovať s minimálnou cenou stanovenou znaleckým posudkom,
- pozemku KN-C parc.č. 1772/7 v k.ú. Čadca na ulici Potočnej (pri polyfunkčnej budove č.s. 2835) JUDr. Miroslavovi Stopkovi a JUDr. Ing. Pavlovi Malíkovi s manž., Čadca – odpredaj realizovať za cenu stanovenú znaleckým posudkom 85,56 €/m²,
- bytov v bytovom dome č.s. 2700 na Ul. 17. novembra a podielov k pozemku KN-C parc.č. 1679/5 v k.ú. Čadca (nad cintorínom), nájomcom týchto bytov – odpredaj nerealizovať a byty ponechať v nájomnom vzťahu,
- nebytových budov s príslušenstvom a pozemkov v areáli bývalej ZŠ A. Hlinku na Ul. A. Hlinku v k.ú. Čadca formou verejnej obchodnej súťaže v prípade, že štát v zastúpení Ministerstvom vnútra SR v termíne do 15.6.2018 nepotvrdí záujem o odkúpenie pre účely verejnej štátnej správy – odpredaj nerealizovať a hľadať možnosti využitia týchto nehnuteľností Mestom Čadca pre potreby mesta,
- pozemkov v minulosti zastavaných garážami pre osobné vozidlá v športovom areáli (pred bránou športovcov) vlastníkom týchto garáží a štyroch nových pozemkov v tej istej časti športového areálu formou verejnej obchodnej súťaže – komisia odporúča pozemky zastavané stavbami odpredať, ale pozemky určené na výstavbu garáží neodporúča odpredať.

V závere bolo dohodnuté, že ďalšie zasadnutie komisie bude doručená e-mailovou poštou.

Zapísal: Ing. František Ščury